

Создано: 10.12.2025 в 16:35

Обновлено: 15.12.2025 в 16:16

<https://move.ru/objects/9287385558>

Денис Марков, АЯКС

**79160582779**

**34 300 000 ₽**

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

для заметок

## Квартира

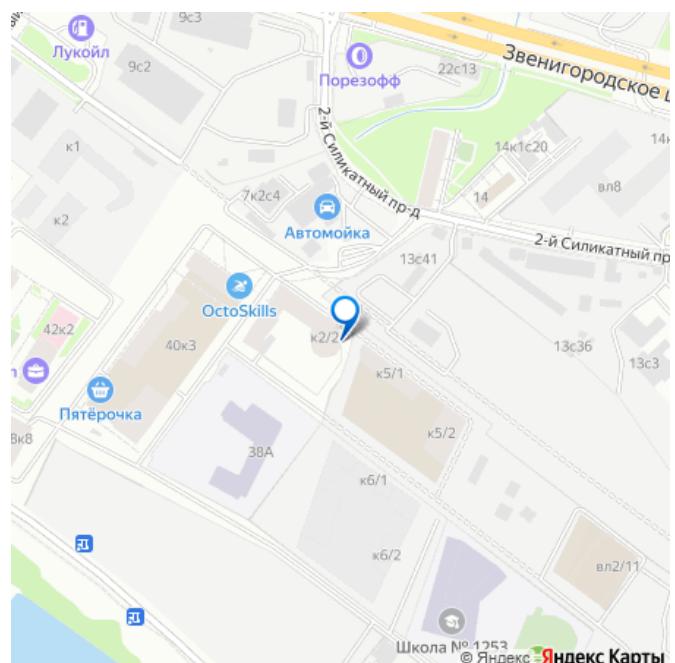


Количество комнат

2

Жилая площадь

30.8 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

7.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61 м<sup>2</sup>

Этаж

5/44

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Просторная 2-к квартира в ЖК «Сидней Сити» Корпус сдан — выдача ключей! О квартире: • Просторная 2-х комнатная квартира с продуманной планировкой • Мастер-спальня с личной гардеробной и санузлом • 5 увеличенных окон • Окна выходят во внутренний двор и частично на реку • Большая лоджия • Просторные санузлы • Высокие потолки, свободная планировка Отделка white box О комплексе: • ЖК «Сидней Сити» — проект бизнес-класса от ГК ФСК • Корпус сдан, ключи получаете после сделки от застройщика • Сертифицирован по стандарту WELL — комфорт и экология • Закрытая территория, видеонаблюдение, охрана • Парк 1,5 га, набережная, спорт, спа, фудхолл, школы, садики Локация: • Район Хорошёво-Мнёвники — один из самых экологичных в Москве • До Москва-Сити — 5 минут • До метро Хорошёвская / Полежаевская — 1520 мин. • В 2025 — открытие метро Звенигородская рядом с ЖК • Удобный выезд на ТТК и Звенигородское шоссе Инвестиции: • Высокий спрос на аренду: бизнес-локация, рядом Москва-Сити • Рост цены после открытия метро и завершения комплекса Помощь с ипотекой, юридическое сопровождение. Звоните, чтобы успеть купить ключевую квартиру в этом проекте!

Арт. 123144993

☒

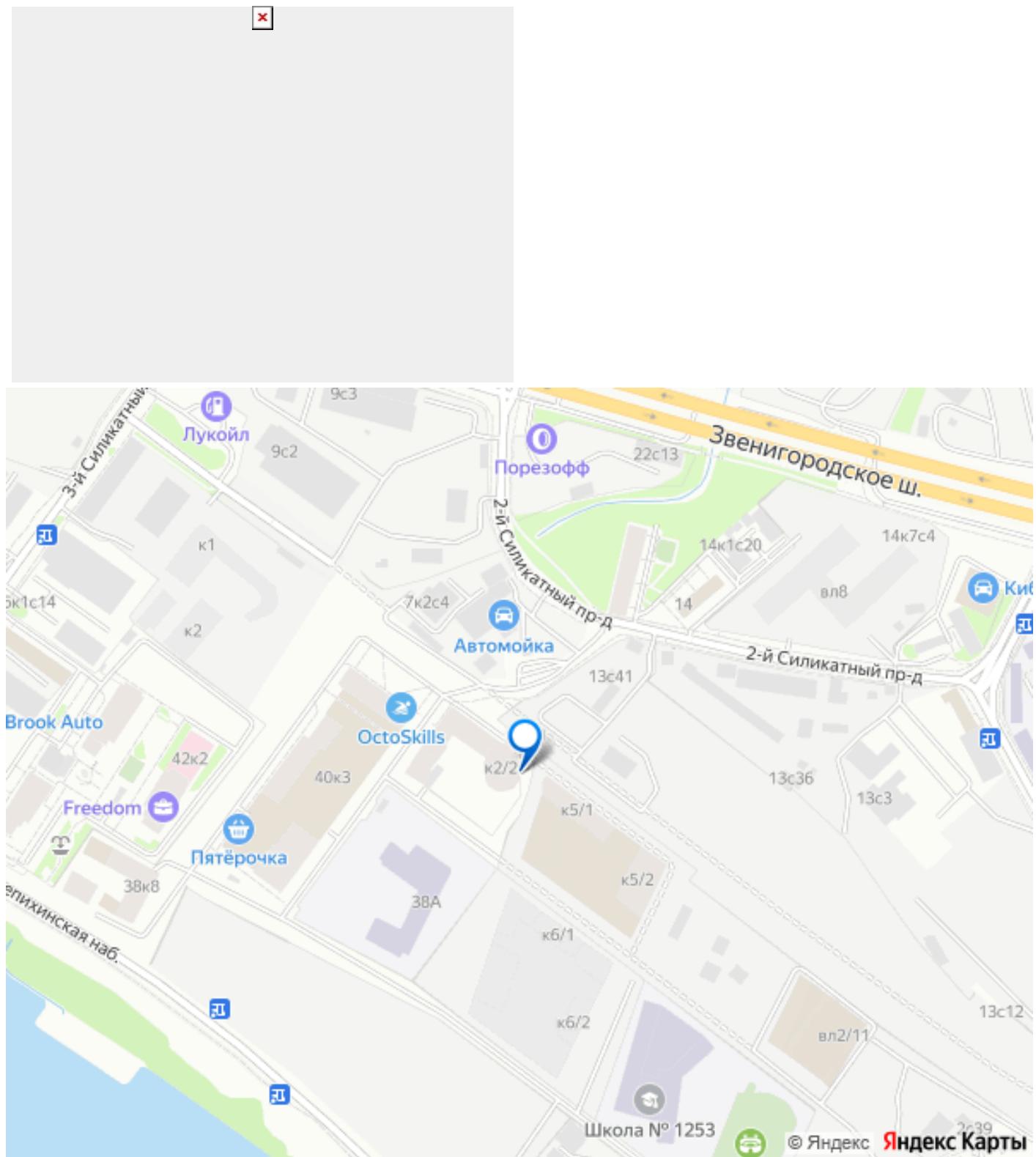
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России