

Создано: 27.09.2025 в 20:20

Обновлено: 15.01.2026 в 01:58

<https://move.ru/objects/9285279130>

Александр Поляков, Александр
Поляков

79862539884

Москва, Велозаводская улица, 11/1

23 000 000 ₽

Москва, Велозаводская улица, 11/1

Округ

[ЮВАО, Южнопортовый район](#)

Улица

[улица Велозаводская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

61 м²

Этаж

7/11

Детали объекта

Тип сделки

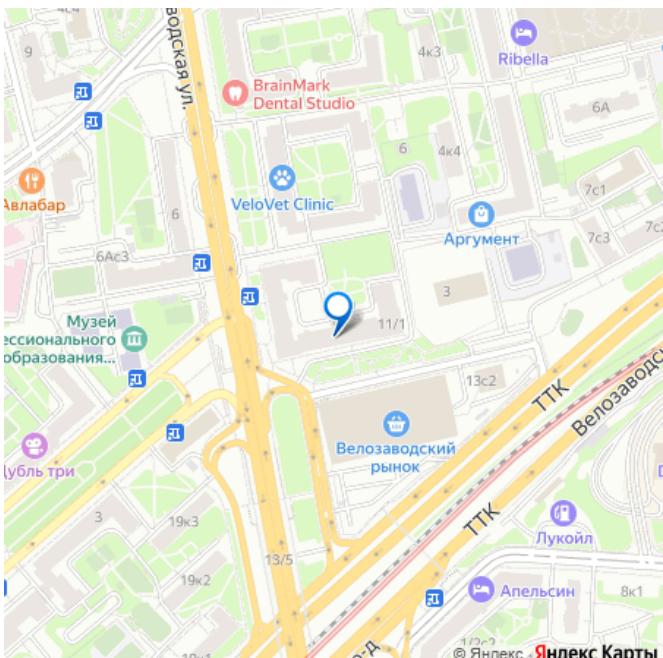
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

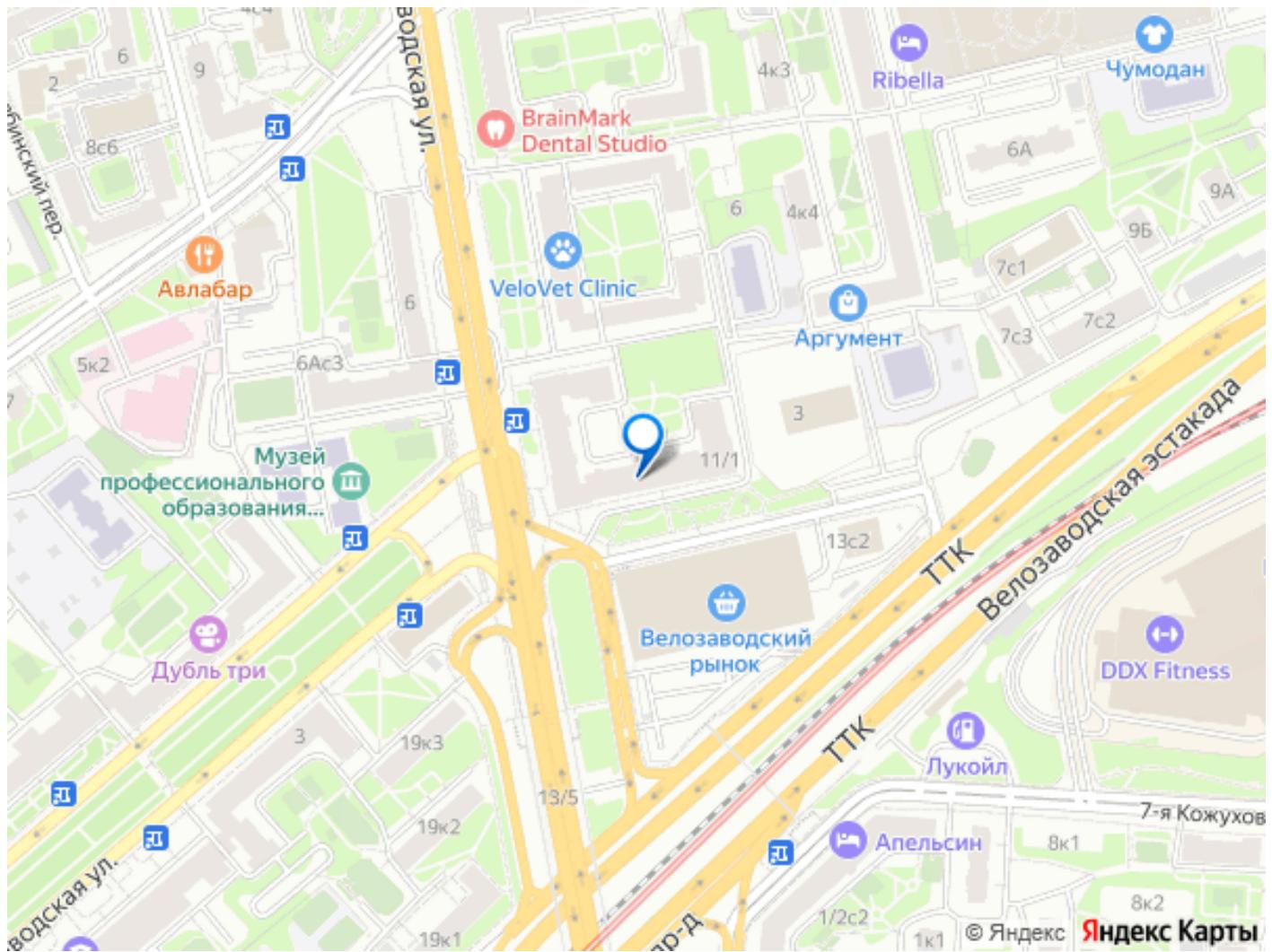
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 2-комнатная квартира в сталинском доме исторического наследия 1953 года постройки , с высокими потолками, ж/б перекрытия. В подъезде чисто, проводился капитальный ремонт, 4 квартиры на этаже. В квартире две комнаты изолированные 20 и 14 кв.м , кухня 7.5 кв.м., раздельный санузел, просторная прихожая. Сделан качественный ремонт, без перепланировок. Окна- Стеклопакеты, выходят на южную сторону, кондиционер. На полу натуральный дубовый паркет и керамическая плитка. Закрытая придомовая территория (умный шлагбаум), во дворе всегда есть места для парковки авто. Большая благоустроенная территория с зелёным сквером и ухоженными клумбами, современная детская и спортивная площадки. От подъезда дома - до станции метро Автозаводская - 7 минут, до станции Дубровка - 10 минут пешком. Рядом Велозаводской рынок. Квартира в собственности более 5 лет, 2 взрослых собственника, первичная приватизация. Торг. Альтернатива подобрана.





Move.ru - вся недвижимость России