

🕒 Создано: 03.12.2025 в 21:44

Обновлено: 03.12.2025 в 20:35

Москва, улица Андерсена, 16

20 300 000 ₽

Москва, улица Андерсена, 16

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

45.3 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

61.9 м²

Этаж

3/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

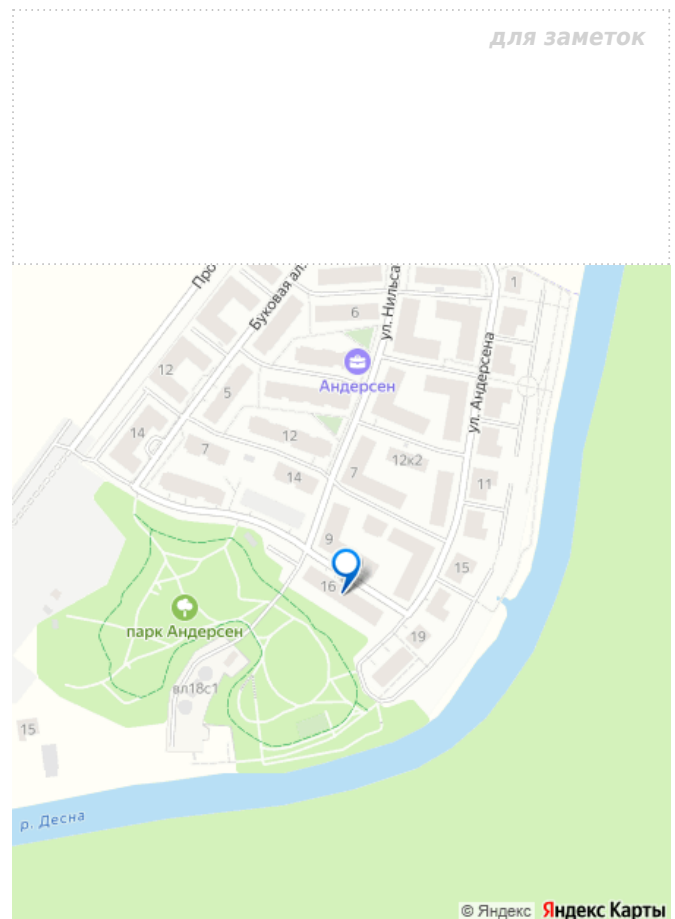
совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

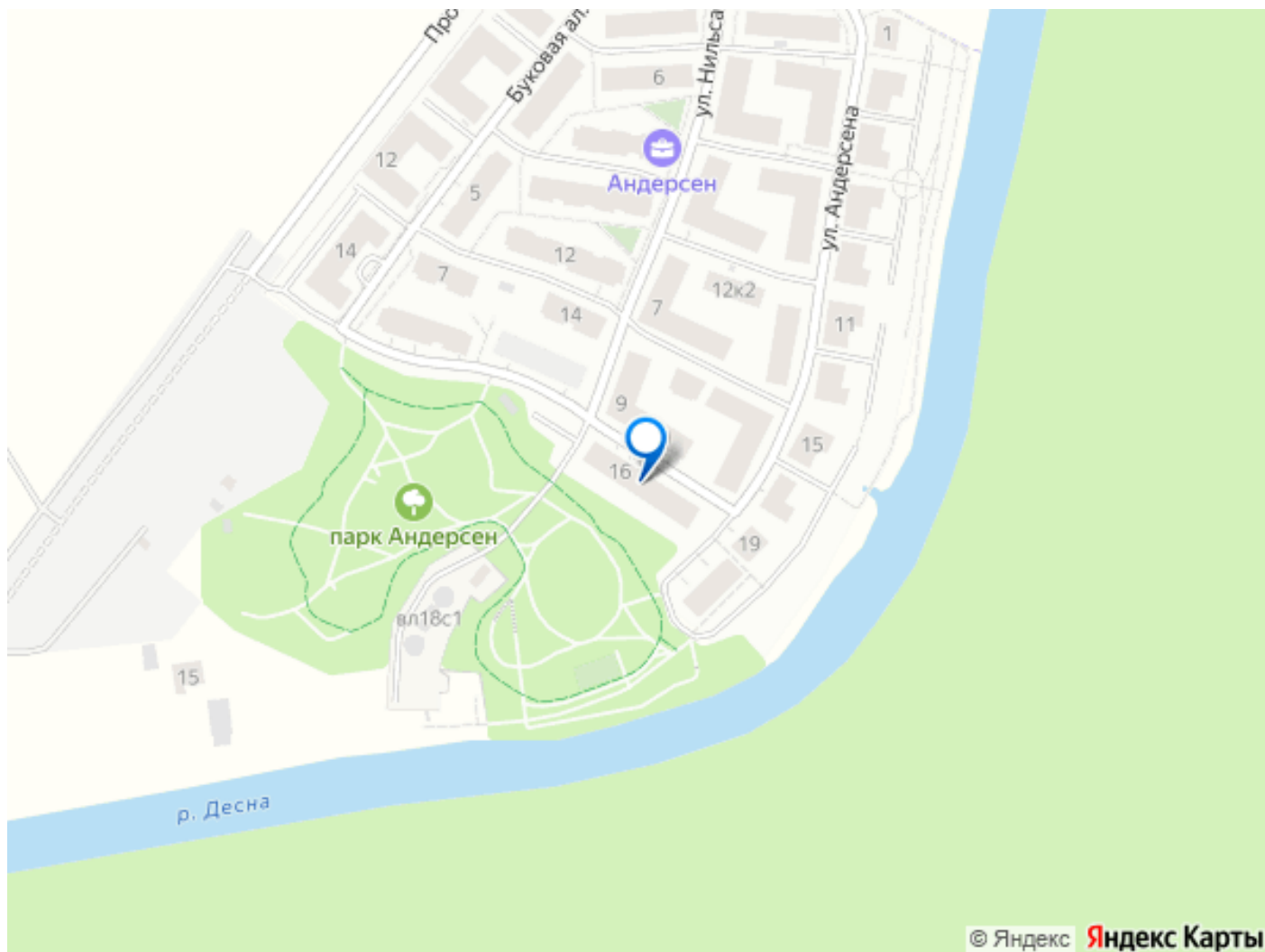
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается ВИДОВАЯ в современном комплексе Европейского Класа Квартира с НОВЫМ дизайнерским ремонтом (почти не проживали), качественной, дорогой мебелью и техникой ,готовилась для собственного проживания. Духовка, микроволновка, Индукционная плита Bosh; Кухонный гарнитур из МДФ и ДСП Saviola TSS производство Италия, каменная столешница цельная!!! Дизайнерские радиаторы на кухне, спальне, детской. Двери спецзаказ высота 2200 см; Спальный комплект и матрас Verda . Теплый пол коридор,ванная и кухня. Паркетная доска Auswood Vulkano Magma производство Испания . Умный кондиционер Viomi для дома. Ванна villeroy boch. Вид на самую широкую сторону парка, собственная набережная, парк и Свежий воздух- уникальная особенность этого комплекса. Презентабельное лобби , санузел во входной зоне ; индивидуальные помещения для хранения колясок или велосипедов; обустроена комната со специальной мойкой где можно помыть лапы собакам после прогулки; Видеонаблюдение по всей территории комплекса и многие другие примочки уровня Бизнес класса. Несомненное преимущество жилого комплекса — безопасные дворы без машин; закрытая

территория; полная система видеонаблюдения- более ста камер по территории с доступом для жильцов; через многофункциональное приложение можно управлять домофоном, входными дверьми на территорию, вызывать лифт не выходя из квартиры, заказывать мытье окон и многое другое; система охранной сигнализации; противопожарная система; паркинг для жителей и гостей , предусмотренные кладовые; доступ в паркинг по номеру автомобиля. Инфраструктура: ЖК европейского типа в 10 км от МКАД по Калужскому шоссе, расположен в центре Новой Москвы. Тихий, зелёный район в пойме реки Десны. Благоприятная экологическая обстановка. Собственная благоустроенная набережная и заповедные леса идеальное место для прогулок и занятий спортом. Своя управляющая компания, обеспечивающая чистоту и благоприятную атмосферу. Рядом новый парк с детскими и спортивными площадками, прогулочными пляжными и мангальными зонами. В шаговой доступности Оздоровительный комплекс при Правительстве РФ «Десна». Детские сады, школы, поликлиники, магазины, спортцентр. Удобная транспортная доступность , всего 8 минут пешком до автобусной остановки к Станции метро «Ольховая» (3 остановки на автобусе) , и 10 минутах на автомобиле до МКАД. ПРЯМАЯ ПРОДАЖА, Физически и Юридически Свободна. Быстрый выход на сделку Выгодные преференции и ставки от банков партнеров 12,25%.



Move.ru - вся недвижимость России