

Создано: 02.12.2025 в 15:46

Обновлено: 02.12.2025 в 17:27

Москва, Большая Садовая улица, 5к1

**49 000 000 ₽**

Москва, Большая Садовая улица, 5к1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

для заметок

## Квартира



Количество комнат

2

Жилая площадь

46 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

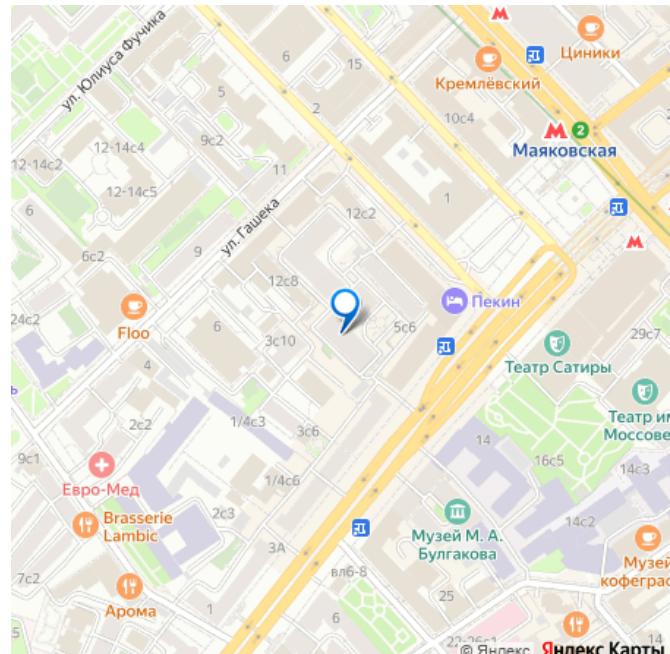
15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61 м<sup>2</sup>

Этаж

7/13



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

<https://move.ru/objects/9287103672>

Мария Лобанова, Isaev Estate

**79230768524, 7919720**

**7582**

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

**ДОМ:** Элитный комплекс премиум класса «квартал апартаментов Сады Пекина», своя закрытая охраняемая территория, подземный паркинг, консьерж-сервис. **АПАРТАМЕНТЫ:** расположены на 7 этаже, окна выходят во двор на гостиницу Пекин, высота потолков 3 метра, панорамное остекление в пол передает ощущения света и простора.

**ПЛАНИРОВОЧНОЕ РЕШЕНИЕ:** свободная планировка позволяет реализовать любые идеи: Изолированная спальня с гардеробной комнатой или ванной, просторная кухня-гостиная, большая ванная комната, отдельная гардеробная. Инвестиционно привлекательное предложение.

**ИНФРАСТРУКТУРА:** Жилой комплекс расположен в самом центре города, в культурно-деловой среде рядом со знаковыми объектами исторического культурного наследия. метро Маяковская в 5-ти минутах пешком, рядом Патриаршие пруды со своими ресторанами, кафе и неповторимой атмосферой. Рядом магазины, торговые центры на любой формат, сфера услуг и досуга. Идеальная транспортная доступность до любого направления города. Камерный уютный комплекс для комфортной жизни в самом центре Москвы. На крышах комплекса разбиты тенистые сады с зонами отдыха, откуда открывается панорамный вид на Москву. **ДОКУМЕНТЫ:** Один собственник, без обременений, полная стоимость в договоре, идеальные документы, приобретена у застройщика, документы готовы к сделке.

✗

✗

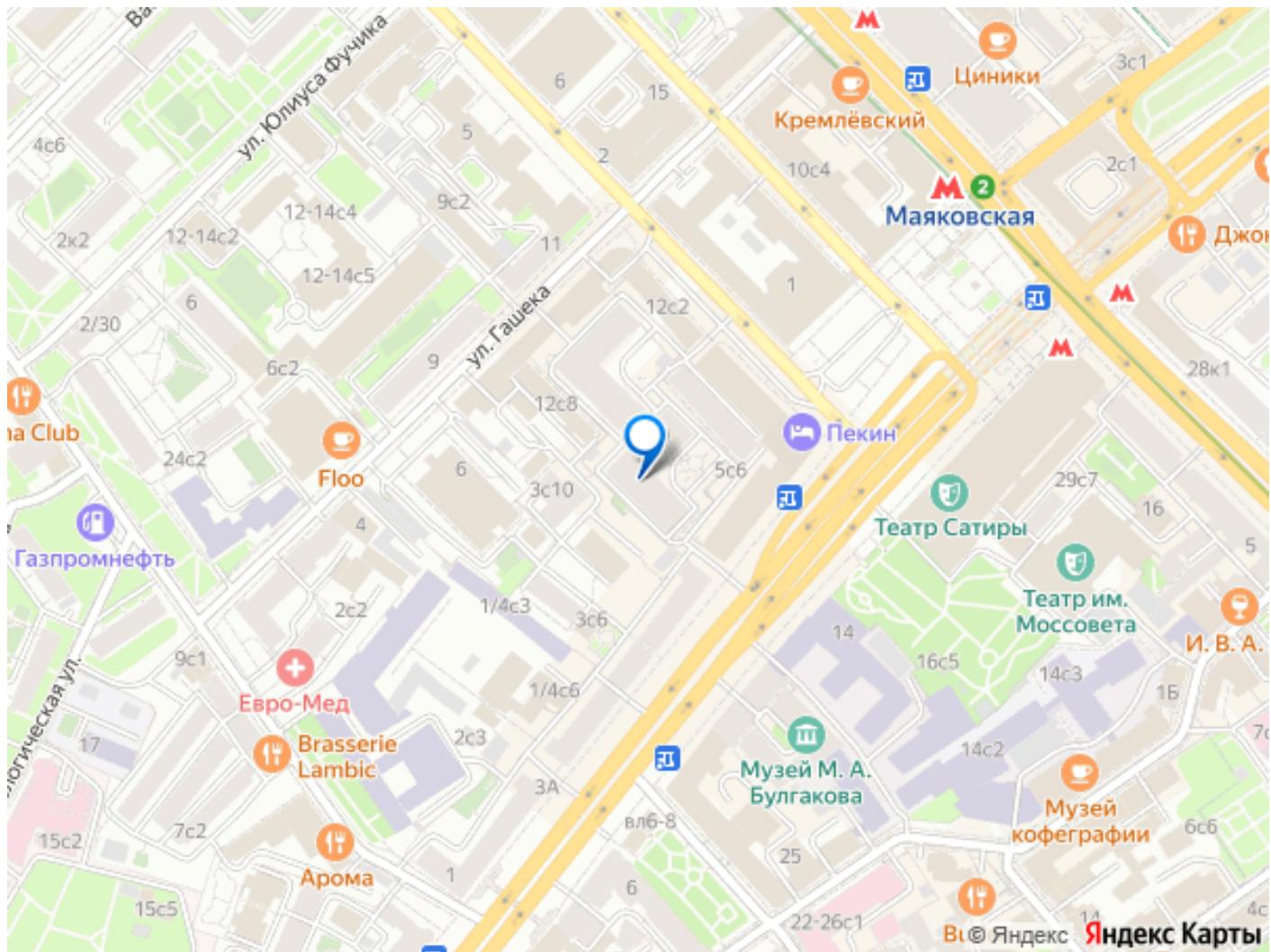
✗

✗

✗

✗

✗



Move.ru - вся недвижимость России