

Создано: 15.09.2025 в 18:02
Обновлено: 21.11.2025 в 13:01

Москва, 3-й Автозаводский проезд, 3

34 490 000 ₽

Москва, 3-й Автозаводский проезд, 3

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

25 м²

Общая площадь

61.7 м²

Этаж

7/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

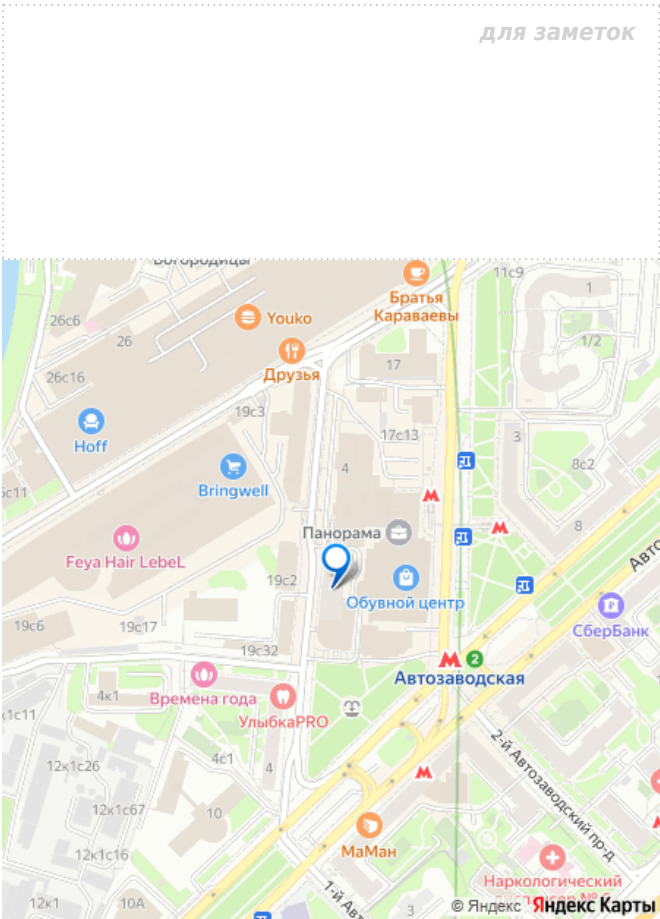
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу



Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаются евро-двухкомнатные апартаменты в клубном доме Story (Стори) от застройщика Stone с дизайнерским ремонтом на 7-м этаже. Хорошая светлая планировка с большими окнами, выходящими на запад в сторону улицы 3-й Автозаводской проезд. Общая площадь апартаментов 61,7 кв. м: кухня-гостиная - 25 кв. метров; изолированная спальня - 15 кв. метров; санузел, гардеробная и входная зона. Высота потолков после чистовой отделки - 3 метра. В апартаментах выполнен современный ремонт с использованием качественных материалов: на полу дубовый паркет, стены покрашены краской Little Greene, выключатели и розетки Buster and Punch и Legrand, сантехника Timo, предусмотрены разные сценарии освещения. Металлическая кухня укомплектована встроенной техникой: плита и посудомоечная машина Bosch, духовой шкаф Mounfield, холодильник Liebherr. Также установлены стиральная и сушильная машины Bosch. Входная дверь оснащена замком, который открывается по отпечатку пальца. Установлена приточно-вытяжная вентиляция и скрытый кондиционер. Сделана

качественная шумоизоляция всех стен и пола, включая полы у соседей сверху. В доме дизайнерское лобби с консьержем, скоростные лифты Schindler, есть собственный спортзал с тренажёрами и круглосуточным доступом, а также парк с зоной отдыха, воркаутом и детской площадкой. Жильцы дома - приятные активные соседи, которые организуют кинопоказы во дворе, йогу на крыше, новогодние ёлки и другие праздники. До набережной Москвы-реки 5-10 минут пешком. До метро Автозаводская 3-5 минут пешком. На авто удобный выезд на ТТК в обе стороны. В пешей доступности культурный центр ЗИЛ, ЦСКА Арена, Стадион Торпедо, Симонов монастырь, гастрномическая улица StrEat. Документы. Готовы к сделке. Один собственник, продажа по договору купли-продажи, полная стоимость в договоре.

