

Создано: 20.11.2025 в 20:30

Обновлено: 18.12.2025 в 22:16

<https://move.ru/objects/9287444079>

Светлана Еремина, Смени Квартиру

79386553549

Москва, Волжский бульвар, 3к2

19 500 000 ₽

Москва, Волжский бульвар, 3к2

Округ

[ЮВАО, Рязанский район](#)

Улица

[бульвар Волжский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

32.5 м²

Площадь кухни

10.9 м²

Общая площадь

61.8 м²

Этаж

20/23

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира на юго-востоке г. Москвы. Отличная планировка. Высокий этаж с панорамным видом из окон. Зеленый, очень ухоженный микрорайон. Общая площадь - 61.8 кв. м, жилая площадь - 32.5 кв. м, просторная кухня — 10.9 кв. м. Высота потолков — 2.64 метра. Окна выходят на улицу и во двор, что обеспечивает отличное естественное освещение и возможность наслаждаться видом. В квартире выполнен качественный евроремонт, который создает современную и комфортную атмосферу. Установлены все необходимые мебель и техника, поэтому можно сразу заехать и жить. Планировка включает одну изолированную комнату и просторную гостиную, что идеально подходит для семьи или пары. Санузел раздельный, что добавляет удобства в повседневной жизни. В квартире есть две лоджии, где можно обустроить зону отдыха или использовать для хранения. Дом находится в хорошем состоянии и оснащен всеми удобствами для комфортного

проживания. Здесь есть как пассажирский, так и два грузовых лифта, что позволяет без труда перемещаться по дому. Для удобства жильцов предусмотрены наземная парковка и пандус. Район, где расположена квартира, богат инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, детские и спортивные площадки, магазины, медицинские центры, ПВЗ, что делает жизнь здесь особенно комфортной для семей с детьми. Рядом: 2 спортивных центра Ника (новый) и Москвич, многоуровневые парковки. До метро Текстильщики пешком 19 минут, в шаговой доступности остановки общественного транспорта. Удобные выезды в сторону центра и транспортных магистралей. Один взрослый собственник. Без обременений. Возможна ипотека. Альтернатива. Оперативный показ! Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой замечательной квартиры.







Move.ru - вся недвижимость России