

Москва, аллея Буковая, 10

13 700 000 ₽

Москва, аллея Буковая, 10

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

61 м²

Этаж

3/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

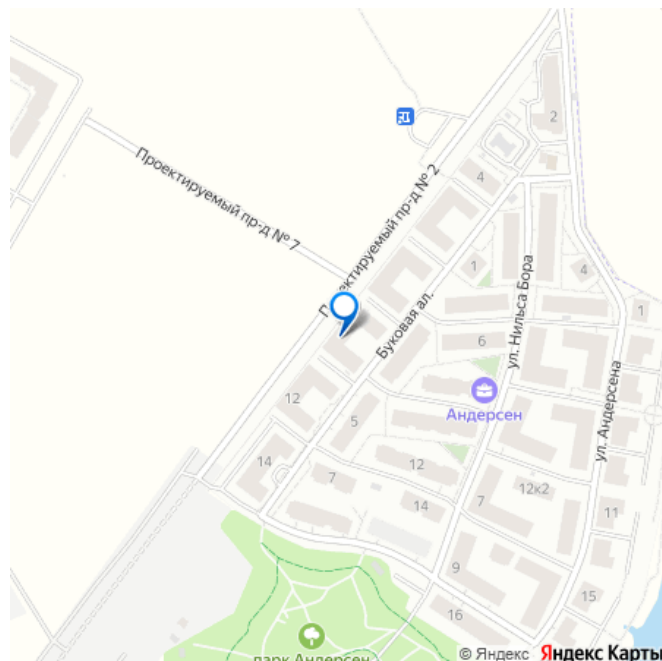
Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

РЕМОНТ ДЕЛАЛИ ДЛЯ СЕБЯ! Продается в ЖК «Андерсен» 2-х комнатная квартира по адресу: г.Москва, поселение Десёновское, ул. Буковая аллея, дом 10. В 3-х этажном монолитном доме на 3 этаже. Общая площадь 61 м2, жилая 29 м2, кухня 13 м2, комнаты изолированные 15 м2 и 14 м2, большой коридор 9 м2, состояние отличное, есть гардеробная 4 м2, сан.узел совмещенный (полностью в плитке), окна ПВХ (панорамные), встроенный кухонный гарнитур с бытовой техникой (газовая варочная панель 4-х конфорочная, электрический духовой шкаф, вытяжка). В квартире установлен хороший газовый котел фирмы «BAXI» (он еще на гарантии), что позволяет устанавливать ту температуру, которую вы хотите, а также существенная экономия за тепло. В комнатах и на кухне 2-х уровневые потолки, на полу в комнатах ламинат, на кухне, в коридоре и сан.узле (с подогревом) плитка, остается частично мебель, входная металлическая дверь. На территории жилого комплекса есть магазин «Магнит», расположена благоустроенная лесопарковая зона с детскими площадками, зонами для прогулок, велосипедные дорожки, спортивные площадки (баскетбольная, зоны Workout), беседки для

барбекю, набережная реки Десна с местами для отдыха, принятия солнечных ванн и для рыбалки. Возле ЖК остановка общественного транспорта автобуса 128 на котором можно добраться до станции метро «Филатов луг» 25 мин. в пути. Можно добраться на машине до станции метро «Ольховая» 10 минут, до станции «Теплый стан» 15 минут. В 2025-2026 году запланировано открытие станции метро «Десна», которая будет в шаговой доступности. От ЖК ходит специальный школьный автобус. На территорию ЖК заезд через шлагбаум, есть видеонаблюдение. Собственник 1 взрослый собственник. Подходит под ипотеку любого банка, любые субсидии, материнский капитал. ГОТОВЫЙ БИЗНЕС ПОД АРЕНДУ!!!
Лот: 283907201



