

Создано: 14.11.2025 в 16:06

Обновлено: 22.01.2026 в 15:31

<https://move.ru/objects/9286609280>

Мария Михайлова, Penny Lane Moscow

**79801442032**

Москва, Большая Садовая улица, 5к2

**53 900 000 ₽**

Москва, Большая Садовая улица, 5к2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

41 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

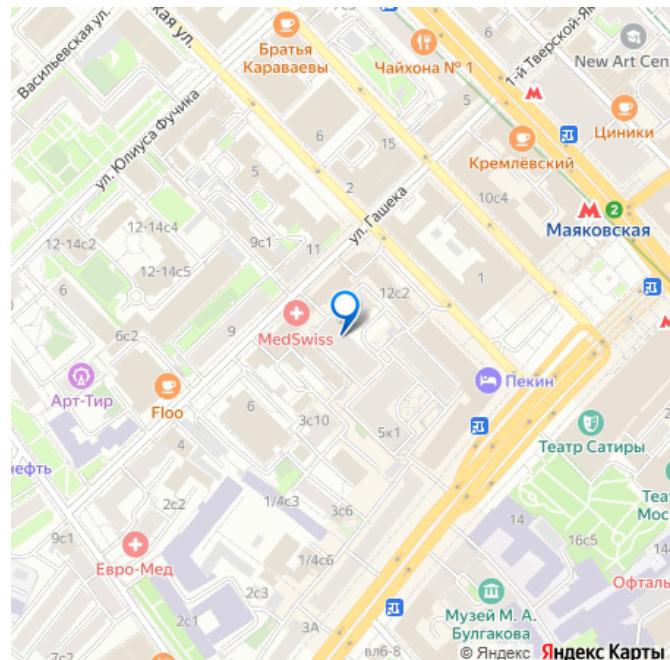
15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61 м<sup>2</sup>

Этаж

4/13



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2016 г.

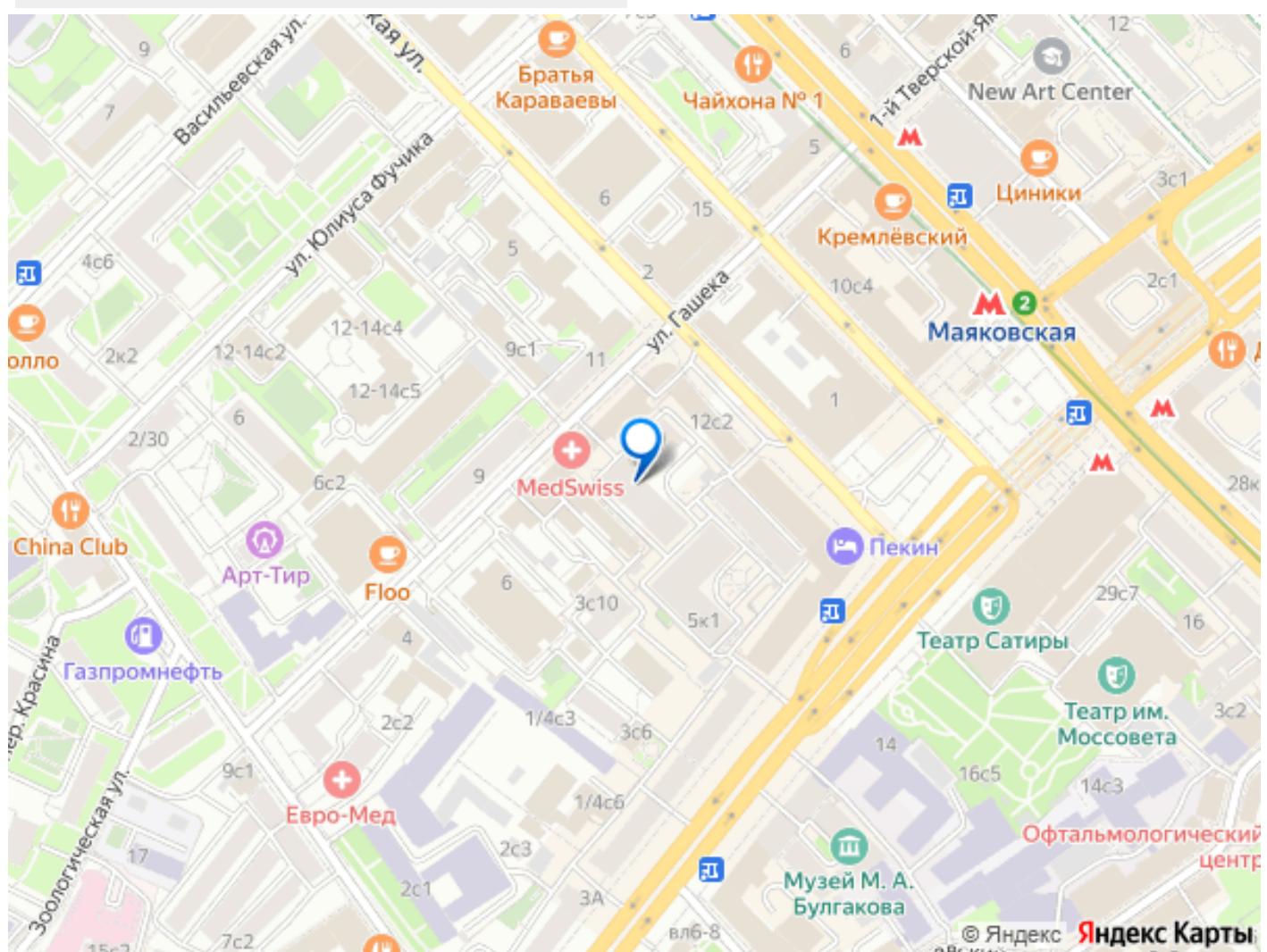
лифт, парковка

## **Описание**

Арт. 89362434. Ваше личное убежище в сердце столицы: апартаменты с характером в ЖК «Сады Пекина» Откройте для себя уникальное сочетание столичного динамизма и камерной гармонии в этих двухкомнатных апартаментах на 4-м этаже. Панорамные окна открывают вид на ухоженный внутренний двор с авторским ландшафтным дизайном, где нет машин и суеты. Особенная атмосфера тишины и покоя - редкая ценность для центра Москвы: под вашими окнами нет шумных ресторанов, только уют и приватность. Всего 5 минут неспешной прогулки до театра Сатиры - и вы в эпицентре городской жизни. Комплекс предлагает исключительное качество жизни: профессиональная управляющая компания поддерживает безупречный порядок, а низкие коммунальные платежи становятся приятным дополнением к услугам премиум-класса. Вы почувствуете особую атмосферу сообщества - здесь живут те, кто ценит тишину и уважает приватность соседей. Открытая терраса комплекса станет идеальным местом для душевных встреч, а развитая инфраструктура Патриарших прудов дополнит вашу активную жизнь. Чистовая отделка - ваш холст для создания идеального интерьера. Полная стоимость в

договоре, без скрытых платежей и обременений. Это не просто покупка недвижимости - это инвестиция в новый уровень жизни. Участник AREA - Ассоциации Агентств Элитной Недвижимости





Move.ru - вся недвижимость России