

Создано: 01.04.2026 в 12:43

Обновлено: 01.04.2026 в 11:22

Москва, улица Академика Челомея, 1А

**39 800 000 ₺**

Москва, улица Академика Челомея, 1А

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[улица Академика Челомея](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

22 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61 м<sup>2</sup>

Этаж

8/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

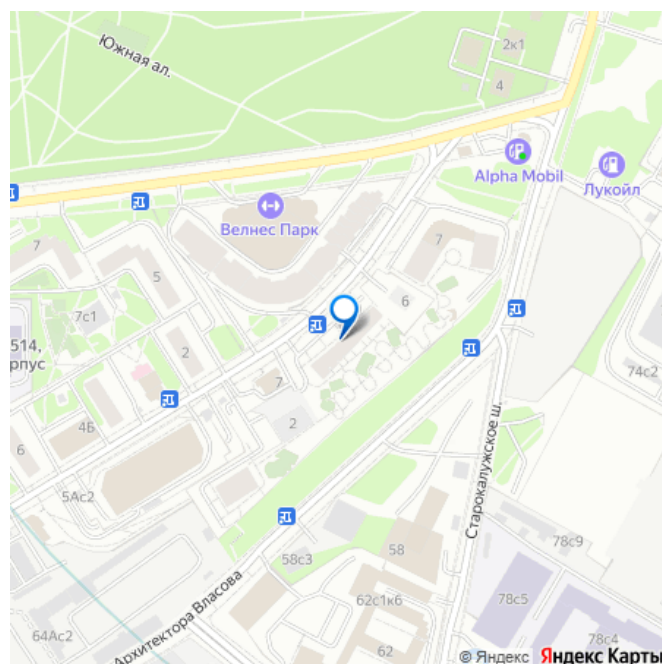
<https://move.ru/objects/9293089558>

**Дмитрий Александрович Самовол,**

**Этажи Москва**

**79834725165**

для заметок

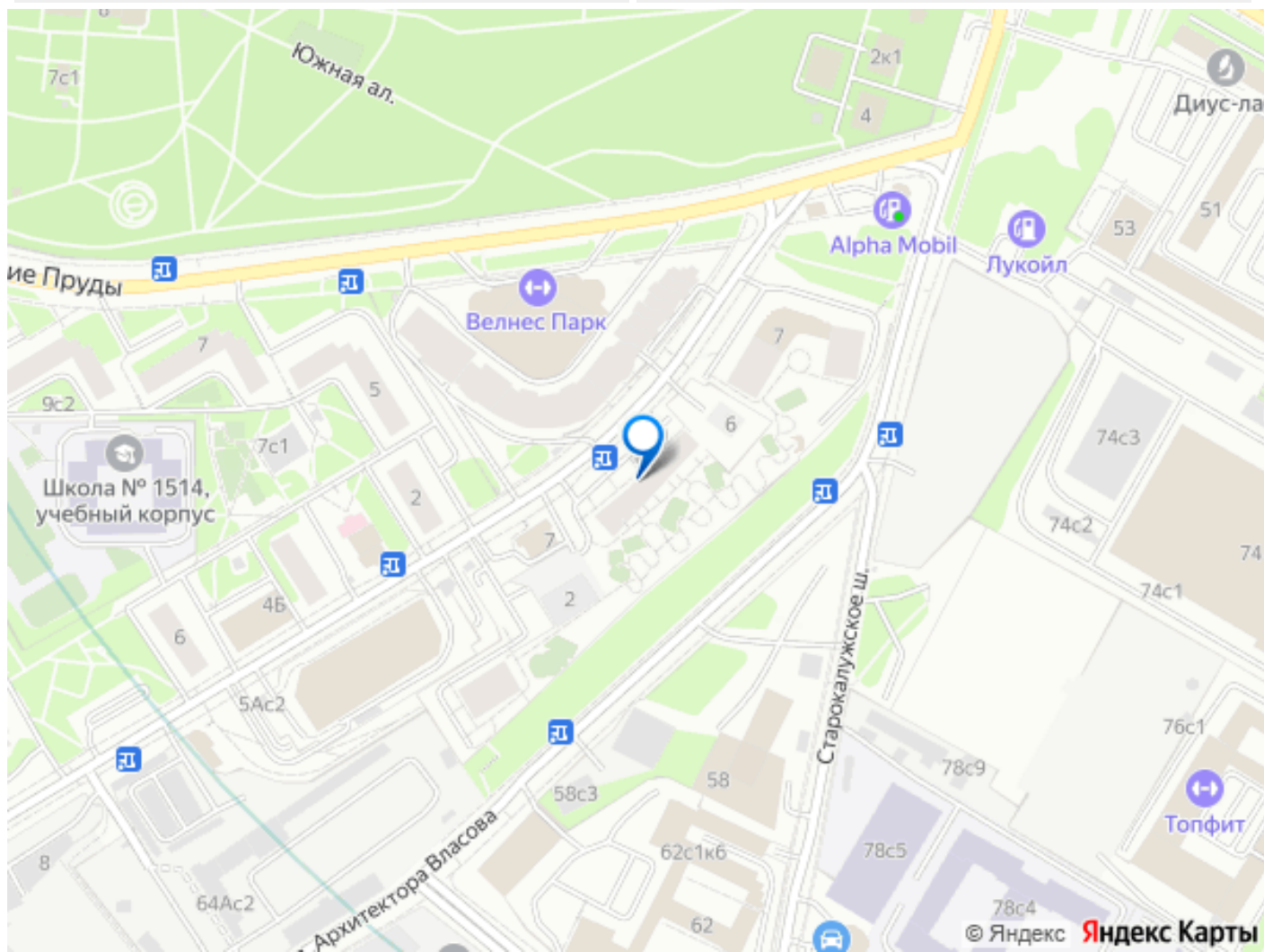


## Описание

Номер в базе: 12229766. Продается квартира в ЖК бизнес-класса Afі Park «Воронцовский». Квартира находится на 8 этаже, квартира с отделкой white box, что позволяет воплотить любые дизайнерские решения. Площадь квартиры позволяет распланировать просторную кухню-гостиную, совмещенный санузел с постирочной зоной, уютную спальню мастер-спальню с вместительной гардеробной и при желании даже сделать кабинет. Инфраструктура: AFI Park Воронцовский -это современная малоэтажная архитектура и концепция «умного дома», где продумана каждая деталь. Безопасность: огороженная территория, круглосуточная охрана и видеонаблюдение. Въезд в паркинг по системе идентификации номеров. Эстетика и сервис: элегантные лобби с зонами ожидания для гостей, консьерж-сервис 24/7, колясочные и велосипедные комнаты. Двор-сад: закрытая территория с авторским ландшафтным дизайном, спортивными и детскими площадками, а также собственной игровой комнатой. Концепция «двор без машин» гарантирует тишину и чистый воздух. Комфорт: прямой спуск на лифте в теплый подземный паркинг. Комплекс находится в одном из самых престижных и интеллигентных районов Москвы. Экология: всего пару минут пешком — и Вы в историческом Воронцовском парке (усадьба Воронцово). В ближайшем доступе также Юго-Западный лесопарк (88 га зелени). Образовательный кластер: в непосредственной близости расположены лучшие ВУЗы страны: МГУ, МГИМО, РУДН, РАНХиГС, ГИТИС и Университет им. Губкина.

Инфраструктура: в шаговой доступности частный детский сад при ЖК, топовые школы, фитнес-центры премиум-класса, медицинские учреждения и ТРЦ. Рядом строится бизнес-центр класса «А» (сдача 2027г.), что делает локацию еще более перспективной. Метро: всего 5 минут пешком до станций «Воронцовская» (БКЛ) и «Калужская». Автомобиль: удобные выезды на Ленинский проспект и Профсоюзную улицу позволяют быстро добраться до центра или в сторону области. Документы: Один взрослый собственник, без обременений. Полная стоимость в договоре, никто не прописан. Свободная продажа. Код пользователя: 202277





Move.ru - вся недвижимость России