move.ru
10 лет вместе

https://move.ru/objects/9291721449

Создано: 12.03.2026 в 16:37

Обновлено: 13.03.2026 в 17:18

Галина Судейкина, Самолет Плюс Москва ЦАО

79678431740

Москва, улица Мневники, 5

35 800 000 ₽

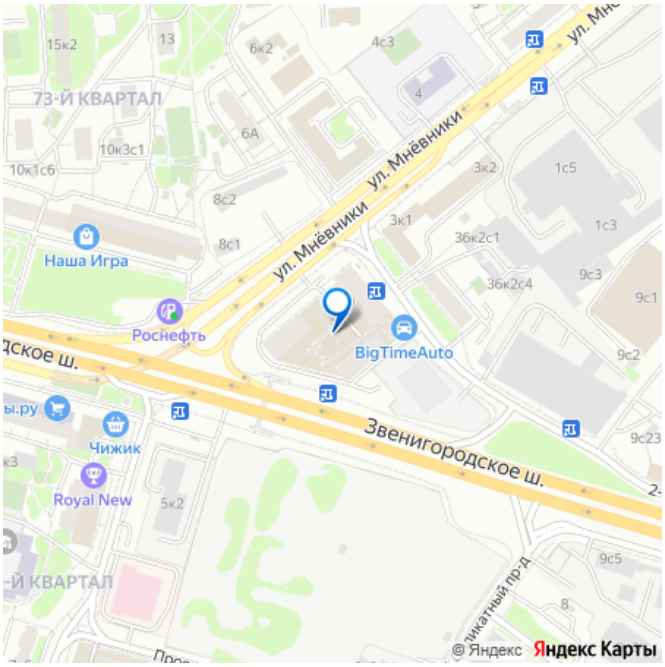
Москва, улица Мневники, 5

для заметок

Улица

улица Мневники

Квартира



Количество комнат	2
Жилая площадь	26.2 м^2
Площадь кухни	20.6 м^2
Общая площадь	61 м^2
Этаж	11/21

Детали объекта

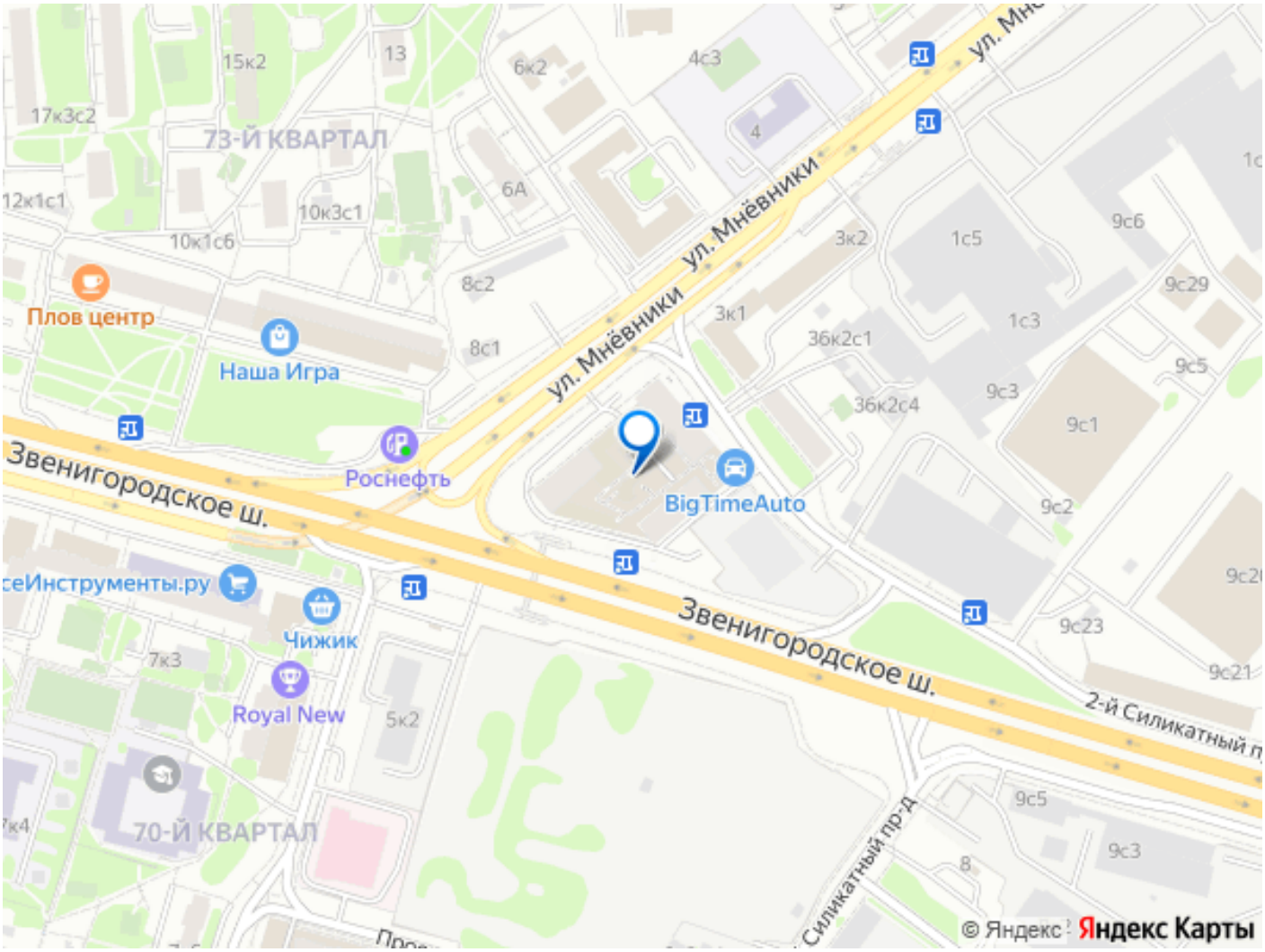
Тип сделки	Продам
Раздел	Квартиры
Квартира в новостройке	да
Покупка в ипотеку	да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 132694602 Предлагаем вашему вниманию квартиру с уникальным предложением и эксклюзивным качеством ремонта в популярном жилом комплексе BIG TIME. Эта современная угловая квартира, обеспечивает удивительный панорамный обзор на город и потрясающие виды на закат солнца, благодаря своим окнам, выходящим на юго-запад. Особенное внимание уделено отделке и материалам: потолки изготовлены из высококачественного гипсокартона, декорированы матовыми натяжными конструкциями в зоне санузла. Для стен и потолков использован экологически чистый материал краски Derufa 7, создающей приятную атмосферу спокойствия и гармонии. Покрытие пола выполнено из натуральной инженерной доски с шёлковым маслом от бренда Coswick, обеспечивающего долговечность и эстетику интерьера. Поверхности полов в зонах кухни и санузлов облицованы престижным керамогранитом итальянской фабрики Italon, устойчивым к механическим повреждениям и влаге. Особое украшение квартиры — отделка некоторых зон микроцементом от итальянского бренда Italica, придающим помещению особый шарм и уникальность. Электрическое освещение реализовано современными трековыми системами SWG и точечными светильниками Arlight, создавая мягкий рассеянный свет и подчеркивая дизайн помещений. Электрическая проводка и автоматика обеспечиваются качественными компонентами марок Donel R98 и IEK, гарантирующими безопасность и надежность эксплуатации электрооборудования. Входная дверь — элитная модель Lummix Ле Гран, надёжная и эстетически привлекательная.

Санитарное оснащение произведено продукцией высокого класса, включая гигиеничные ванны из литого мрамора Estet Chester, современный унитаз Vitro Sento и систему слива Tece. Радиаторы отопления представлены известными брендами Rifar, оснащены эффективной системой контроля температуры. Безопасность жильцов дополнительно обеспечивается современной автоматической системой предотвращения протечек воды от компании Gidrolock. Удобства проживания дополняются эффективными приточными установками бризерами Tion Bio X и климатической техникой Royal Clima Brezza. Два собственника, мат.кап не использовался. Покупатели получают полную юридическую чистоту сделки. Удобная транспортная доступность квартиры включает быстрый путь к трем станциям метрополитена: около десяти минут пешком до ст. МЦК Хорошово, пятнадцать минут до ст. м. Народное Ополчение и двадцать минут до ст. м. Полежаевская. Развитая инфраструктура района позволяет быстро добраться до детских садов, находящихся поблизости, известной московской школы 1560 «Лидер», занимающей стабильно высокое положение в образовательном рейтинге города. Медобслуживание обеспечено наличием городской поликлиники 62, расположенной всего в десятиминутной доступности. Здесь же имеются дополнительные удобства: филиалы МФЦ, магазинные комплексы, парк отдыха «Берёзовая роща», зоны отдыха Красногвардейские пруды, благоустроенная Шелепихинская набережная и известный зелёный уголок Серебряный бор с прекрасным пляжем.



Move.ru - вся недвижимость России