

🕒 Создано: 20.02.2026 в 19:02

🔄 Обновлено: 02.03.2026 в 10:02

Татьяна Ивашнева, Частный маклер

79230718095

Москва, Фестивальная улица, 15К2

30 000 000 ₺

Москва, Фестивальная улица, 15К2

Округ

[САО, Левобережный район](#)

Улица

[улица Фестивальная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

37.4 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

61.5 м²

Этаж

22/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

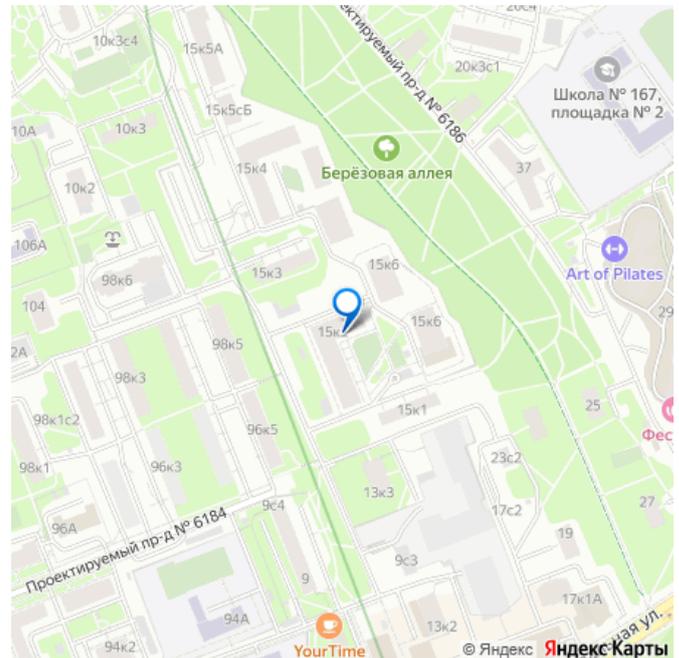
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

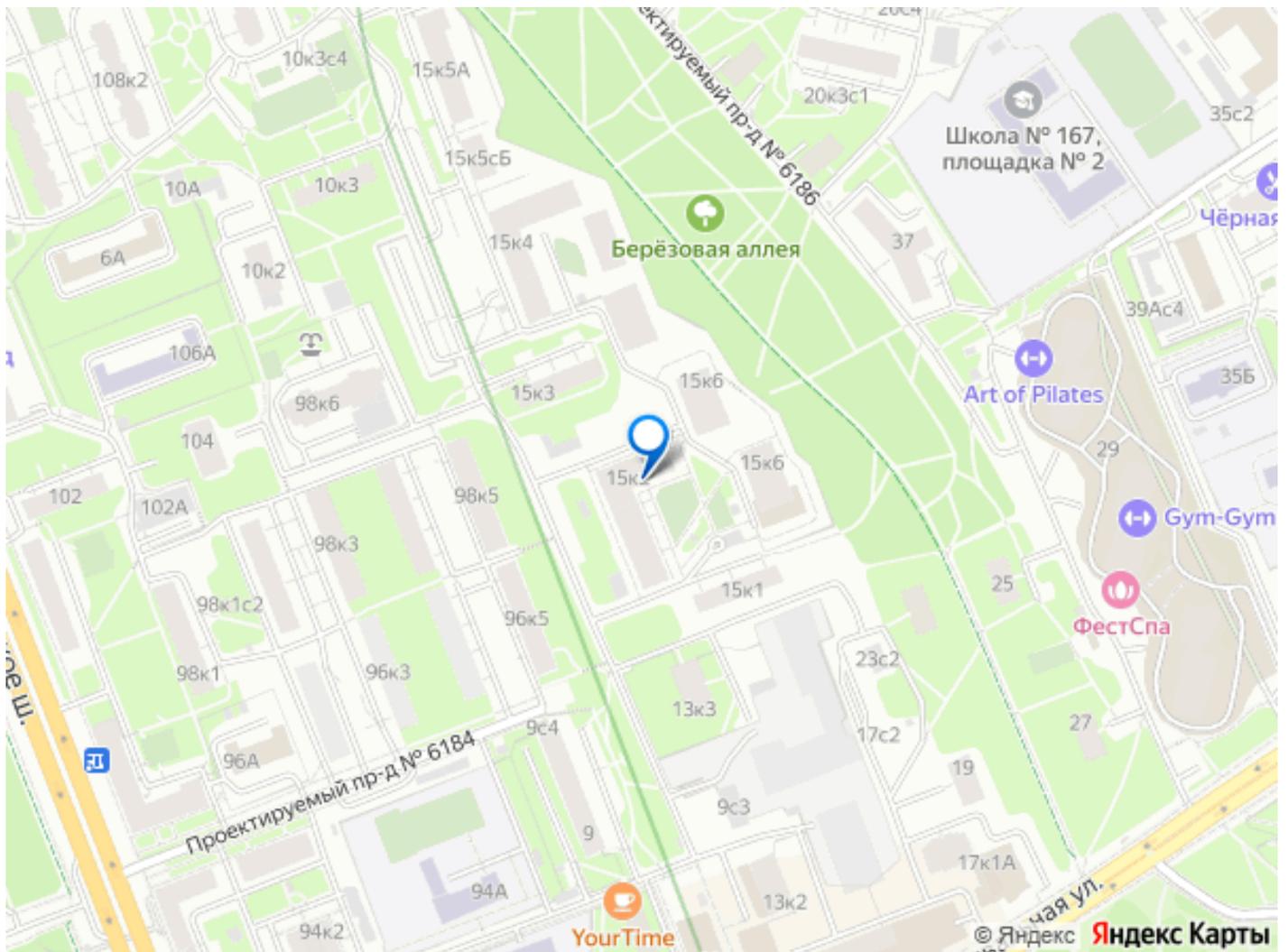
Описание

Готовая к переезду квартира в ЖК «Фестиваль парк». 5 минут от метро. Три парка в шаговой доступности (2-10 минут) Шикарный вид на реку с 22 этажа 2-х комнатная квартира с окнами и балконом на закатную сторону. Из окон панорамный вид на парк Северный Речной Вокзал и реку (Московский канал). Светлые изолированные комнаты с минималистичным интерьером jaraudi и умным зонированием. Первая комната это уютная спальня в теплых оттенках: кровать шириной 200см, удобная гардеробная сделана на заказ с подсветкой. Вторая комната с выходом на балкон, это гостиная и кабинет, оборудована ТВ зоной с модульным угловым диваном в премиальном исполнении, пушистым ковром и пуфами, рабочим столом и стеллажом. Большая кухня 12 метров с функциональной, высокого качества мебелью на заказ, полностью оснащена современной техникой (встроенный холодильник, посудомойка, духовой шкаф с микроволновкой, индукционная варочная панель, вытяжка, фильтр питьевой воды обратного осмоса). В кухне много места для хранения, Вы сможете разместить все необходимые принадлежности и даже больше. Раздельный санузел, акриловая ванна, стиральная

машина и огромное зеркало с подсветкой. Просторный балкон, который можно оборудовать по своему выбору Квартира в угловой секции, соседи только по одной стене. Интерьер и декор продуманы до мелочей и с душой, при этом у вас есть возможность сделать перестановку полностью под себя. ЖК Фестиваль парк это современные благоустроенные детские и спортивные площадки во дворе комплекса, подземный паркинг, березовая роща под окнами для утренних прогулок, продуктовый магазин на первом этаже. В 10 минутах культовый ландшафтный парк «Дружба» с прудами, утками, детскими площадками, ресторанами и кафе. Также в 10 минутах легендарный парк Северного Речной вокзал, недавно открытый после реставрации. Это место вдали от городской суеты и шума дорог, при этом всего 30-45 минут до центра на метро, зеленая ветка очень быстрая. Высокий экологический рейтинг района. 25-40 минут до аэропорта Шереметьево. Всё, что необходимо для комфортной семейной жизни, буквально под рукой! Ждём вас на просмотр! Свободная продажа, полная стоимость в ДКП, никто не зарегистрирован.







Move.ru - вся недвижимость России