

Создано: 11.09.2025 в 12:51

Обновлено: 23.01.2026 в 18:46

<https://move.ru/objects/9288305746>

Илона Дасаева, Delight Realty

**79858106645**

**Москва, Садовническая улица, 82**

**55 000 000 ₽**

Москва, Садовническая улица, 82

Округ

для заметок

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[улица Садовническая](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

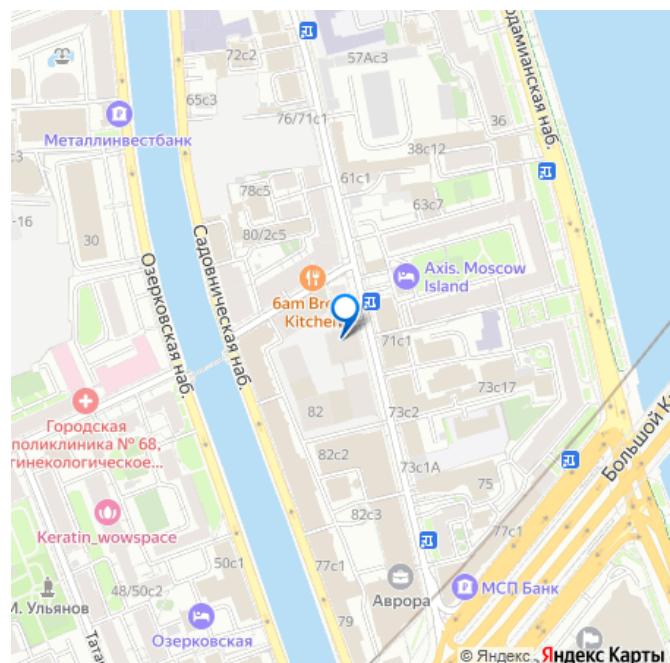
21 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62.11 м<sup>2</sup>

Этаж

2/8



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2025 г.

лифт, парковка

## **Описание**

Лот: 9308. Сотрудничаем с риелторами. Бонус агенту. Ключи в 1 квартале 2026 года!

Вашему вниманию предлагается апартамент на втором этаже (А-1) площадью 62.11 кв.м.

Функциональная планировка: мастер-спальня с просторной гардеробной, светлая кухня-гостиная, просторный холл с большой гардеробной и хозблоком, объединенная ванная комната и душевая. В апартаменте выполнена предчистовая отделка (White Box).

Окна выходят в тихий двор с продуманным озеленением. Много света. Апартамент расположен в элитном комплексе A-Residence на Садовнической улице в атмосферном районе Замоскворечья. Закрытая территория, охрана, видеонаблюдение 24/7.

Изолированный внутренний двор-сад, продуманный до мелочей ландшафтный дизайн с растущими деревьями. Комплекс оснащен инженерным оборудованием, включая надежные электронно-пропускные системы, центральное кондиционирование, противопожарную сигнализацию и скоростные малошумные лифты с возможностью спуска в подземный паркинг. Delight - участник ассоциации элитных агентств недвижимости AREA

☒

☒

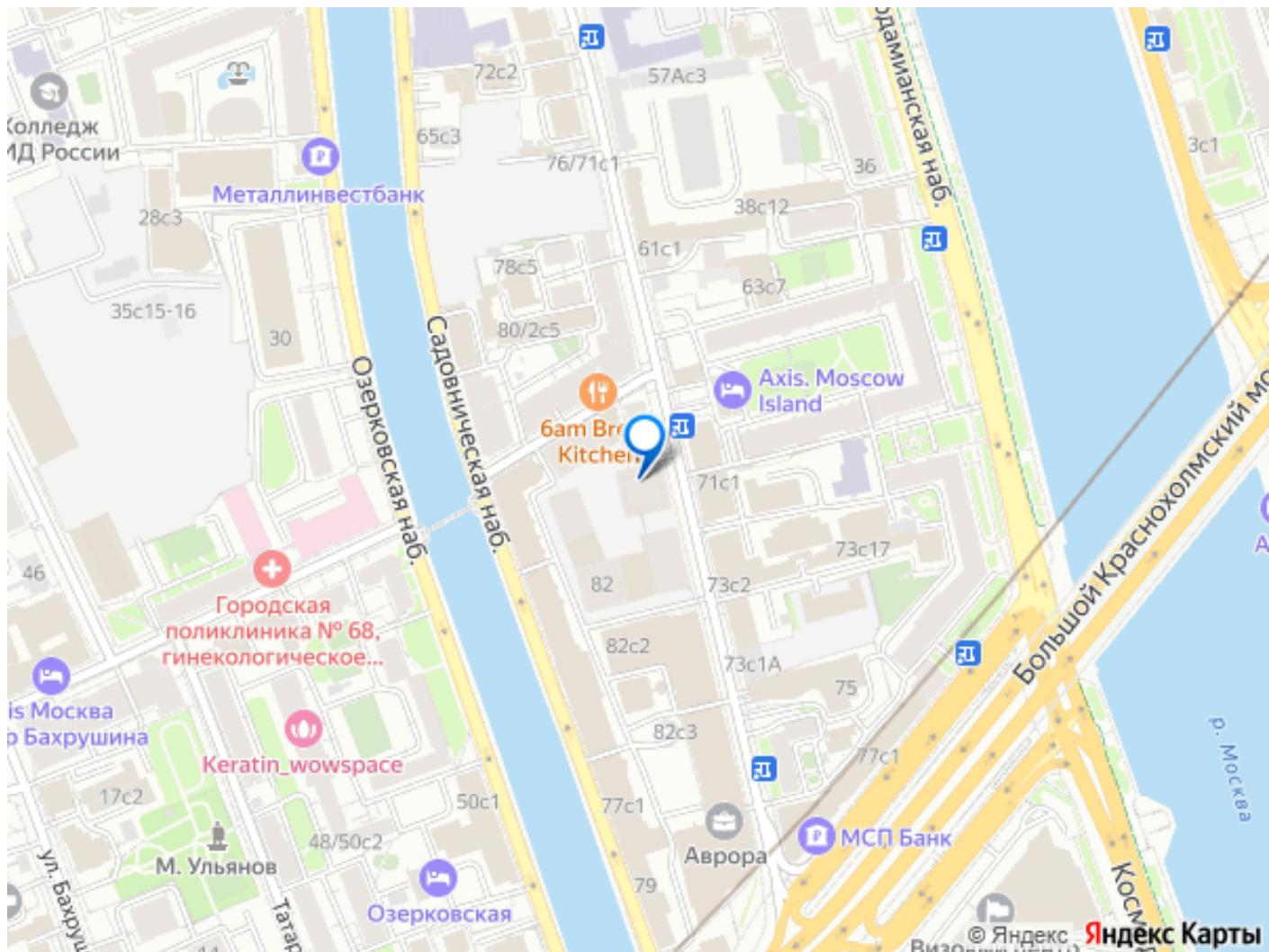
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России