

Создано: 24.09.2024 в 17:53

Обновлено: 03.01.2026 в 19:37

<https://move.ru/objects/9263141846>

Виталий Белов, Сити Недвижимость

79339377968

Москва, аллея Буковая, 10

13 700 000 ₽

Москва, аллея Буковая, 10

Округ

для заметок

[НАО, район СП Сосенское](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

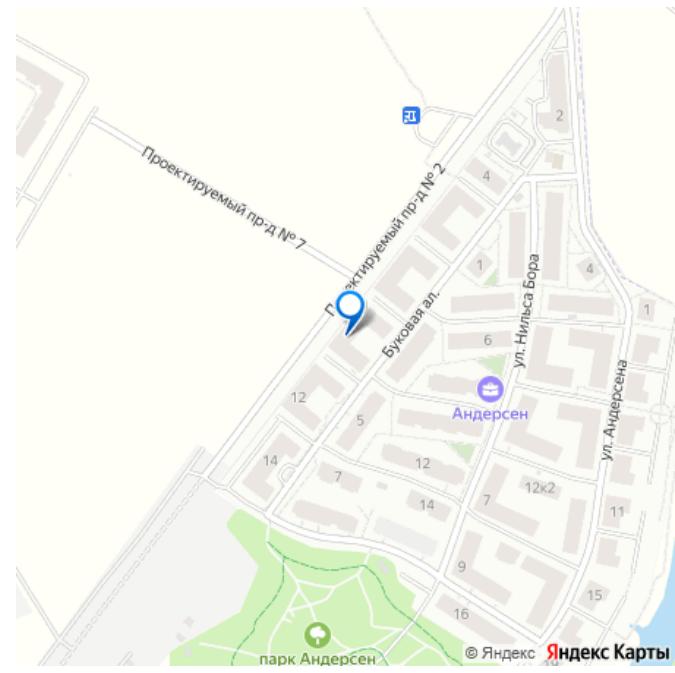
13 м²

Общая площадь

61 м²

Этаж

3/3



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

РЕМОНТ ДЕЛАЛИ ДЛЯ СЕБЯ! Продается в ЖК «Андерсен» 2-х комнатная квартира по адресу: г.Москва, поселение Десёновское, ул. Буковая аллея, дом 10. В 3-х этажном монолитном доме на 3 этаже. Общая площадь 61 м², жилая 29 м², кухня 13 м², комнаты изолированные 15 м² и 14 м², большой коридор 9 м², состояние отличное, есть гардеробная 4 м², сан.узел совмещенный (полностью в плитке), окна ПВХ (панорамные), встроенный кухонный гарнитур с бытовой техникой (газовая варочная панель 4-х конфорочная, электрический духовой шкаф, вытяжка). В квартире установлен хороший газовый котел фирмы «BAXI» (он еще на гарантии), что позволяет устанавливать ту температуру, которую вы хотите, а также существенная экономия за тепло. В комнатах и на кухне 2-х уровневые потолки, на полу в комнатах ламинат, на кухне, в коридоре и сан.узле (с подогревом) плитка, остается частично мебель, входная металлическая дверь. На территории жилого комплекса есть магазин «Магнит», расположена благоустроенная лесопарковая зона с детскими площадками, зонами для прогулок, велосипедные дорожки, спортивные площадки (баскетбольная, зоны Workout), беседки для

барбекю, набережная реки Десна с местами для отдыха, принятия солнечных ванн и для рыбалки. Возле ЖК остановка общественного транспорта автобуса 128 на котором можно добраться до станции метро «Филатов луг» 25 мин. в пути. Можно добраться на машине до станции метро «Ольховая» 10 минут, до станции «Теплый стан» 15 минут. В 2025-2026 году запланировано открытие станции метро «Десна», которая будет в шаговой доступности. От ЖК ходит специальный школьный автобус. На территорию ЖК заезд через шлагбаум, есть видеонаблюдение. Собственник 1 взрослый собственник. Подходит под ипотеку любого банка, любые субсидии, материнский капитал. ГОТОВЫЙ БИЗНЕС ПОД АРЕНДУ!!!

Лот: 283907201



