

Создано: 02.12.2025 в 22:39

Обновлено: 02.12.2025 в 23:43

<https://move.ru/objects/9287104011>

**Сергей Касперович, Частный маклер**

**79855881385**

**Москва, улица Академика Королева, 23**

**24 000 000 ₽**

Москва, улица Академика Королева, 23

Округ

[СВАО, район Марфино](#)

Улица

[улица Академика Королева](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

33.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61 м<sup>2</sup>

Этаж

22/23

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

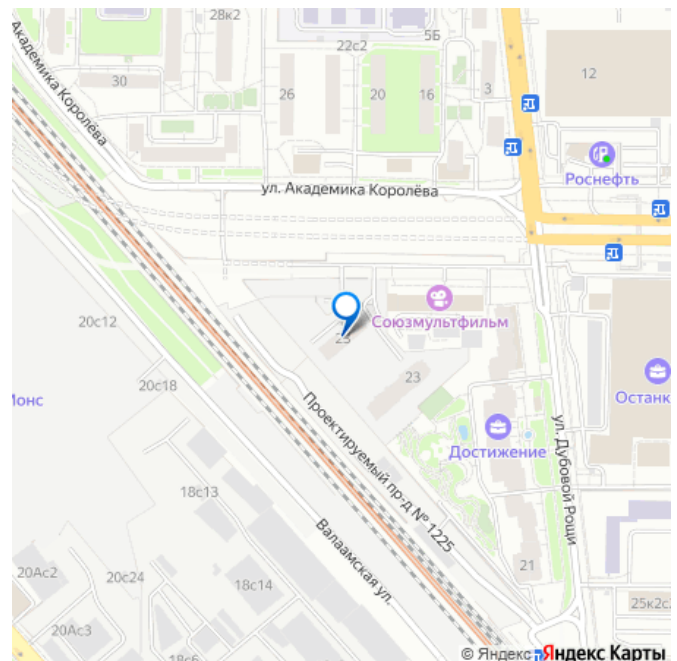
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

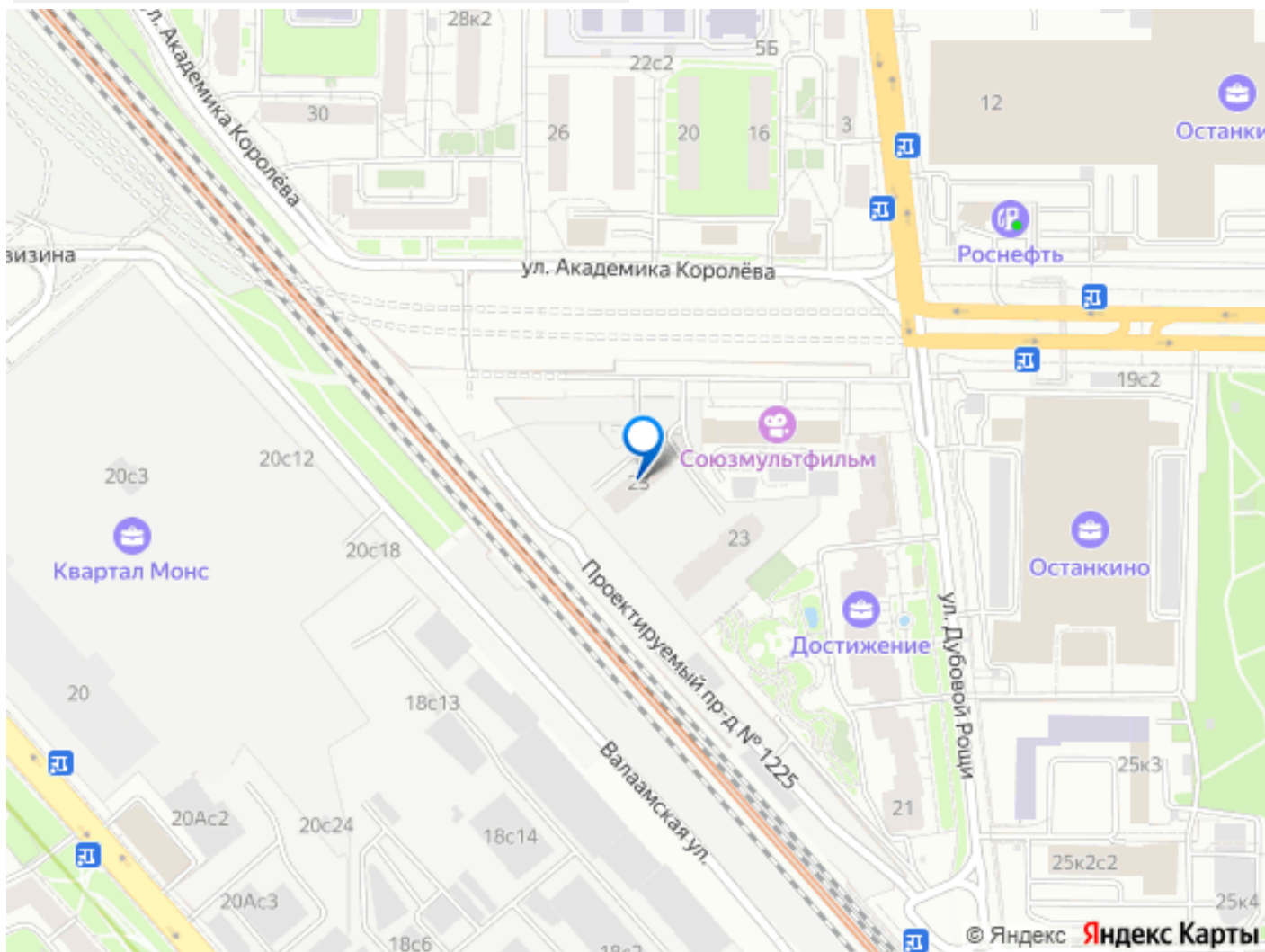
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Если Вы искали идеальную «двушку» в Останкино, Вы её нашли! - Две большие изолированные комнаты, два санузла, шикарная просторная кухня с балконом! Что может быть лучше? - Абсолютной новый дом. Новый ремонт. Вам остаётся только привезти мебель, добавить чуть декора, фиалочку и кота на подоконник и, вуаля, квартира Мечты готова! - Квартира на предпоследнем этаже! Всего одни соседи сверху, ни кто не двигает мебель по ночам и не ходит в «чугунных тапках». А какие виды открываются с балкона - Сталинские высотки, Москва-Сити, Останкинская телебашня, почти вся Москва как на ладони. - Вблизи дома просто невероятное интересных мест: Останкинский парк и Ботанический сад, ВДНХ, Телецентр Останкино, Усадьба Шереметевых, Останкинский МПК и пив.завод! - Район с прекрасно сложившейся инфраструктурой. Детский садик и школа через дорогу, любые магазины/кафе/аптеки и т.д. - всё-всё в пешей доступности. До МЦД-3 минуты три пешком, до метро около пятнадцати! Документы в порядке, на сделку хоть завтра! Мы открыты к диалогу по цене. А если не

хватает денег, всё равно звоните, я помогу с получением ипотечного решения!





Move.ru - вся недвижимость России