

Создано: 01.12.2025 в 10:25

Обновлено: 09.12.2025 в 12:19

<https://move.ru/objects/9287029206>

Собственник

**79164299398**

**Московская область, Королев, улица  
Мичурина, 27/4**

**8 100 000 ₽**

Московская область, Королев, улица Мичурина, 27/4

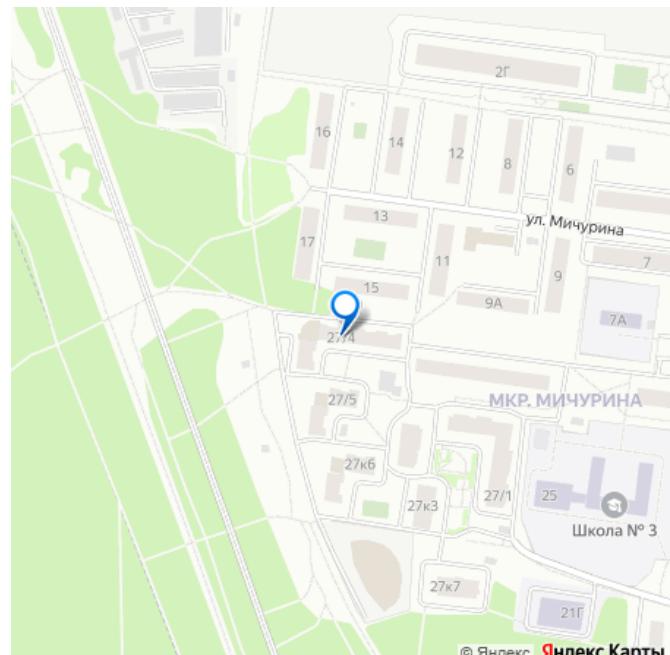
Улица

[улица Мичурина](#)



Шоссе

[Ярославское](#)



## Квартира

Количество комнат

2

13 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

61.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

Этаж

5/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Просьба звонить по тел в период с 20-00 до 22-00, либо писать вопросы в чате. Просьба риелторам с предложениями помочь продать кв, не беспокоить. Продается 2-х комнатная квартира 61,9 кв м ( с балконом 65,5 кв.м )

.Все окна выходят на юг, очень солнечная и теплая, при этом летом прохладно) в спальном районе города Королев. Один взрослый собственник. Квартира в собственности более 15 лет. Спокойные, культурные соседи. Санузел раздельный. Просторный зал, вместительный коридор. Большая удобная кухня. Рядом есть Почта, Пункты выдачи Озон и другие.

Муниципальный стадион, бассейн, спортивный зал в пешей доступности.

Перепланировок нет. Квартира приобреталась без использования материнского капитала. Охраняемая территория (служба охраны ЧОП) и камеры видеонаблюдения. В пешей доступности Гипермаркет Глобус (10 минут пешком), Супермаркет Магнит расположен в доме.

Квартира подходит тем, кто любит жизнь на природе, но находясь одновременно в городской среде это идеальный вариант.

Квартира расположена в доме, который соседствует с национальным парком «Лосинный остров», что создает курортную атмосферу этого микрорайона. Протяженные прогулочные маршруты по асфальтированному многокилометровому бульвару, проходящему через лес, а также

множество тропинок в сосновом лесу делают прогулки похожими на сказочное путешествие в любое время года. Зимой рядом пролегают лыжные трассы. Развитая Автобусная сеть обеспечивает проезд до Москвы (остановка автобуса 565 до Москвы (метро ВДНХ 30 минут) расположена в 3 минутах ходьбы от дома). Также часто ходят автобусы номер 5 до станции Подлипки Дачные (время езды 10-15 минут), и автобус номер 7 до станции Большево (время езды 7-10 минут), на электричке до метро Комсомольская 30 минут. Рядом с домом (пешком 1 мин) расположены Школа и Детский сад. Квартира передается без мебели. Сделка только через банк с использованием сервиса БЕЗОПАСНЫЕ РАСЧЕТЫ.



