

Создано: 06.02.2026 в 00:50

Обновлено: 18.02.2026 в 17:45

<https://move.ru/objects/9288929607>**ЛСР, ЛСР****89251234567****Москва, ул Обручева, 30а****44 990 776 ₽**

Москва, ул Обручева, 30а

Улица

для заметок

[улица Обручева](#)**Квартира**

Количество комнат

2

Общая площадь

61.7 м<sup>2</sup>

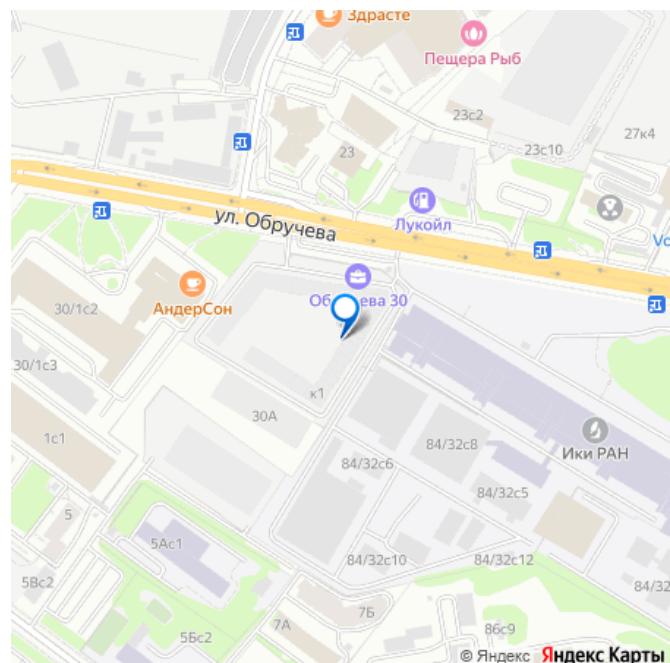
Этаж

38/45

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

**Описание**

Продается 2-комн. кв-ра площадью 61.70 кв.м на 38 этаже 45 этажного монолитного дома в ЖК «ОБРУЧЕВА 30» от Группа ЛСР. «Обручева 30» - дом бизнес-класса в престижном районе ЮЗАО и шаговой доступности от станции

метро «Калужская». Два корпуса неповторимой формы от бюро KAMEN Architects с уникальными форматами квартир: от двухуровневых с камином до квартир с террасой. «Клубная» инфраструктура для резидентов: студии йоги и сайкла, тренажерные залы, коворкинг-зона, конференц-залы, кинозал и детские игровые комнаты. Дом бизнес-класса «Обручева 30» возводится в Юго-Западном административном округе – в районе Коньково на улице имени В. А. Обручева, видного советского ученого. В пешей доступности от «Обручева 30» находятся две станции метро: «Калужская» Калужско-Рижской линии (5 минут) и «Воронцовская» Большой кольцевой линии (10 минут).



