

Создано: 08.02.2026 в 02:40

Обновлено: 12.02.2026 в 17:42

<https://move.ru/objects/9289157203>**Onyx Estate, Onyx Estate****89251234567****Москва, пр-т Лихачёва, 22****23 000 000 ₽**

Москва, пр-т Лихачёва, 22

**Квартира**

Количество комнат



2

Общая площадь

61 м<sup>2</sup>

Этаж

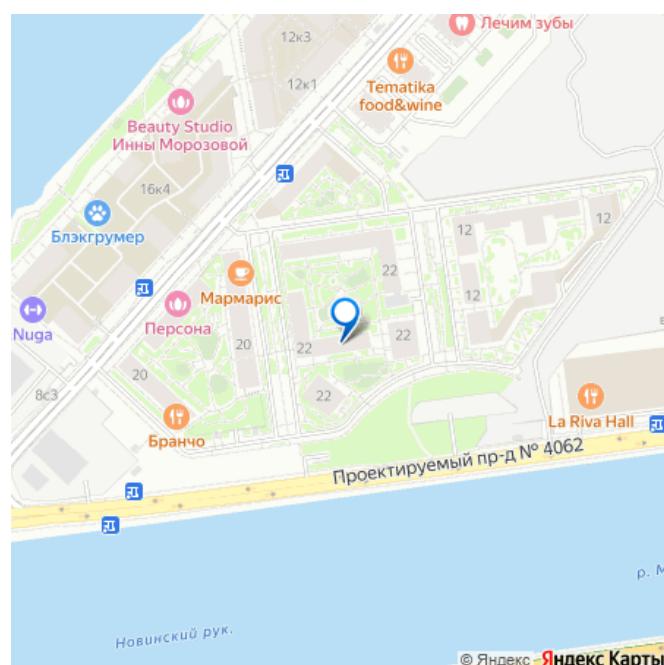
3/18

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

**Описание**

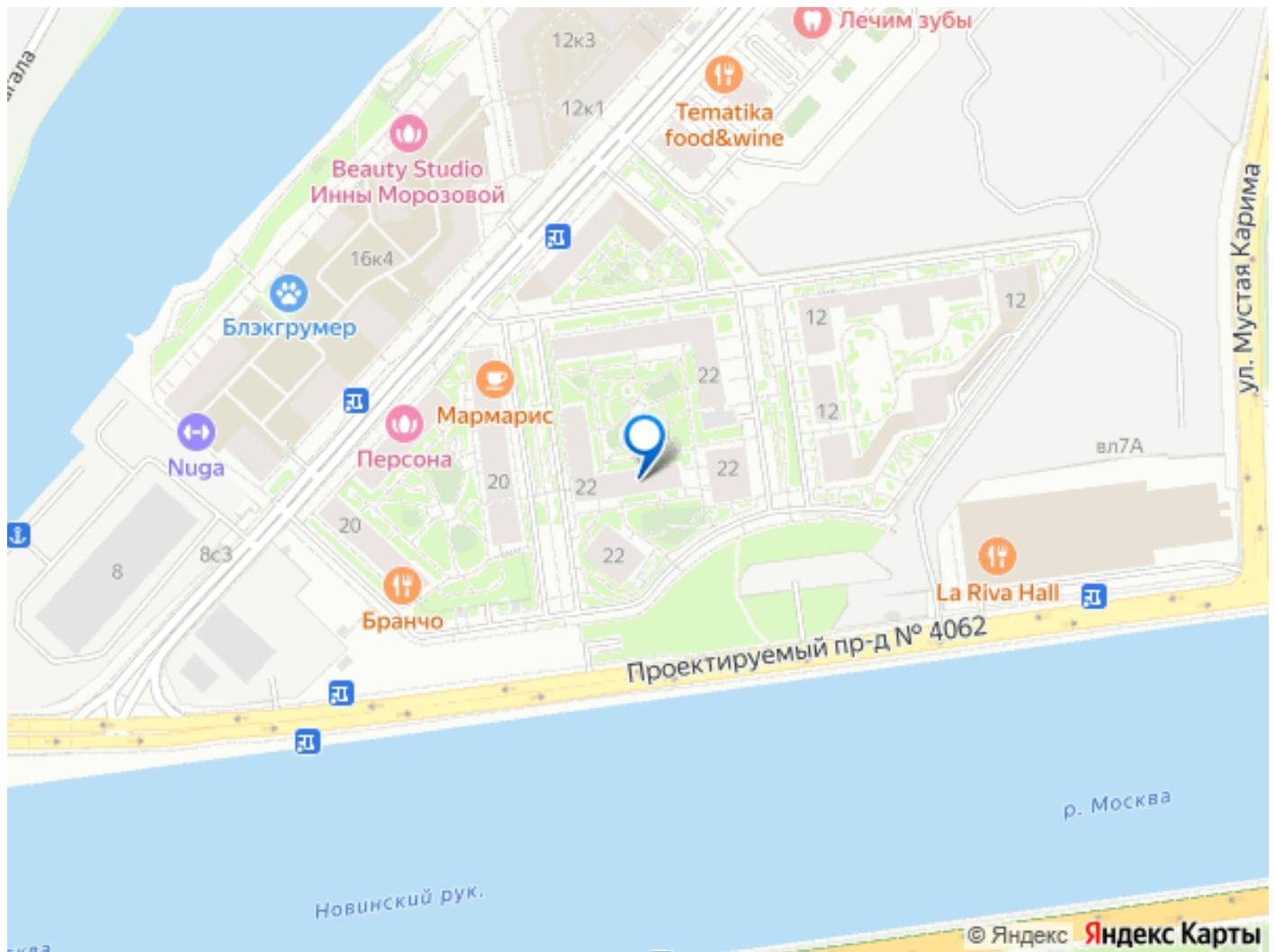
В ЖК «Nagatino i-Land» бизнес класса с подземным паркингом и с закрытой территорией на берегу Москва-реки, окруженного с двух сторон водой с благоустроеными набережными для прогулок и занятиями спортом и стильными причалами. Корпус малоэтажный на 5 этажей, в холле подъезда оборудовано помещение для хранения колясок, санок, велосипедов. Современный двор обустроен

стильными зонами для отдыха и украшен ландшафтным дизайном. Зонирование: две изолированные комнаты (14,6 и 10,7 кв. М.) комнаты правильной квадратной формы, кухня 14,5 кв. М. С выходом на лоджию, два санузла, в прихожей можно установить вместительный шкаф купе, между помещениями возможно организовать вместительную гардеробную, высота потолка 3,1. Окна нестандартные, широкие что наполняет квартиру естественным светом.

Развитая инфраструктура комплекса позволяет пользоваться услугами рядом с домом: построены детские дошкольные учреждения, один сад начнет функционировать в сентябре 2024 года, школа, сетевые магазины, салоны красоты, аптеки, кафе, бутики, медицинские, развивающие и обучающие детские учреждения, фитнес центр. В шаговой доступности парк аттракционов «Остров Мечты», расположенный в Северном и Южном ландшафтных парках с собственной развлекательной инфраструктурой:

открытый летний кинотеатр, открытые бассейны, зоны общепита, активный отдых не только на суше, но и на воде. В пяти минутах езды на автомобиле расположен музей-заповедник Коломенское. Удобная транспортная доступность: в 10 минутах пешком находится метро Технопарк, за 15 минут можно дойти до причала, чтобы прокатиться на водном трамвайчике, удобные выезды на ТТК, Садовое кольцо в 15 минутах езды.





Move.ru - вся недвижимость России