

Создано: 24.09.2025 в 14:13

Обновлено: 14.01.2026 в 19:36

<https://move.ru/objects/9288035373>

**Станислав Стемповский, Частный  
маклер**

**79896035036**

**Москва, улица Соловьиная Роща, 9**

**22 300 000 ₽**

Москва, улица Соловьиная Роща, 9

Округ

[СЗАО, район Куркино](#)

Улица

[улица Соловьиная Роща](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61.8 м<sup>2</sup>

Этаж

7/7

## Детали объекта

Тип сделки

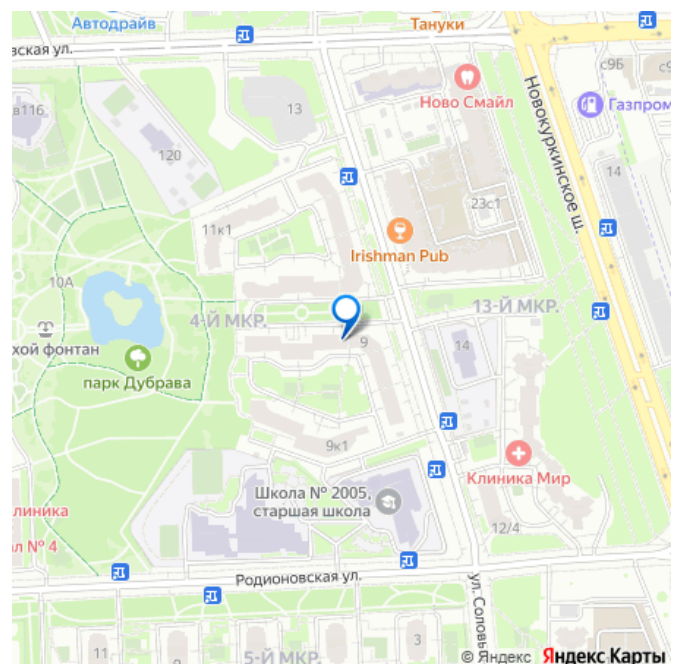
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается просторная 2-комнатная квартира в Москве на улице Соловьиная Роща, дом 9. Общая площадь - 66,8 кв. м, жилая - 29,9 кв. м, кухня - 10 кв. м. Квартира расположена на 7-м этаже 7-этажного монолитно-кирпичного дома, построенного в 2003 году. Высота потолков составляет 3,1 метра, что создает ощущение простора и света. В квартире выполнен евро ремонт, что позволяет вам сразу заселиться и сделать интерьер по своему вкусу. Планировка включает две комнаты (спальня и гостиная) и просторную кухню, где можно собираться всей семьей или принимать гостей. В квартире есть два отдельных санузла, что очень удобно для семьи. Также есть одна лоджия, где можно устроить уютное место для отдыха. Квартира для комфортной жизни. Дом ухоженный, подъезд в хорошем состоянии. Для удобства жильцов предусмотрены лифт. На территории дома есть наземная парковка, поэтому всегда найдется место для вашего автомобиля. Район имеет развитую инфраструктуру: рядом расположены школы и детские сады, что очень удобно для семей с детьми. В шаговой доступности находятся

магазины, где можно приобрести все необходимое. До станции метро «Планерная» всего 10 минут на автомобиле, что позволяет быстро добираться до центра города.

Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, без обременений и ограничений. Один взрослый собственник. Зарегистрированных нет. Юридическая чистота объекта гарантирована.

Записывайтесь на просмотр, чтобы увидеть квартиру своими глазами и почувствовать ее атмосферу. Буду рад ответить на все ваши вопросы и помочь с оформлением сделки.



