

Создано: 26.12.2025 в 18:35

Обновлено: 09.02.2026 в 17:48

для заметок

## Москва, улица Куусинена, 11к1

# 25 500 000 ₽

Москва, улица Куусинена, 11к1

Округ

[СЗАО, район Хорошёво-Мнёвники](#)

Улица

[улица Куусинена](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

39.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61.7 м<sup>2</sup>

Этаж

6/6

## Детали объекта

Тип сделки

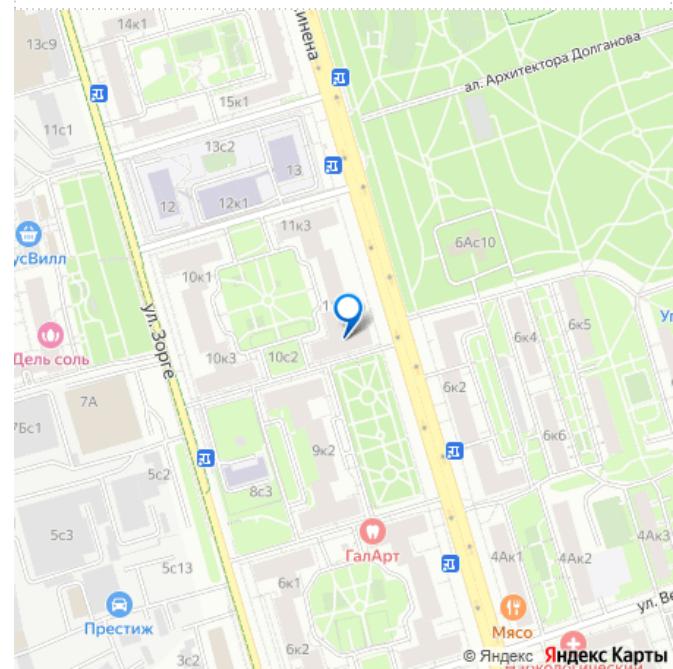
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

ГАЛИНА. Продаем 2-х ком квартиру, в пешей доступности от метро, в кирпичном, сталинском доме с высокими потолками- 3м. Дом оборудован лифтом. В квартире две изолированные комнаты, одна площадью- 25, 7 м<sup>2</sup> и вторая-14м<sup>2</sup>. Два зеркальных шкафа - купе, и комод. На кухне гарнитур и вся необходимая бытовая техника: газовая плита, холодильник, стиральная машина, микроволновая печь, обеденный стол. Мебель вся обсуждается. В гостиной кондиционер. Санузел раздельный с ванной, установлен новый электрический полотенцесушитель. Окна стеклопакеты, на полу в комнатах натуральный паркет. В коридоре прихожая. Проведен интернет. Квартира светлая, большая, уютная и ухоженная. Квартира на 6-м этаже, сверху над нами, полноценный этаж (технический) . В районе несколько общеобразовательных школ, детских садов, также музыкальные школы и центры -вокала, гитары, театральные классы. В пешей доступности взрослая и детская поликлиника. Зеленый район, на против Парк Березовая роща, Парк Ходынское поле, Торгово-развлекательный центр Авиапарк, магазины: Пятерочка, Вкус Вилл, Магнолия, ПВЗ -Яндекс Маркет, OZON, Wildberries, аптеки, кафе, Винлаб, Дом быта, салоны

красоты. Все необходимо для жизни в шаговой доступности. Рядом несколько станций метро: Полежаевская, Хорошевская, МЦД Хорошово и Зорге, удобный выезд на ТТК и Ленинградский проспект. По документам: один взрослый собственник, документ основания- договор дарения от 2015г, но с 1995 года квартира находится в одной семье, никто не проживает, нет зарегистрированных лиц. Свободная продажа. У собственника, есть альтернативное место проживание. Быстрый выход на сделку. Звоните! Ждем Вас на показах.

