

Создано: 03.01.2026 в 05:14

Обновлено: 05.01.2026 в 05:47

Москва, 3-я Гражданская улица, 70

**21 500 000 ₽**

Москва, 3-я Гражданская улица, 70

Округ

[ВАО, район Богородское](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61.9 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

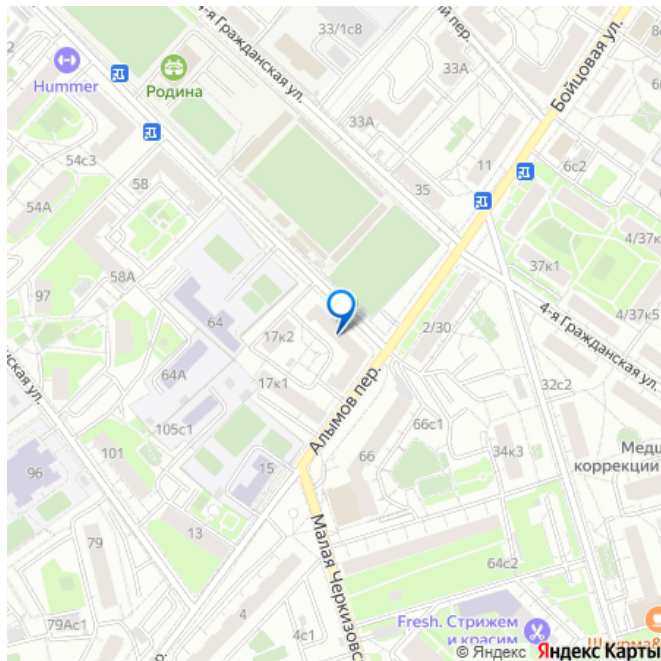
возможна ипотека, парковка

<https://move.ru/objects/9287794517>

Юлия Зеленчук, Московский Квартал

**79230787208**

для заметок

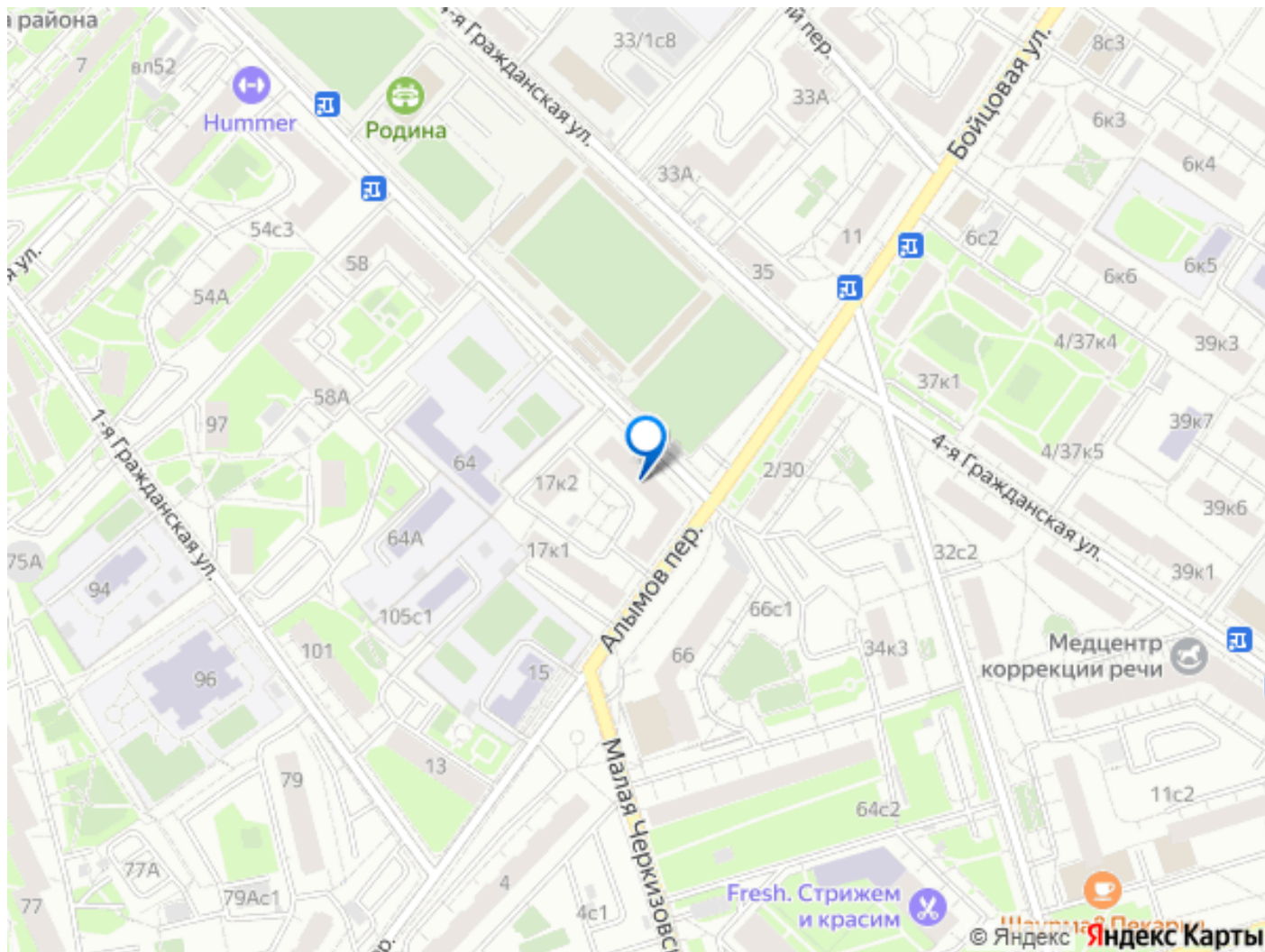


## Описание

Код объекта: 1936654. Очень уютная двухкомнатная квартира в кирпичном доме 1958 года по адресу 3-я Гражданская, дом 70 (район Богородское). Квартира после евроремонта — можно заезжать и жить, ничего переделывать не нужно. Комнаты изолированы, окна выходят во двор и на улицу, есть балкон, высокий потолок придаёт пространству лёгкость и воздух. Во дворе дома — наземная парковка. Район привлекателен: рядом зелёные зоны: Яузский лесопарк, сквер «Синичкин», сквер на Миллионной улице — отличное место для прогулок. Хорошая транспортная доступность. Место спокойное, инфраструктура района развита — магазины, детские площадки, всё, что нужно для комфортной жизни. Один совершеннолетний собственник, более 5 лет. Юридически чистая квартира. Свободная продажа. Эксперт - Юлия Зеленчук







Move.ru - вся недвижимость России