

🕒 Создано: 16.01.2026 в 23:54

Обновлено: 25.01.2026 в 00:12

Москва, Открытое шоссе, 18С2

**22 499 000 ₽**

Москва, Открытое шоссе, 18С2

Округ

[ВАО, район Метрогородок](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

21.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

24.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61.5 м<sup>2</sup>

Этаж

23/32

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

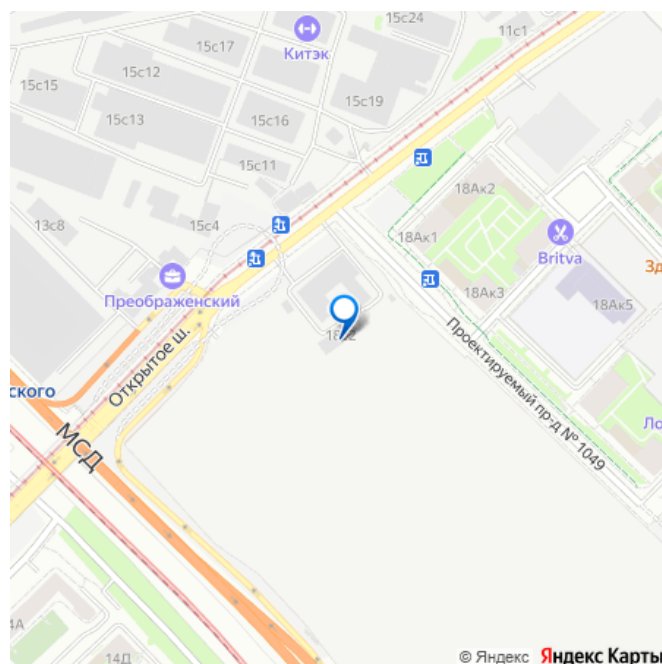
косметический

<https://move.ru/objects/9288346253>

**Егор Иванов, CENTURY 21 Столичная**  
**недвижимость**

**79804780879**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 128685819 АКТУАЛЬНОЕ ОБЪЯВЛЕНИЕ ОТ САМОГО КРУПНОГО МЕЖДУНАРОДНОГО АГЕНСТВА НЕДВИЖИМОСТИ «CENTURY 21» ЛУЧШЕЕ АГЕНТСТВО НА СЕГОДНЯШНИЙ ДЕНЬ! ПРОДАЕТСЯ ОТЛИЧНАЯ ДВУХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА С АВТОРСКИМ ремонтом люкс уровня в «ЖК ЛОСИНООСТРОВСКИЙ ПАРК» в десяти минутах пешком от метро Бульвар Рокоссовского. О КВАРТИРЕ: Квартира расположена на 23-м этаже 32-этажного дома. Прекрасная удобная планировка, комнаты изолирование 10.6 + 10.6. Кухня 17м?. Два отдельных санузла! Огромная и просторная кухня-гостиная! Имея такую площадь можно смело зонировать пространство! ИНФРАСТРУКТУРА: В «Лосиноостровском парке» строятся многоуровневые паркинги, детский сад и школа. Светлый и просторный подъезд с видеонаблюдением. Ухоженный, благоустроенный двор с игровыми и спортивными площадками. Обустроены места для отдыха, а через весь квартал протянется большой пешеходный бульвар общей площадью один гектар. На первых этажах домов разместятся магазины, кафе и другие сервисы. Район Метрогородок сейчас активно развивается. Скоро здесь появятся новые дома и современные прогулочные зоны. Район при этом останется таким же зелёным и просторным, со свежим воздухом и спокойным ритмом жизни. Большую часть района занимает лесопарк Лосиный остров — САМЫЙ КРУПНЫЙ национальный парк в мире,

расположенный в черте города. Дойти до него можно всего за 6 минут. ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: Жилой квартал «Лосиноостровский парк» расположен на востоке Москвы, в районе Метрогородок. В 12 минутах пешком — станции метро и МЦК «Бульвар Рокоссовского». За 3 минуты на автомобиле можно доехать до СВХ, и за 15 — до ТТК. Для наших ПОКУПАТЕЛЕЙ : - Помощь в получении ипотеки в ведущих банках РФ, с высокой степенью одобрения; - Бесплатное юридическое сопровождение сделки; - Ответственность агентства по сделкам застрахована на 100 млн рублей. Два взрослых собственника, полная стоимость в договоре, свободная продажа, оперативный показ. Эксперт агентства недвижимости «CENTURY 21» Егор Иванов.



