

Создано: 26.11.2025 в 12:53

Обновлено: 04.12.2025 в 19:36

<https://move.ru/objects/9286897032>

АН Владис, Владис

79851278046

Москва, проспект Мира, 118А

35 000 000 ₽

Москва, проспект Мира, 118А

Округ

для заметок

[СВАО, Алексеевский район](#)

Улица

[улица Мира](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

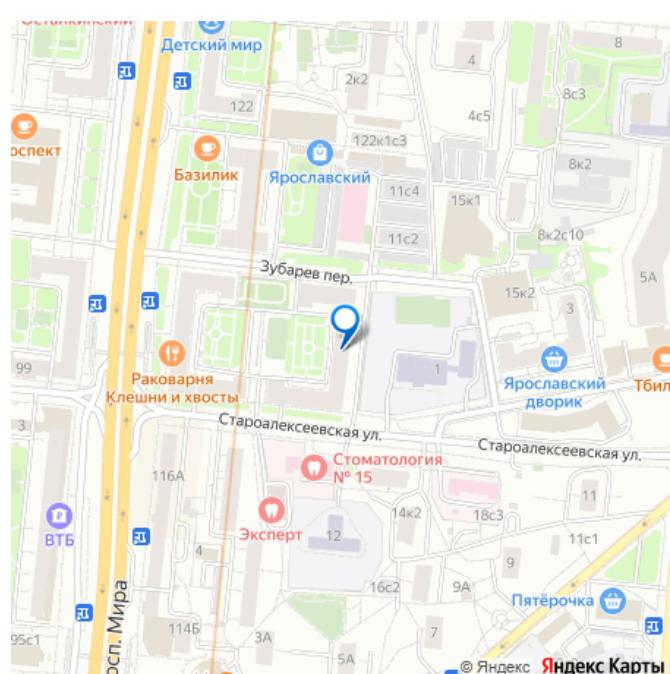
12 м²

Общая площадь

58.5 м²

Этаж

4/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Код объекта: 1944676. Прекрасная квартира с новым ремонтом и высокими потолками в сталинском доме. Продуманная и функциональная планировка: изолированная кухня 12м², зал - 20м², спальня с гардеробной - 17м², просторная зона прихожей. Выполнен капитальный ремонт под эксклюзивным дизайнерским надзором с использованием качественных строительных материалов. Заменены все системы инженерных коммуникаций (электрика и сантехника), установлен электрощиток и гребенка с проточным водонагревателем. Новые пластиковые окна фирмы PEXAU, качественная система отопления Royal Thermo, вся сантехника Villeroy & Boch и Laufen, плитка Meissen Keramik (Германия), паркет из натурального дуба, на стенах венецианская штукатурка, система климат-контроля в каждой комнате, работающая как на тепло, так и на холод. Установлены Рекуператоры. В ванной установлены стиральные и сушильные машины фирмы Indesit. В кухне вся техника встроенная фирмы Bosh - духовой шкаф, газовая поверхность, микроволновая печь, посудомоечная машина. Вытяжка фирмы Jetair. Установлены премиальные двери с итальянской фурнитурой. Кухня и зал отделены раздвижной перегородкой. Вся мебель дизайнерская: диван- трансформер Kler, спальня из натурального дуба Canti.

Свет в квартире фирмы Crystal Lux. В квартире продумано хранение - огромный шкаф купе в прихожей, система шкафов в зале (предусмотрены розетки и установлена специальная выдвижная гладильная доска, выдвижные ящики), в ванной и туалете установлены два блока шкафов (оборудованные выдвижными ящиками для удобства), гардеробная полностью оборудована под любой вид одежды), кухонные шкафы с подсветкой (витрины, бутылочницы, шкаф для сушки посуды и тд). полы, стены и потолок практически сделаны вновь- отбивалась вся штукатурка со стен и полы очищались до плит перекрытия и вновь все штукатурилось и заливалось на полах. Все сделано без всякого гипсокартона- перегородки из газоблока , лепнина- гипс. Делалась для себя- только экологически чистые материалы были использованы Предусмотрено большое количество розеток (в том числе, для ТВ и интернета), а также специальное место для установки и подключения Wi-Fi роутера. Установлена новая входная дверь премиального качества. Квартира продается в полной комплектации мебелью и бытовой техникой. В 2024 году в доме был сделан капитальный ремонт. Юридическая чистота: один взрослый собственник, никто не прописан. Свободная продажа. Мебель входит в стоимость! Оперативный показ. Полная стоимость в ДКП.

✗

✗

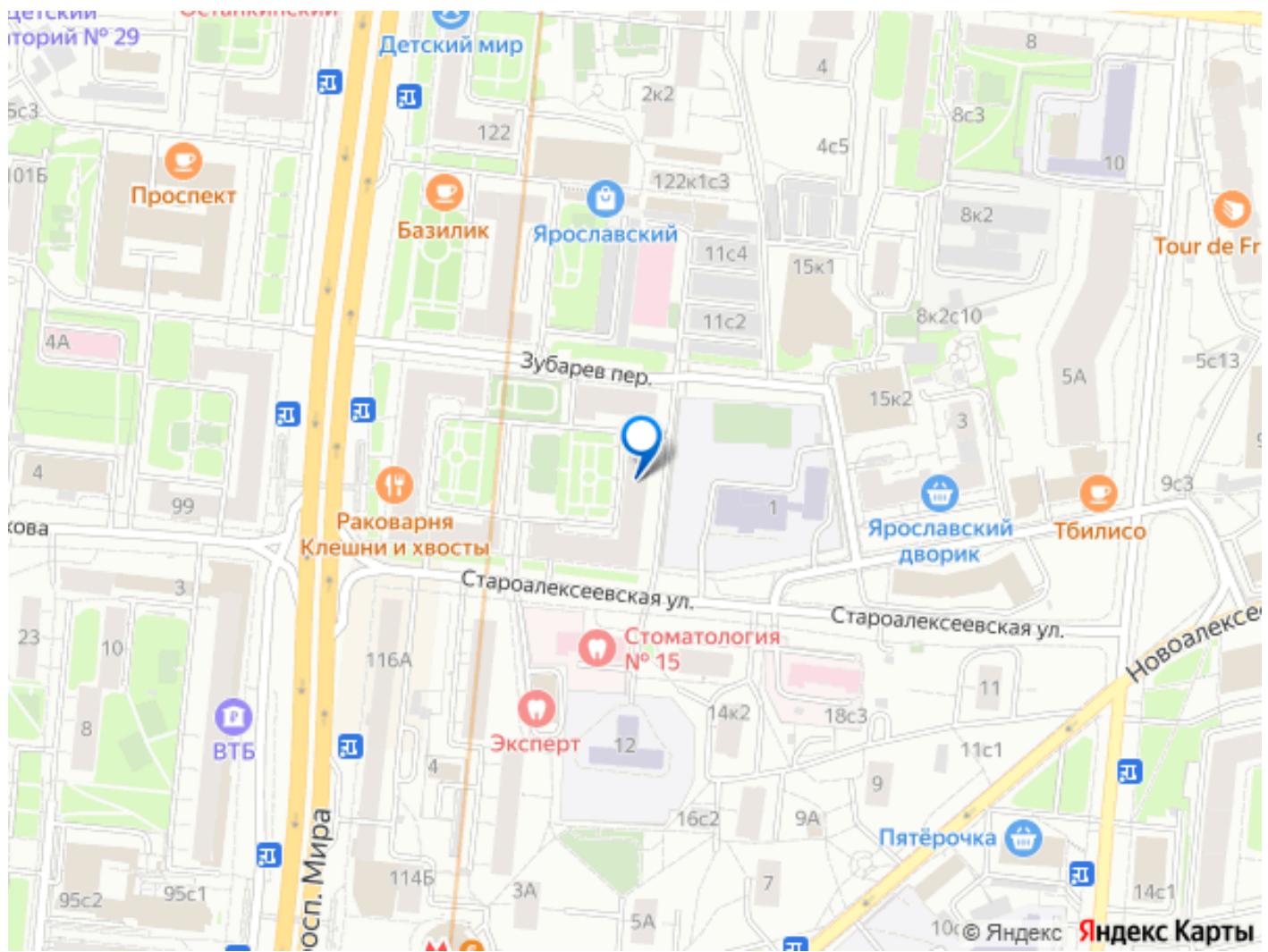
✗

✗

✗

✗

✗



Move.ru - вся недвижимость России