

🕒 Создано: 25.03.2025 в 22:51

Обновлено: 09.12.2025 в 10:20

Москва, Большая Филевская улица, 3к2

40 000 000 ₽

Москва, Большая Филевская улица, 3к2

Округ

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

24.7 м²

Площадь кухни

21.1 м²

Общая площадь

61.9 м²

Этаж

10/20

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

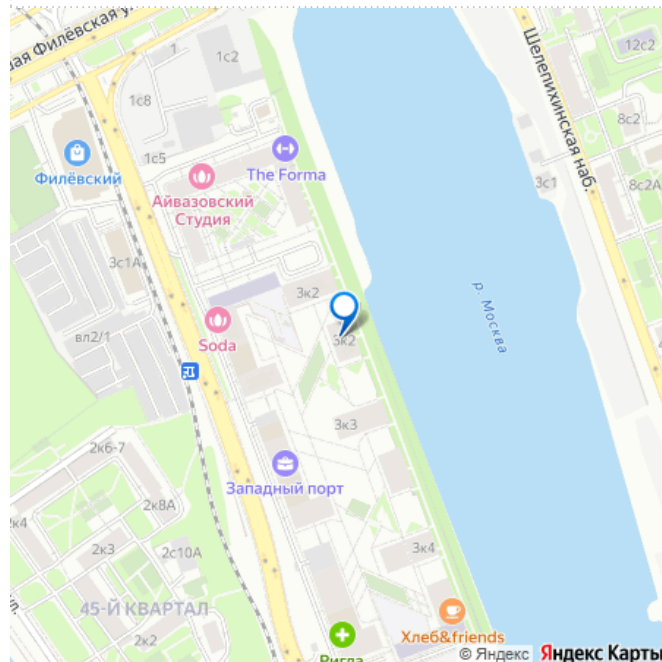
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1535784. Вашему вниманию предлагается 2-комнатная квартира с новым дизайнерски ремонтом в ЖК Бизнес-класса «Западный порт»! Особенности квартиры: - Квартира с увеличенным остеклением. Шикарный вид на реку и максимум света. - Квартира с боковым видом на Москва-река и Москва-Сити. - Полная меблировка - 2 санузла. - Совсем скоро жители квартала смогут прогуливаться по собственной живописной набережной, любоваться видами на город, расположившись в кафе на берегу, и заниматься спортом на свежем воздухе с шикарным видом на башни Москва-Сити! - В подземной части комплекса располагается паркинг с прямым доступом из подъезда корпуса. - Закрытый двор со спортивными и детскими площадками! Первые этажи комплекса - коммерция. ВСЯ ИНФРАСТРУКТУРА прямо в ЖК! - Супермаркеты: «Пятерочка» и «Перекресток» - в 2-х минутах от подъезда, частный детский сад «AcademKids» - во дворе, аптека «Горздрав» - в соседнем доме.

- Прямо в доме расположены: Кофейня «Буханка», салон красоты, студия маникюра и барбершоп, пункты выдачи «Ozon» и «Wildberries». - в 10 минутах пешком Фелевский парк с множеством прогулочных зон, спортивных площадок и тд. Прекрасная транспортная доступность! - Станция метро «Фили» в 5 минутах пешком; - До станции МЦК и БКЛ «Шелепиха» - 10 минут пешком через Шелепихинский мост! - Для автомобилистов - быстрый выезд на ТТК. Документы: Один взрослый собственник, без обременений и перепланировок, свободная продажа, быстрый выход на сделку! Ипотека приветствуется!

