

Вадим Варченко, На Петровке
79843219322

🕒 Создано: 03.03.2026 в 16:29
Обновлено: 03.03.2026 в 16:40

Москва, Севастопольский проспект, 7К1

16 800 000 ₺

Москва, Севастопольский проспект, 7К1

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

Улица

[проспект Севастопольский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

34.1 м²

Площадь кухни

8.3 м²

Общая площадь

61.4 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

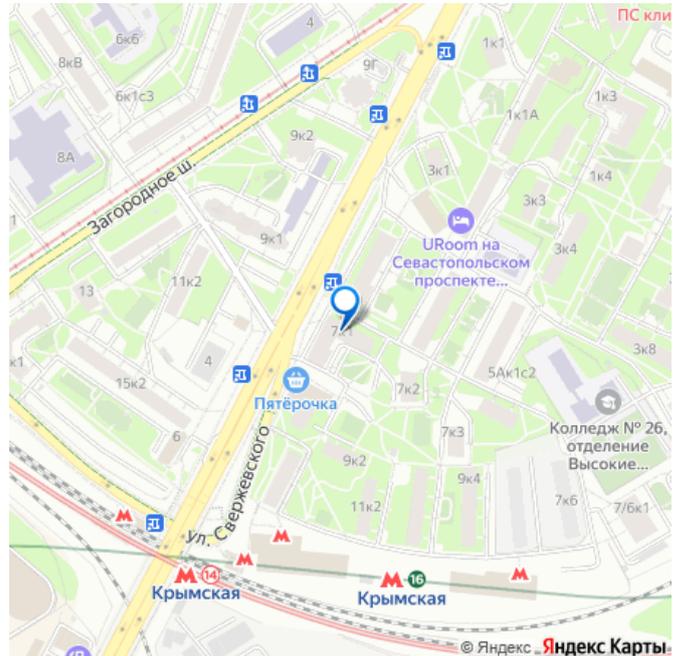
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

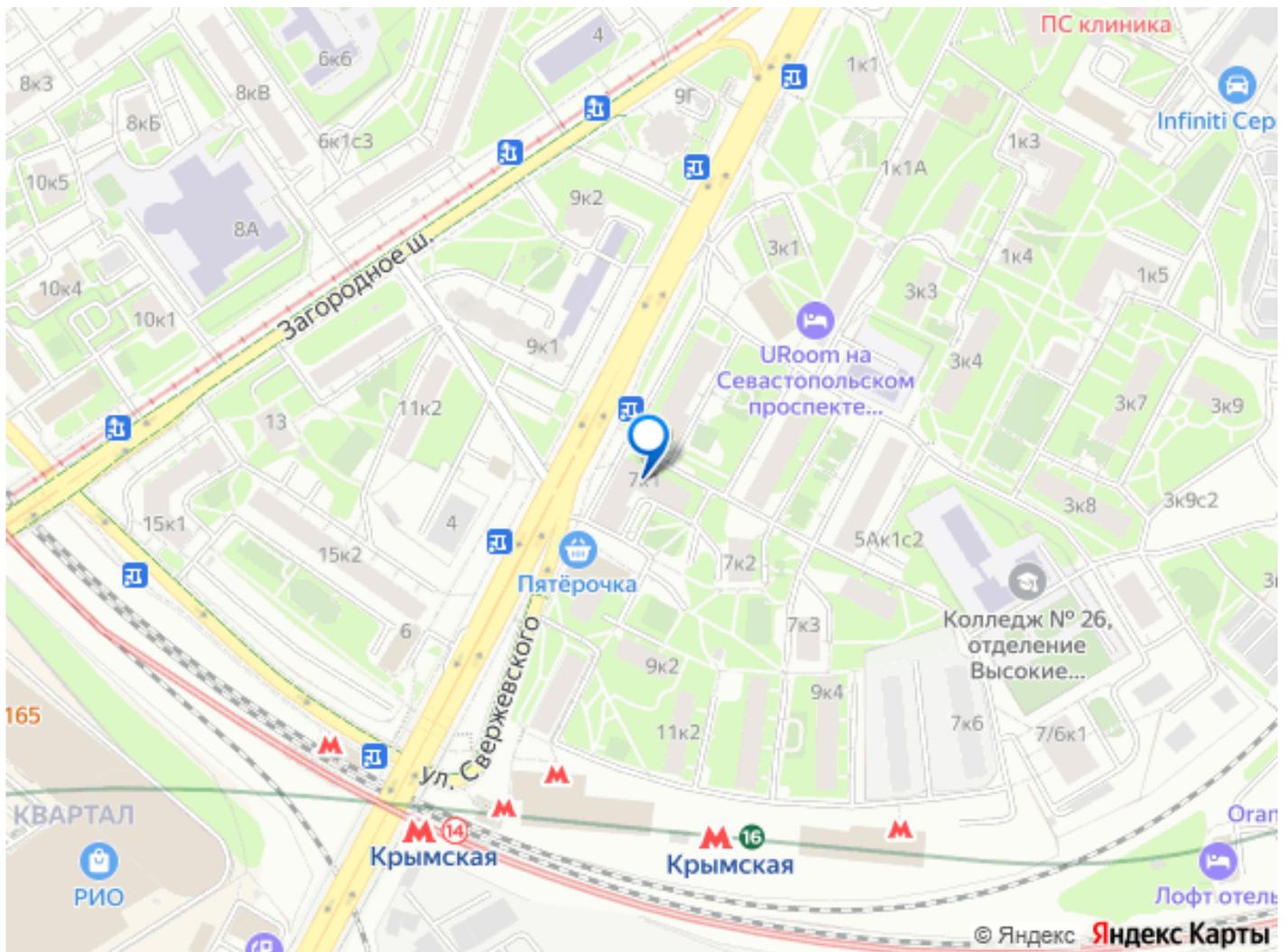
да

возможна ипотека

Описание

Продаётся просторная угловая квартира в кирпичном доме у метро Крымская — 3 минуты пешком. Высота потолков — 3,20 м. Много воздуха и света. Большие окна, широкие подоконники. Комнаты изолированные. Санузел отдельный. Окна выходят на улицу и в торец дома — хорошая теплоизоляция и проветривание. Квартира тёплая, с классической удобной планировкой — подойдёт как для проживания, так и для инвестиций (аренда у метро всегда востребована). Ремонт отсутствует. Район с развитой инфраструктурой: школы, детские сады, поликлиники, магазины, кафе, музеи. В пешей доступности парки: детский парк на Загородном шоссе, парк «Бекет» с прудом. До парка Горького — 15 минут на трамвае 26. Документы готовы к сделке: 1 взрослый собственник с 2014 года. Полная стоимость в договоре. Свободная продажа. Быстрый выход на сделку. Показы по договорённости. Звоните — такие квартиры у метро долго не задерживаются. Арт. 132287423





Move.ru - вся недвижимость России