

Создано: 10.12.2025 в 14:45

Обновлено: 17.12.2025 в 12:12

**Московская область, Котельники, проезд
2-й Покровский, 2**

12 800 000 ₽

Московская область, Котельники, проезд 2-й Покровский, 2

Улица

[проезд 2-й Покровский](#)

Шоссе



[Новорязанское](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

61 м²

Этаж

16/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

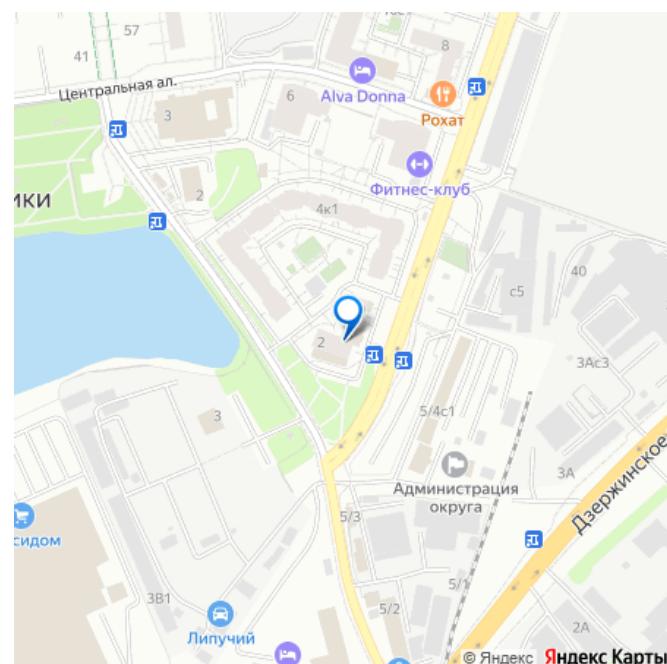
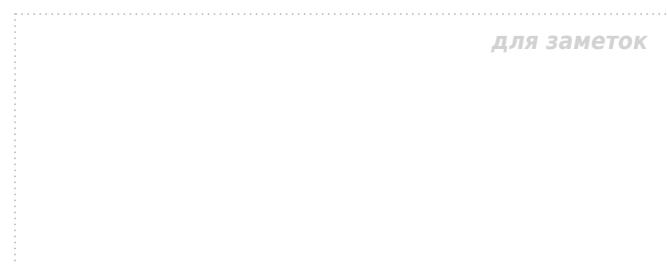
Тип балкона

<https://move.ru/objects/9287338969>

Олег Садыков, CENTURY 21

Перспектива

79154021743



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

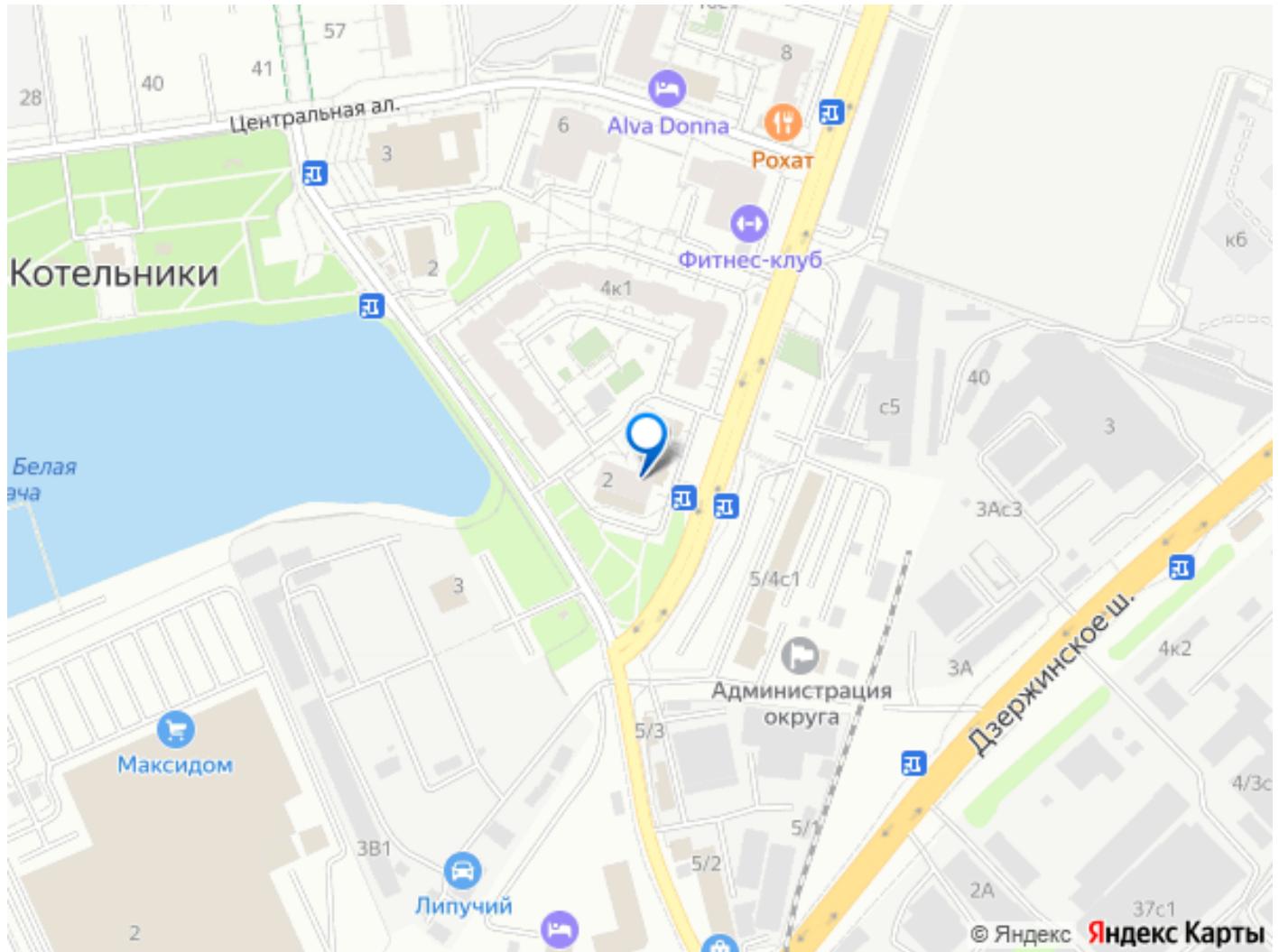
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Данная сделка застрахована РЕСО-гарантия!
Продаётся большая и уютная 2-комнатная квартира-распашёнка в 15 минутах пешком от метро «Котельники». Квартира идеально подойдёт для семьи: просторная, светлая, с продуманной планировкой и комфортной атмосферой. Внутри - качественный косметический ремонт и хорошая, практичная мебель, так что новым жильцам не придётся тратить время и деньги на обустройство - можно заехать и сразу начать жить. Из доп. удобств: кондиционер и раздельный санузел для большой семьи.
Самая развитая инфраструктура в ЮВАО: - В 15 минутах ходьбы ст. м. «Котельники». - В 2 минутах ходьбы - остановка общественного транспорта до станции «Жулебино», «Люберцы», «Котельники». - Всё необходимое в шаговой доступности: школа, дет. сад, более 5 продуктовых, стоматология, фитнес-зал, ТЦ «Мега Белая Дача», более 10 кафе/ресторанов. - Всего в 7 минутах ходьбы - Кузьминский лес и пруд Белая Дача для активного отдыха. - Для любителей шопинга в 20 минутах ходьбы - «Outlet Village Белая

Дача». Покупателю: - Юридическое сопровождение сделки. - Квалифицированная помощь в получении ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней. - Специальные скидки 0,3-5 %. - Индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой и учетом гос. программ, акций.





Move.ru - вся недвижимость России