

Создано: 21.11.2025 в 13:05

Обновлено: 21.01.2026 в 12:28

<https://move.ru/objects/9286800959>

Яна Прибыткова, Частный маклер

**79852211067**

Москва, улица Амундсена, ЗК2

**19 700 000 ₽**

Москва, улица Амундсена, ЗК2

Округ

[СВАО, район Свиблово](#)

Улица

[улица Амундсена](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

37.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61.6 м<sup>2</sup>

Этаж

3/3

## Детали объекта

Тип сделки

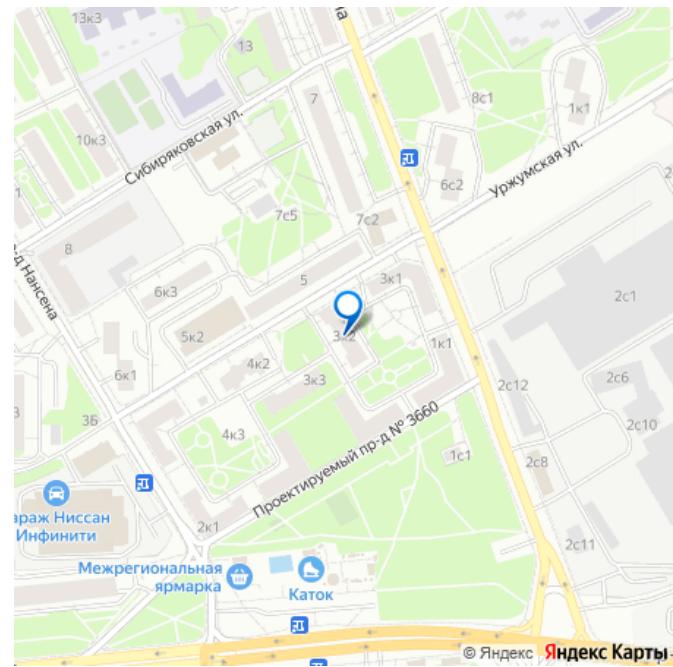
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

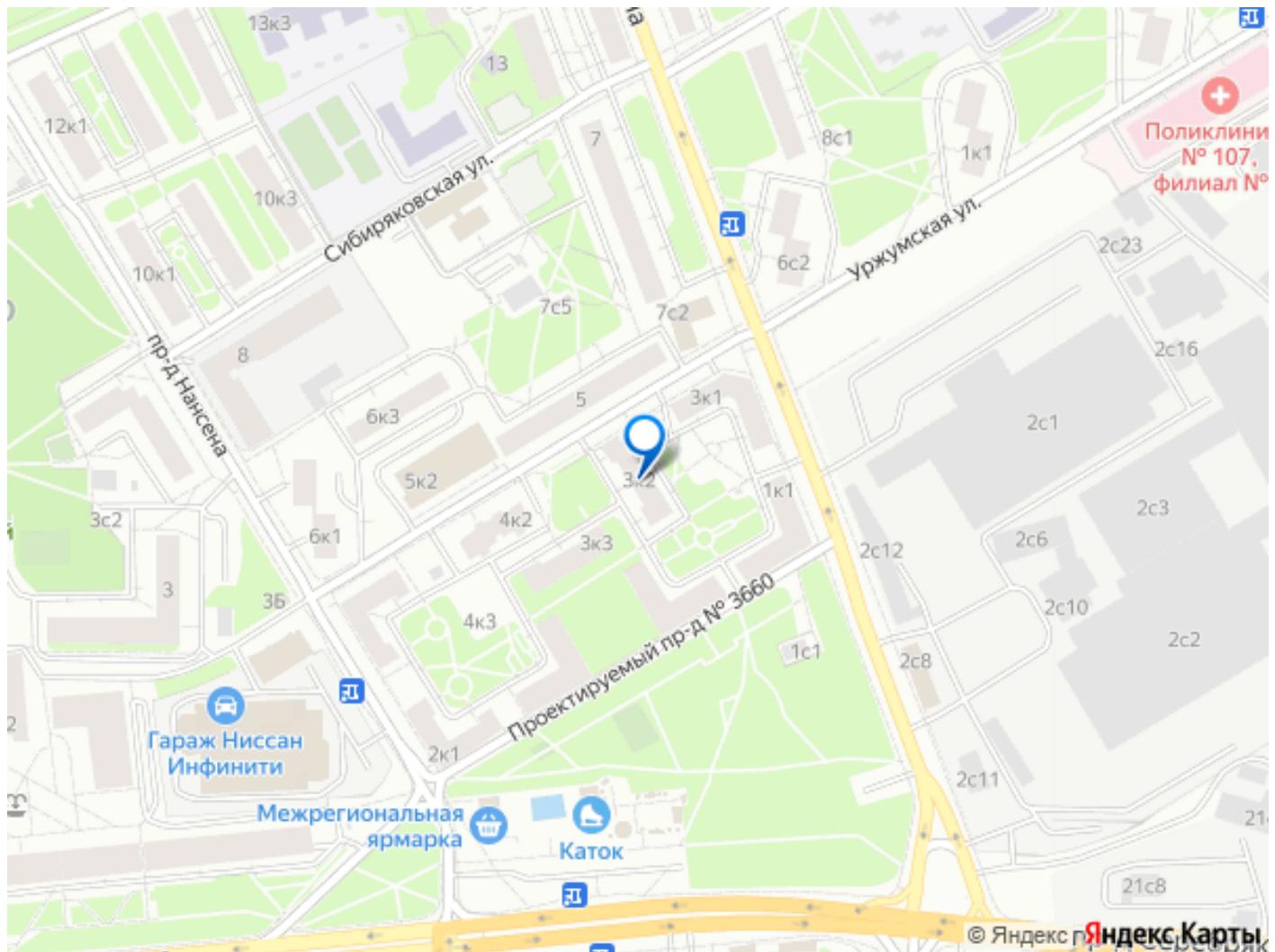
да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Двухкомнатная квартира площадью 61,6 кв. м (без учета лоджии). Добротный, кирпичный дом (1953 года постройки), в подъезде всего 8 квартир, толстые стены, хорошая шумоизоляция, высокие потолки (3 метра), интеллигентные соседи. Огороженная территория, въезд под шлагбаум, всегда есть свободные места. Все окна (6 штук) выходят в тихий двор. На территории 2 детских площадки и 1 спортивная. Планировка включает в себя: -просторную прихожую с гардеробной комнатой, широкий коридор; - две изолированные комнаты, лоджию с уникальной архитектурой; -кухню 8,1 м<sup>2</sup>; - раздельный санузел. Квартира без ремонта, что позволяет воплотить дизайнерские идеи и создать жилье мечты. В шаговой доступности 2 станции метро: Свиблово и Ботанический сад; школы, детские сады, клиники и магазины. Квартира без обременений, перепланировок нет, возможна ипотека. Свободная продажа.





Move.ru - вся недвижимость России