

Создано: 07.01.2026 в 15:20

Обновлено: 24.01.2026 в 10:20

<https://move.ru/objects/9288079728>

Роман Шилов, Частный маклер

79855698078

Московская область, Котельники

13 990 000 ₽

Московская область, Котельники

Шоссе

[Новорязанское](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

38 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

61 м²

Этаж

4/25



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

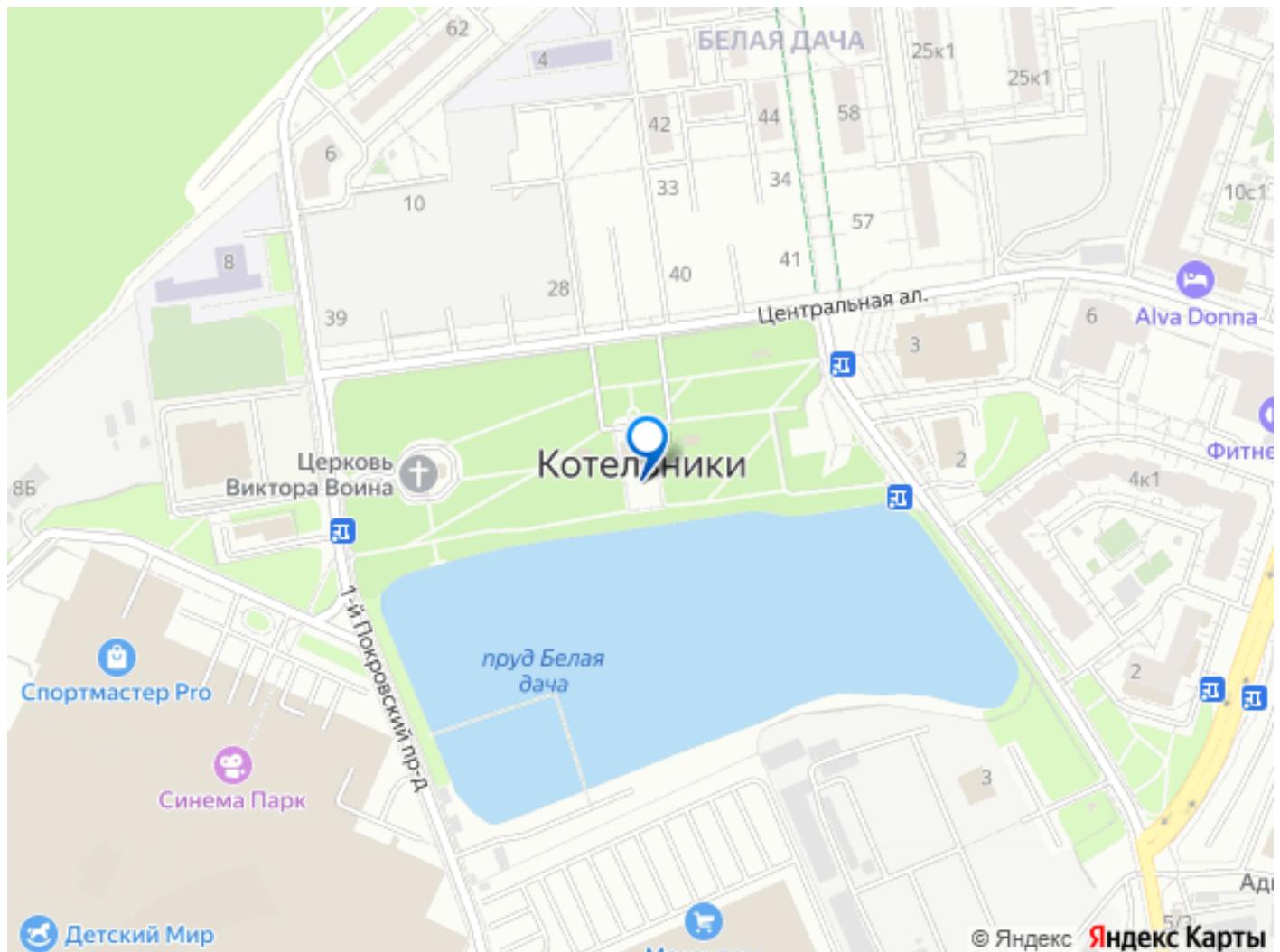
Покупка в ипотеку

да

Описание

ЖК Дюна. Бизнес класс. Добрый день!
Подходит под семейную ипотеку!! Продается уютная 2-комнатная квартира в Подмосковье, город Котельники. Общая площадь составляет 61 кв. м, из которых 38 кв. м — жилая площадь, а кухня занимает 10 кв. м. Квартира расположена на 4 этаже 25-этажного дома. До метро «Котельники» можно дойти пешком за 22 минуты. Квартира с косметическим ремонтом, что позволяет вам комфортно жить с первых дней. Здесь две светлые комнаты, которые можно обустроить по своему вкусу. Кухня просторная, идеальна для семейных обедов и готовки. Санузел раздельный, что удобно для утренних сборов всей семьи. Дом современный, с подземной парковкой, поэтому вы всегда найдете место для своего автомобиля. Чистый подъезд и ухоженная территория создают приятное впечатление, а высокий этаж обеспечивает хороший вид из окон. Район обладает развитой инфраструктурой: рядом есть детские сады и школы, различные магазины и торговые центры, а также парки для прогулок. Отличная транспортная доступность — пешком до метро всего 22 минуты, что позволяет комфортно добираться до Москвы. Продажа осуществляется по договору купли-продажи, все документы готовы к сделке, поэтому покупка пройдет быстро и без лишних хлопот. Подходит для ипотеки, собственники готовы к оперативному оформлению. Приглашаем вас на просмотр! Звоните, чтобы договориться о времени визита и оценить все преимущества этой квартиры лично.





Move.ru - вся недвижимость России