

🕒 Создано: 06.02.2026 в 20:41

Обновлено: 07.02.2026 в 16:09

Агент

**79104832022**

**Москва, Большая Дорогомиловская  
улица, 5**

**35 900 000 ₽**

Москва, Большая Дорогомиловская улица, 5

Округ

[ЗАО, район Дорогомилово](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Площадь кухни

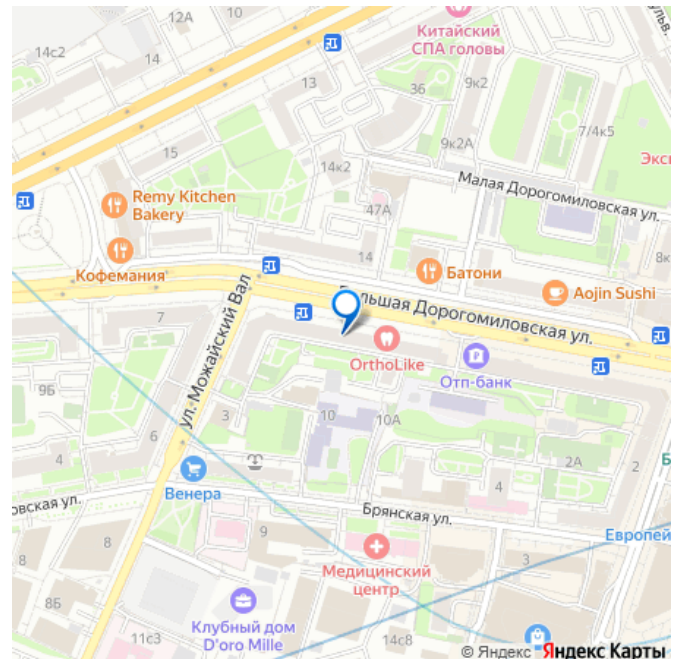
11.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61 м<sup>2</sup>

Этаж

6/7



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продаем «двушку» 61м<sup>2</sup> в «парадной» сталинке с ремонтом как с Pinterest Новый ремонт, никто не жил! Почему эта квартира прекрасна: — роскошная локация — 5 минут пешком от метро Киевская, рядом гостиница Украина, набережные Бережеовская и Тараса Шевченко, через реку — исторический центр — «парадный» дом, высокие потолки (3.20 — 3.40). ОКНА ВО ДВОР, очень тихо. Высокий этаж (6 из 7). Ничего не закрывает вид, поэтому в квартире много света — отличная планировка: изолированные комнаты — спальня 12.5 и гостиная 22.2 с выходом на балкон, большая кухня (11.2) с выходом на второй балкон с гардеробной. Балконы не включены в метраж квартиры в объявлении, так что у вас будут дополнительные 7 метров для хранения и утреннего кофе летом) — интеллигентные соседи и камерная атмосфера: в подъезде всего 17 квартир. Въезд во двор за шлагбаумом — ну и главное — красивый новый ремонт с вниманием к деталям и уважением к истории дома Что сделали: — заменили проводку, сделали много розеток в удобных местах (красивые!) — стены отштукатурили и покрыли вандалоустойчивой краской — полностью заменено газовое оборудование во всем доме — сохранили и отреставрировали дубовый паркет вместе с оригинальной системой

вентиляции — квартира полностью укомплектована новой мебелью и техникой: стиральная машина с сушкой, посудомоечная машина, варочная панель, чайник Smeg, кровать Askona с новым матрасом, удобный диван на заказ, достаточно шкафов для хранения вещей — частично сохранили винтажную мебель и по крупицам с любовью собирали аксессуары — фурнитуру для шкафов, картины и другие предметы «с характером» Идеальные документы. Квартира всегда была в собственности одной семьи. Одна собственница (НЕ пожилого возраста; знаем, что многие будут спрашивать) Звоните, пишите — с радостью покажем реальным покупателям!



