

Создано: 23.05.2025 в 13:39

Обновлено: 16.01.2026 в 18:32

<https://move.ru/objects/9279924669>

Ольга Елканова, Chase R.E.S.

**79862541499**

**Москва, улица Обручева, 23С1**

**31 300 000 ₽**

Москва, улица Обручева, 23С1

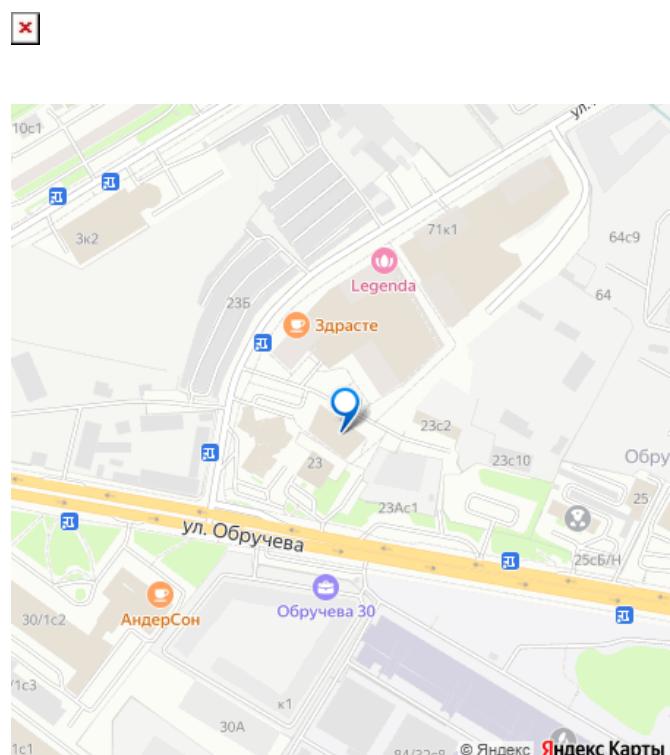
Округ

для заметок

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[улица Обручева](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

31 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61 м<sup>2</sup>

Этаж

6/34

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

## Описание

Лот J57513 Продаётся отличная, функциональной планировки квартира по адресу: улица Обручева 23 в (Обручевский АО). Новый архитектурный проект на Юго-Западе Москвы представляет собой современный дом бизнес-класса, неповторимые панорамы на город. Квартира общей площадью 61 кв. м. на 6 этаже 34-этажного дома. Дом сдан и расположен в престижном районе Обручевский, всего в 8 минутах от станции метро Калужская, в 6 минутах от метро Воронцовская. В шаговой доступности продуктовые магазины и торговый центр, остановки транспорта, средняя образовательная школа и детский сад, поликлиники. В шаговой доступности Воронцовский парк, Юго-Западный лесопарк. Квартира теплая, светлая и уютная. Высота потолков 3 метра. Участник AREA. Номер в базе: J57513



