

Создано: 26.01.2026 в 18:10

Обновлено: 26.01.2026 в 22:10

Москва, Волоколамское ш, 95/2

**34 900 000 ₽**

Москва, Волоколамское ш, 95/2

Улица

[шоссе Волоколамское](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

61.5 м<sup>2</sup>

Этаж

11/20

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

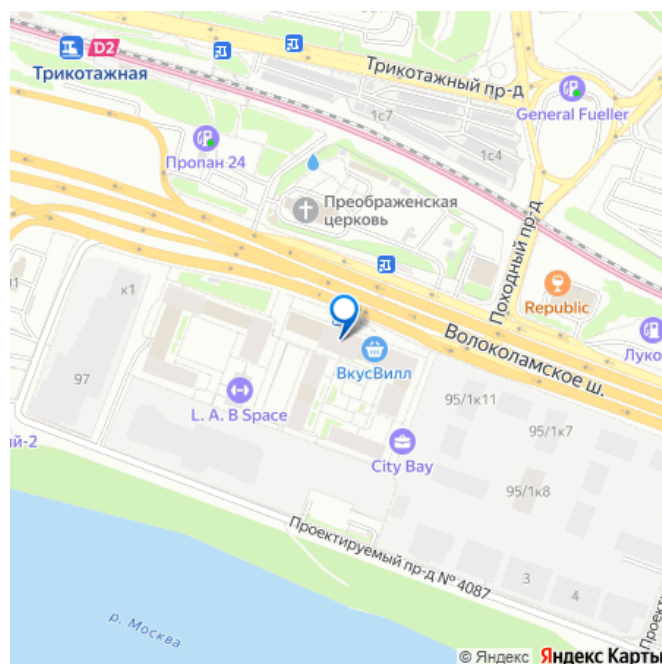
Код объекта: 1943767. 1й собственник по ДДУ, свободная продажа, выписка до сделки. Уникальная квартира с приоритетом стильно, комфортно, качественно. В квартире никто не жил, сразу после ремонта, идеальное сочетание качества и функциональности - ремонт сделан по профессиональному дизайн-проекту с использованием тщательно подобранных материалов отделки из Италии и Испании. Функциональность квартиры -

<https://move.ru/objects/9288356762>

**Буглаева Алла Юрьевна, ПРОСТОР-недвижимость**

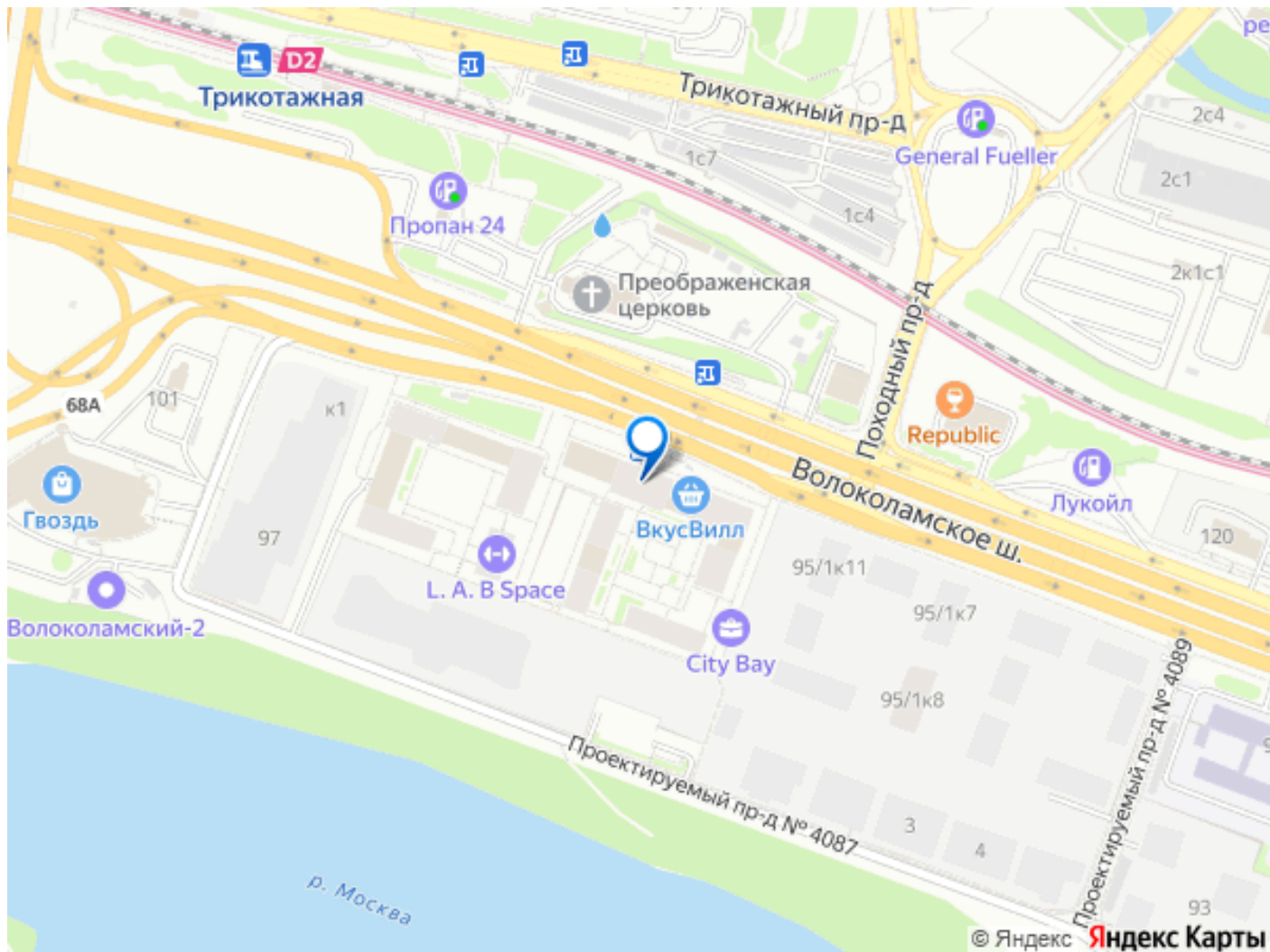
**89251234567**

для заметок



выделенная прихожая со своей системой хранения для всего, просторный коридор со встроенными шкафами для хранения, кухня-гостиная с возможностью изолирования места отдыха и встроенными шкафами, 2 изолированных комнаты – спальня и детская/спальня и кабинет, санузел с ванной и постирочной с местами для хранения и многочисленными розетками для гладильной доски, стиральной и сушильной машин. Окна на Восток и Юго-Восток. Оснащение квартиры – кондиционеры, датчики протечек, мастер свет, рекуператоры для очистки и подачи свежего воздуха, встроенная кухонная техника (духовой шкаф, встроенная микроволновая печь, вытяжка, система очистки воды), полотенцесушитель из нержавеющей стали Материалы – керамогранит из Модерна (Италия), водостойкий ламинат «французской елкой» дуб, элитная плитка на стенах Испания, изысканные лепные потолочные карнизы, фоновые сюжетные обои по индивидуальному заказу с гарантией от выцветания, двери в стиле Неоклассика с каскадными наличниками. О Доме: огороженная территория, дворы без машин, видеонаблюдение, охрана. Инфраструктура: Благоустроенная набережная, Курчатовская школа начнет работать в 2026 году, частный детский сад на территории, много магазинов, салонов, кофеен и все что нужно для жизни. Транспорт: Д2 Трикотажная 5 мин пешком, рядом остановки общественного транспорта, быстрый выезд на Волоколамское шоссе.





Move.ru - вся недвижимость России