

🕒 Создано: 06.03.2026 в 18:10

🔄 Обновлено: 09.03.2026 в 07:46

Москва, улица Расплетина, 2

20 300 000 ₺

Москва, улица Расплетина, 2

Округ

[СЗАО, район Щукино](#)

Улица

[улица Расплетина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.1 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

61.4 м²

Этаж

3/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

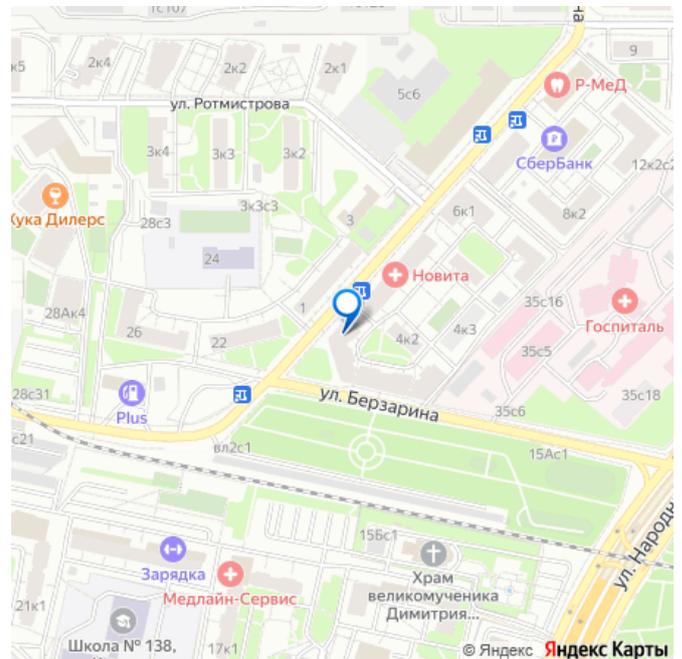
<https://move.ru/objects/9291435798>

Алина Константиновна Сайфуллина,

Этажи Москва

79230714097

для заметок



Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

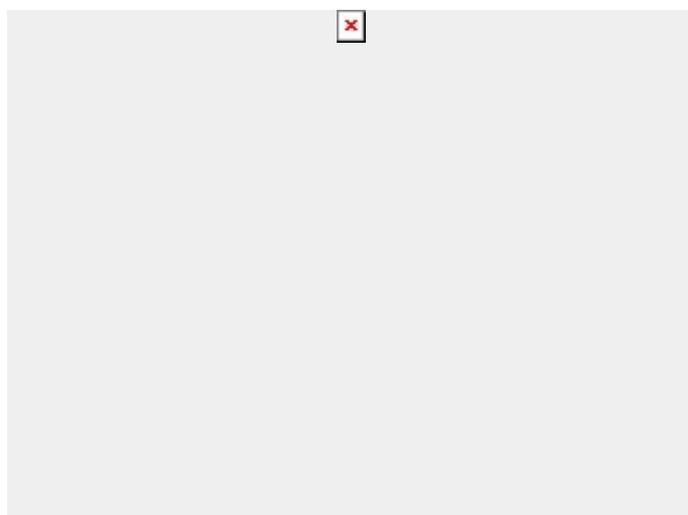
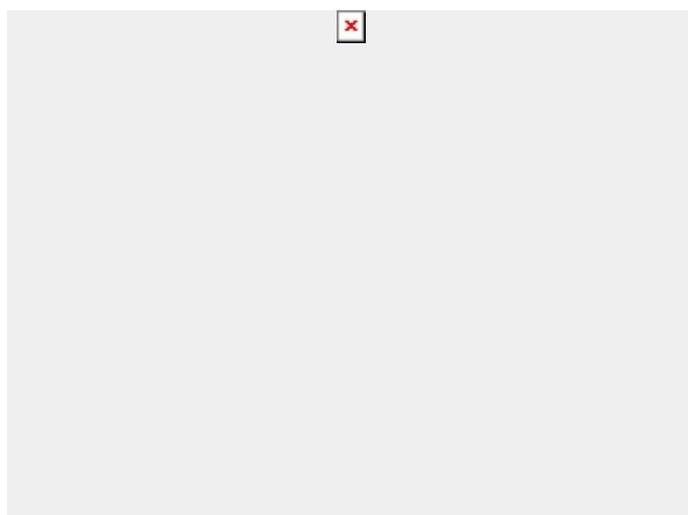
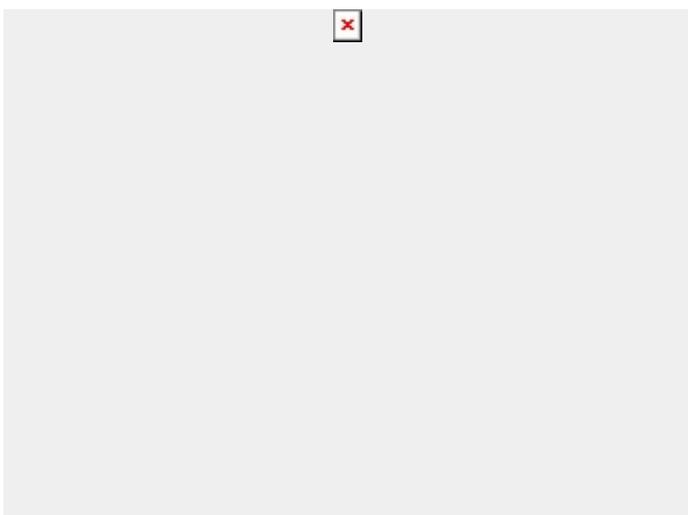
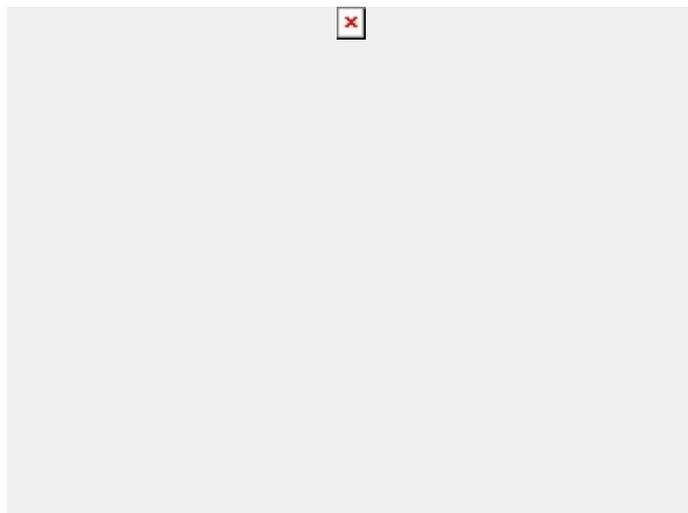
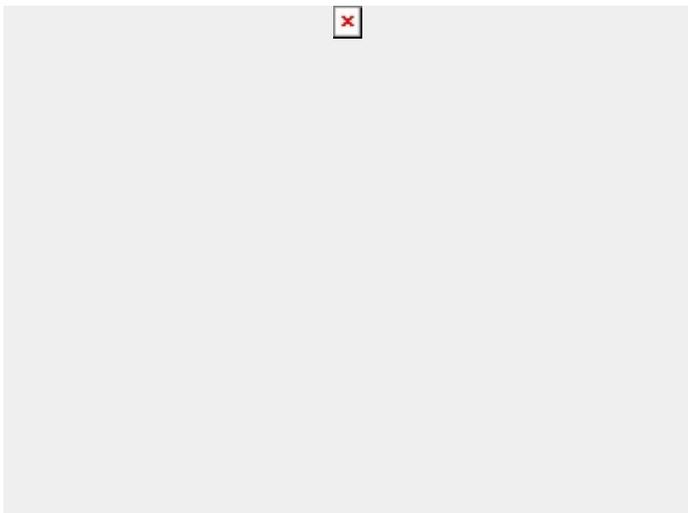
да

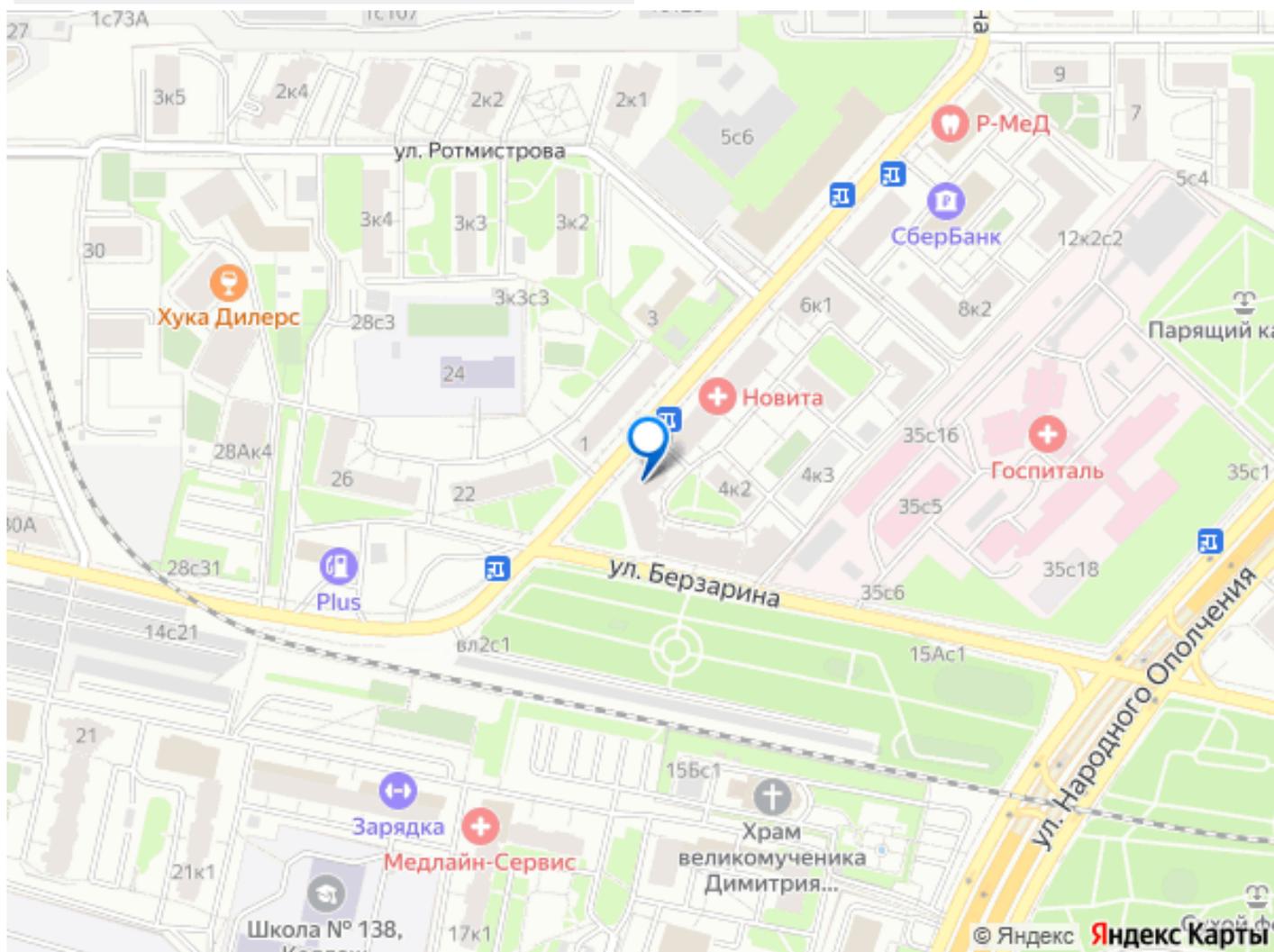
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Номер в базе: 11970843. Продается двухкомнатная квартира в историческом кирпичном «сталинском» доме 1956 года постройки, расположенном в престижном и экологически благополучном районе Щукино. Объект представляет собой отличную возможность для инвестиций или создания жилья с нуля под собственные требования, так как требует ремонта. Квартира находится на третьем этаже пятиэтажного здания, что обеспечивает удобный подъем и независимость от лифта. Планировка классическая, с изолированными комнатами, отдельным санузлом и балконом. Окна выходят на две стороны: на тихий, озелененный двор и на дорогу, что гарантирует хорошую инсоляцию и проветривание. Ключевым преимуществом является локация: в пешей доступности находится сквер с детской и спортивной площадками, а в 10-15 минутах езды на автомобиле расположены крупные природные территории — парк «Покровское-Стрешнево» и Серебряный Бор. Район обладает развитой инфраструктурой с поликлиниками, школами, детскими садами и торговыми центрами. Транспортная доступность высокая: в непосредственной близости есть остановки общественного транспорта, обеспечивающие быстрый выезд к ключевым магистралям и станциям метро. Дом характеризуется толстыми стенами,

высокими потолками и общей надежностью конструкций. Это предложение для тех, кто ценит потенциал, статусность района и желает получить недвижимость в одном из самых спокойных и зеленых уголков Москвы, вложив средства в современный ремонт по индивидуальному проекту. Код пользователя: 199710





Move.ru - вся недвижимость России