

🕒 Создано: 23.12.2025 в 18:03

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 18:37

**Яна Искендерова, НДС**

**79862541595**

**Москва, Рябиновая улица, 3к3**

**28 900 000 ₺**

Москва, Рябиновая улица, 3к3

Округ

[ЗАО, Можайский район](#)

Улица

[улица Рябиновая](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

26.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

30 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61.9 м<sup>2</sup>

Этаж

3/23

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

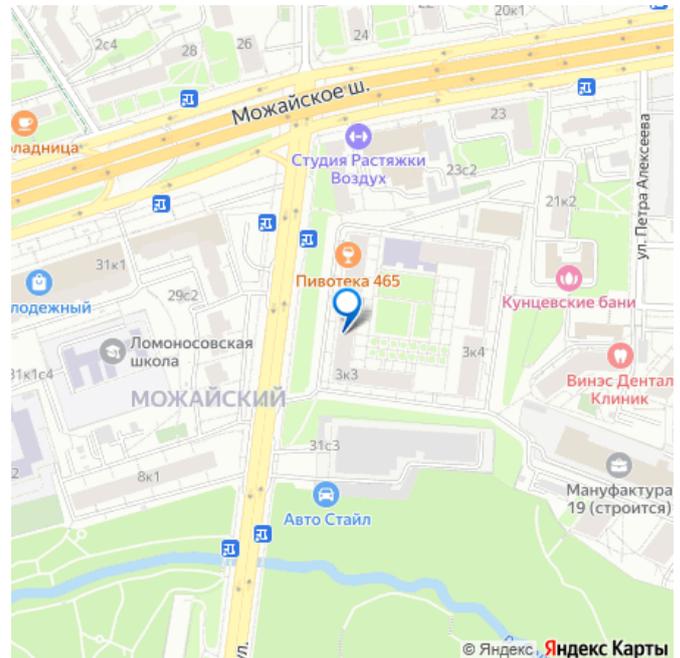
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

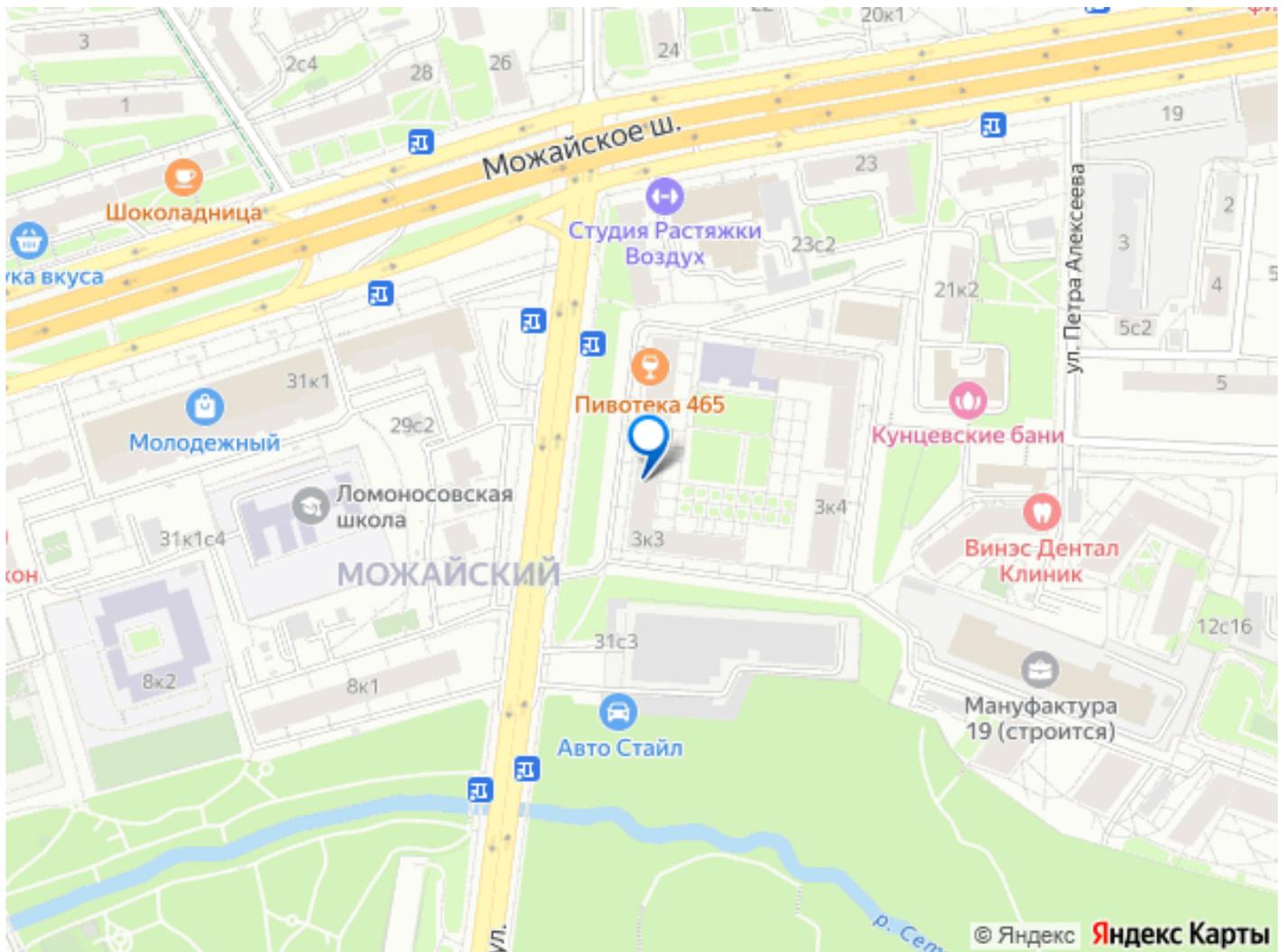
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Лот 48608270. Ваша новая жизнь начинается здесь! Представляем вашему вниманию уникальную возможность приобрести стильную и современную двухкомнатную квартиру в одном из самых привлекательных районов Москвы — жилой комплекс «Кутузов GRAD» по адресу: Рябиновая улица, дом 3 корпус 3. Этот объект представляет собой идеальный выбор для тех, кто ценит высокий уровень комфорта и желает наслаждаться каждым днем своей жизни. Что вас ждет? - Просторная квартира площадью 61,9 квадратных метра, расположенная на третьем этаже 23-этажного здания. - Уникальные условия проживания: всего четыре квартиры на этаже, минимальное количество соседей и всего одна семья проживает на сегодняшний день. - Идеально спланированное пространство: гостиная объединенная с кухней общей площадью 30 м², изолированная спальня площадью 20 м² и

два санузла. - Евроремонт высокого качества, теплые полы, высокие потолки (3 метра), пластиковые окна с тройным остеклением. - Дополнительное утепление лоджии превращает её в полноценное жилое пространство. - Все необходимые бытовые удобства остаются вам в подарок: мебель, встроенные шкафы, крупная бытовая техника LG, Bosch, Indesit и Samsung. Инфраструктура комплекса Огражденная территория с зелеными зонами отдыха, спортивной зоной и детскими площадками. Фитнес-центр World Class с бассейном прямо внутри жилого комплекса. Закрытый двор без автомобилей с дизайнерским ландшафтом и пространством для активного досуга. Детский сад с углубленным изучением иностранных языков и круглосуточная охрана придомового пространства. Охраняемый подземный паркинг обеспечивает безопасность вашего автомобиля. Транспортная доступность В непосредственной близости остановки общественного транспорта, удобные подъезды и великолепная связь с центром города благодаря скоростному Кутузовскому проспекту и линиям московского метрополитена. Приобретая жилье в ЖК «Кутузов GRAD», вы получаете идеальное сочетание городской динамики и загородного уюта. Здесь каждый найдет именно то, что мечтает видеть в своем доме. Цены на такие объекты постоянно растут, а предложение ограничено временем. Один взрослый собственник. Полная цена в договоре. Воспользуйтесь шансом стать владельцем квартиры премиум уровня уже сегодня! Агент Искендерова Яна Витальевна, НДС-Супермаркет недвижимости





Move.ru - вся недвижимость России