

Создано: 24.11.2025 в 17:50

Обновлено: 03.12.2025 в 11:05

<https://move.ru/objects/9286866391>

Тауэрс, Тауэрс

79230726724

**Москва, 1-й Красногвардейский проезд,
22с2**

60 157 500 ₽

Москва, 1-й Красногвардейский проезд, 22с2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.9 м

Общая площадь

61.7 м²

Этаж

3/78

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

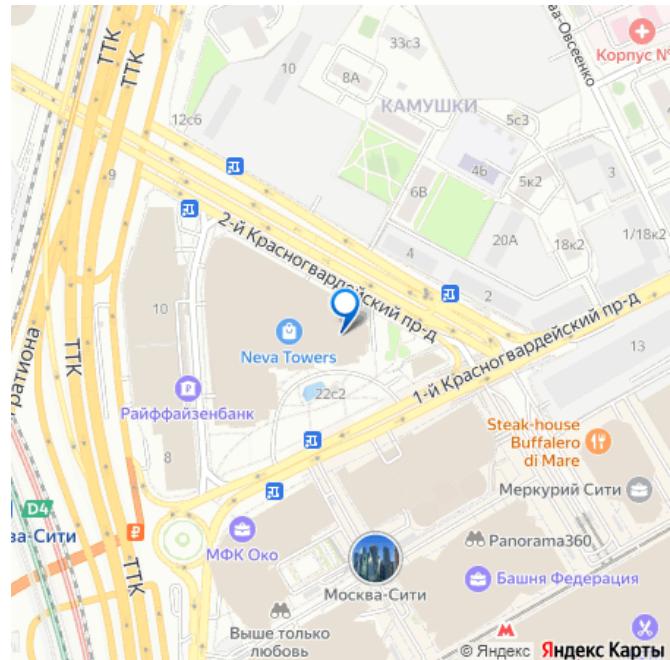
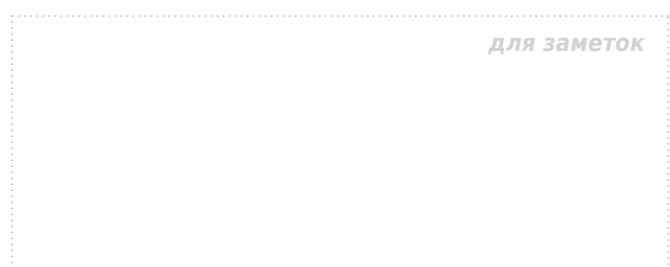
без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.



Описание

Премиум-апартаменты со скидкой 25%
(указанная цена уже включает скидку) Один из последних эксклюзивных апартаментов в жилом комплексе Neva Towers в Москва-Сити. Беспрецентная рассрочка от застройщика от 3 до 24 месяцев. Есть возможность возврата НДС Предлагается апартамент с готовой отделкой в сданном и заселённом комплексе. Пространство полностью готово к проживанию, включая финишную отделку, установленную кухню с техникой и оборудованный санузел Площадь — 61,7 м?, 3 этаж. Эти двухкомнатные апартаменты предлагают сбалансированную и светлую планировку, созданную для современного ритма жизни. В спальне всегда будет много естественного света. Это место станет вашим любимым уголком для неторопливого пробуждения. Наблюдайте, как первые лучи солнца заливают улицы — такой вид заряжает спокойствием и позитивом на весь день. В комнате достаточно места для продуманной системы хранения, чтобы ничто не отвлекало от расслабляющей атмосферы. Простор для жизни и общения. Кухня, плавно переходящая в гостиную, образует единое и многофункциональное пространство. Здесь можно экспериментировать с рецептами, не теряя связи с домочадцами или гостями. Это пространство — идеальный фон для жизни, какой бы вы ее ни задумали. Для двоих оно станет общим проектом, фоном для ваших историй: от утреннего кофе до тихих вечеров, когда городской пейзаж за окном заменяет собой телевизор и становится лучшим поводом для разговора. Но, возможно, его истинная душа раскрывается, когда вы здесь один. Это место для тех, кто ценит диалог с городом наедине. Здесь

можно работать, глядя на бесконечность, черпая энергию в этом динамичном пейзаже.

Здесь можно отключиться от шума, не отключаясь от жизни мегаполиса. Эта панорама не давит — она заряжает. Эти апартаменты предлагают не стены, а перспективу. Не уединение от мира, а уединение с миром — на ваших условиях.

Neva Towers — единственный жилой комплекс в Москва-Сити с собственным парком на уровне 4 этажа. Инфраструктура парка включает:

- открытый бассейн
- шезлонги и лаунж-зоны
- детскую площадку
- прогулочные и спортивные зоны (йога, места для отдыха и загара, открытая воркаут зона и др.)

Расположен на 1-м Красногвардейском проезде. Комплекс имеет:

- огороженную и приватную территорию
- уникальный сквозной проезд к башням — без пропусков и препятствий
- зону быстрой посадки/высадки

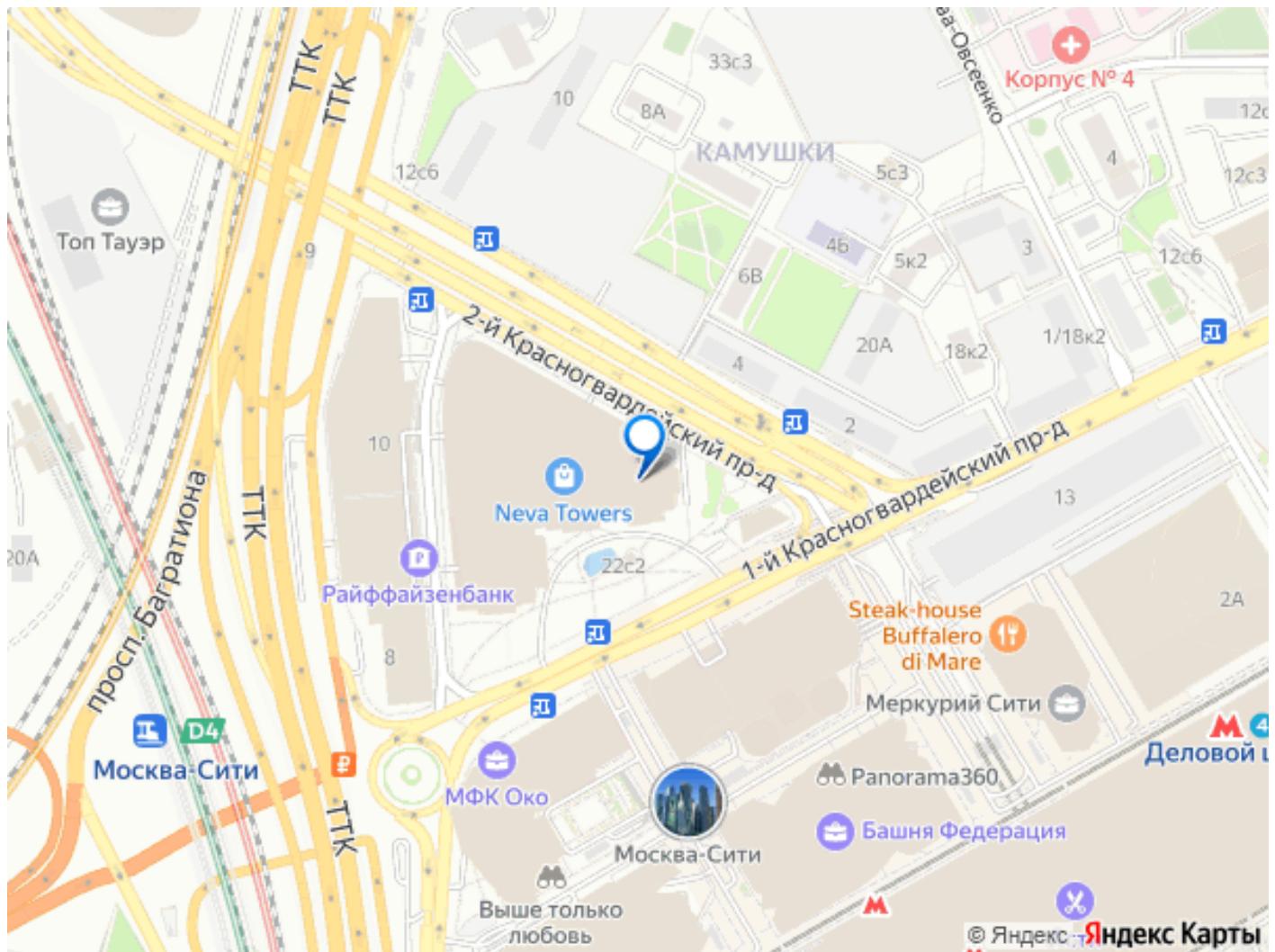
многоуровневый паркинг для жителей и гостей Neva Towers полностью заселён.

Комплекс предоставляет инфраструктуру уровня премиального отеля:

- фитнес-клуб с бассейном и открытым джакузи
- SPA-зоны, закрытый кинозал
- рестораны и кафе (Кофемания, Ivanka, TimeLess, Bluefin и др.)
- химчистка, аптека, private bank, салон красоты и многое другое

Готовое пространство в одном из самых престижных и инвестиционно привлекательных жилых комплексов Москвы. Остались единичные предложения.





Move.ru - вся недвижимость России