

🕒 Создано: 17.12.2025 в 15:36

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 20:12

**Агент**

**79862640804**

**Москва, Потаповский переулок, 10**

**50 000 000 ₹**

Москва, Потаповский переулок, 10

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[Потаповский переулок](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

47.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61.6 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

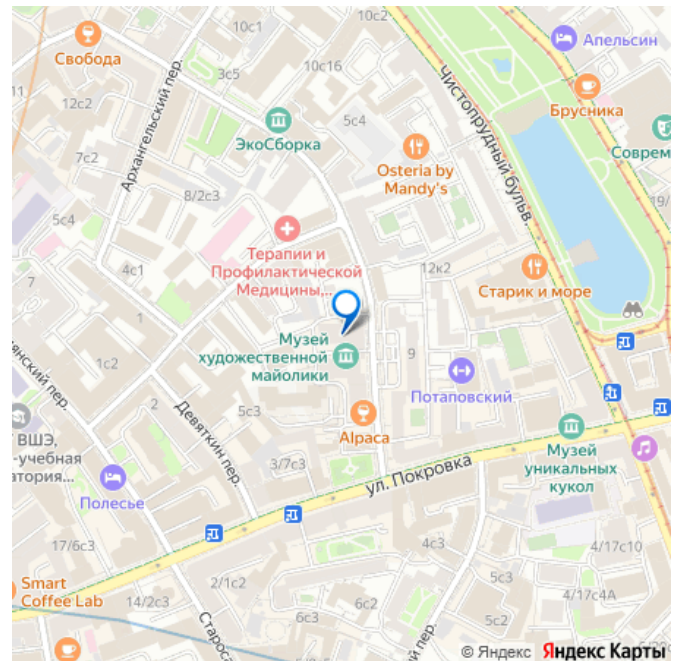
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

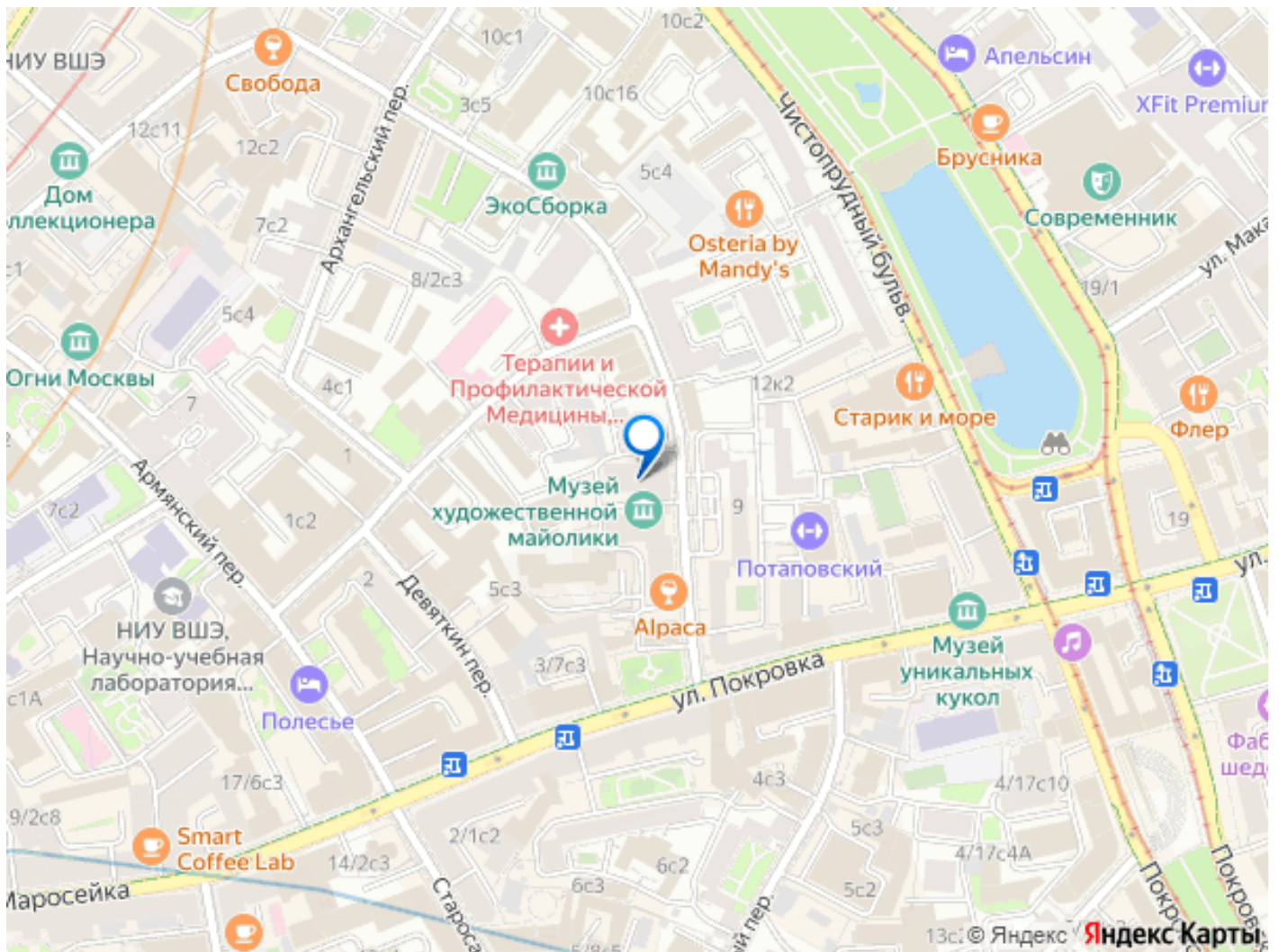
Представляем вашему вниманию уютную двухкомнатную квартиру в самом центре Москвы, площадью 61.6 кв. м, расположенную на 8 этаже 9-этажного дома 1913 года постройки. Квартира находится всего в 8 минутах пешком от метро, что делает ее идеальным вариантом для тех, кто ценит удобство городского проживания.

Жилая площадь составляет 47.1 кв.м, а просторная кухня - 12.2 кв. м, обеспечивает комфортное пространство для жизни и отдыха. Квартира имеет косметический ремонт, поэтому она готова к проживанию.

Высокие потолки в 3.2 метра создают ощущение простора и света. В квартире есть один отдельный санузел. Все окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Дом, в котором находится квартира, оборудован пассажирским лифтом и имеет наземную парковку, поэтому можно без проблем парковать автомобиль.

Инфраструктура района развита: в пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает район отличным местом для семей с детьми. Два взрослых собственника, без обременений, свободная продажа, документы более 5 лет





Move.ru - вся недвижимость России