

🕒 Создано: 07.11.2025 в 12:08

🔄 Обновлено: 10.03.2026 в 11:14

Москва, Фрунзенская набережная, 42

43 700 000 ₺

Москва, Фрунзенская набережная, 42

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

<https://move.ru/objects/9286418134>

**Наталья Ларионова, ИП Самарская М.
И.**

79868077281

для заметок

Квартира



Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

42.9 м²

Площадь кухни

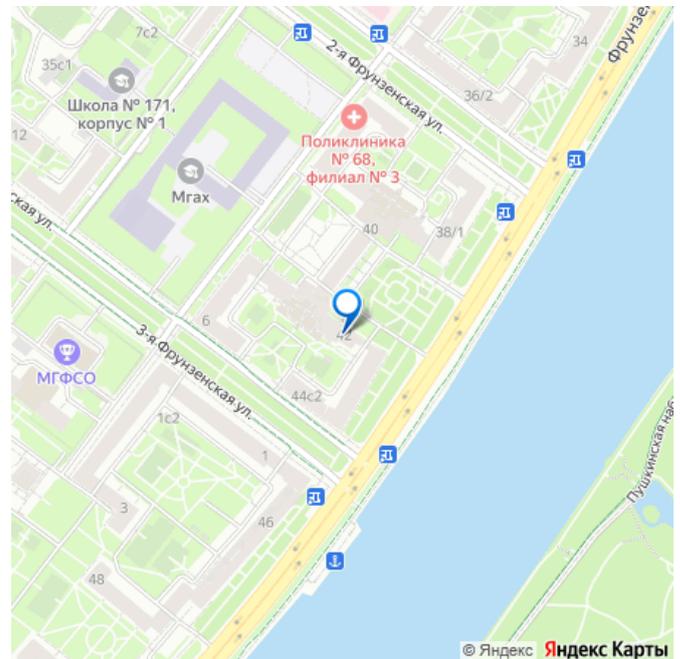
7 м²

Общая площадь

61.7 м²

Этаж

5/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

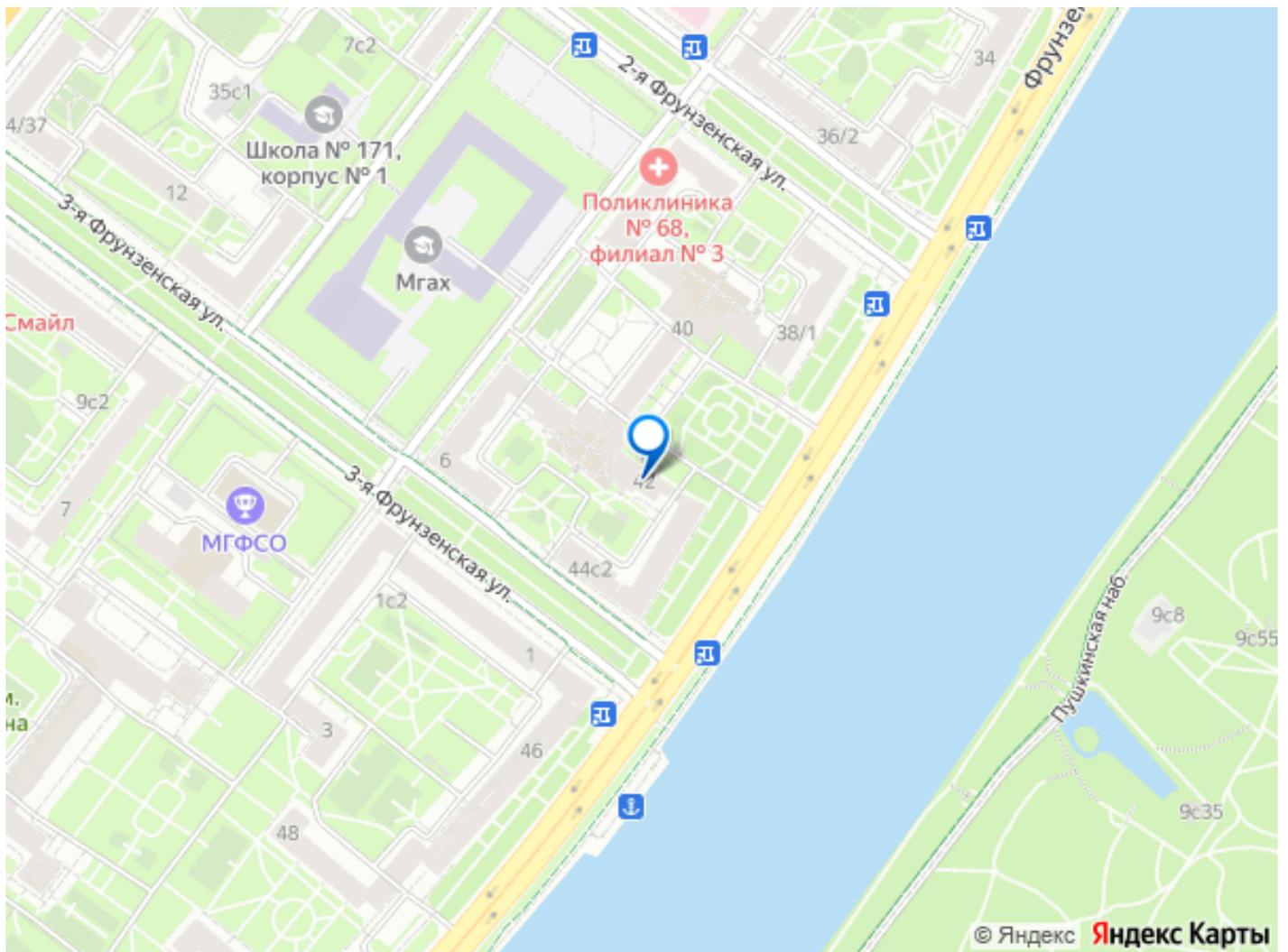
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Один взрослый собственник, физически и юридически свободна, полная стоимость в договоре, быстрый выход на сделку.

Чудесная светлая квартира в шикарном доме на Фрунзенской набережной. Площадь 61,7, комнаты изолированные, окна выходят во двор, можно любоваться прекрасными закатами. Сохранились некоторые аутентичные элементы квартиры, что позволяет уловить дух эпохи. Дом с богатой историей. Построен в 1957 году, по индивидуальному проекту архитектора Ефима Вулыха. Здесь жили учёные, артисты, дипломаты, представители интеллигенции — люди, которые создавали лицо послевоенной Москвы. В соседних домах — актёр Пётр Глебов, педагог Ольга Цубербиллер. Это был квартал, где ценили не показную роскошь, а культуру и вкус, что можно отметить и сейчас. Локация говорит сама за себя и не требует подробного описания, центр города, пешая доступность до м. Фрунзенская, развитая инфраструктура, всевозможные магазины и рестораны под боком. Свободная продажа, без залогов и обременений, собственник, полная стоимость в договоре. Наша команда поддержит покупателя на каждом этапе сделки, при необходимости окажем содействие в одобрении ипотеки. Звоните, будем рады сотрудничеству!





Move.ru - вся недвижимость России