

🕒 Создано: 12.01.2025 в 17:38

🔄 Обновлено: 26.02.2026 в 19:14

Собственник

79152550446

Москва, улица Светланава, 11к1

30 500 000 ₺

Москва, улица Светланава, 11к1

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)

Улица

[улица Светланава](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

37.8 м²

Площадь кухни

10.5 м²

Общая площадь

62.1 м²

Этаж

11/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

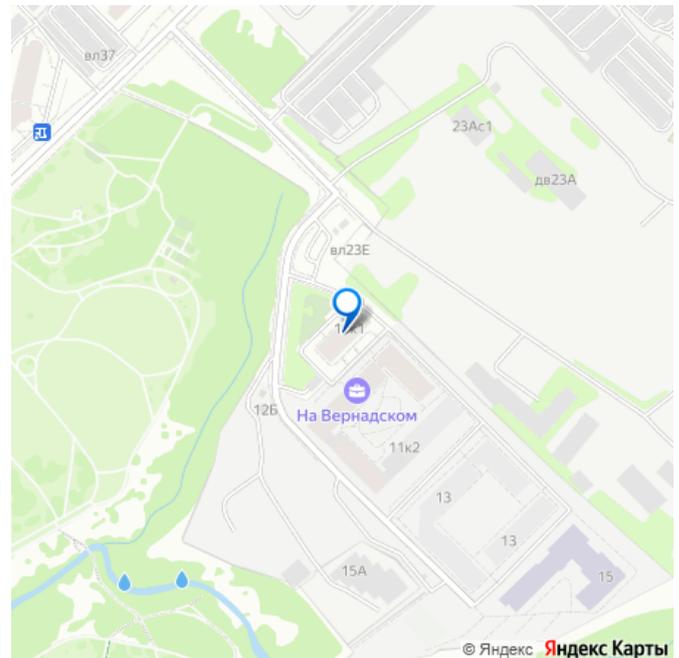
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

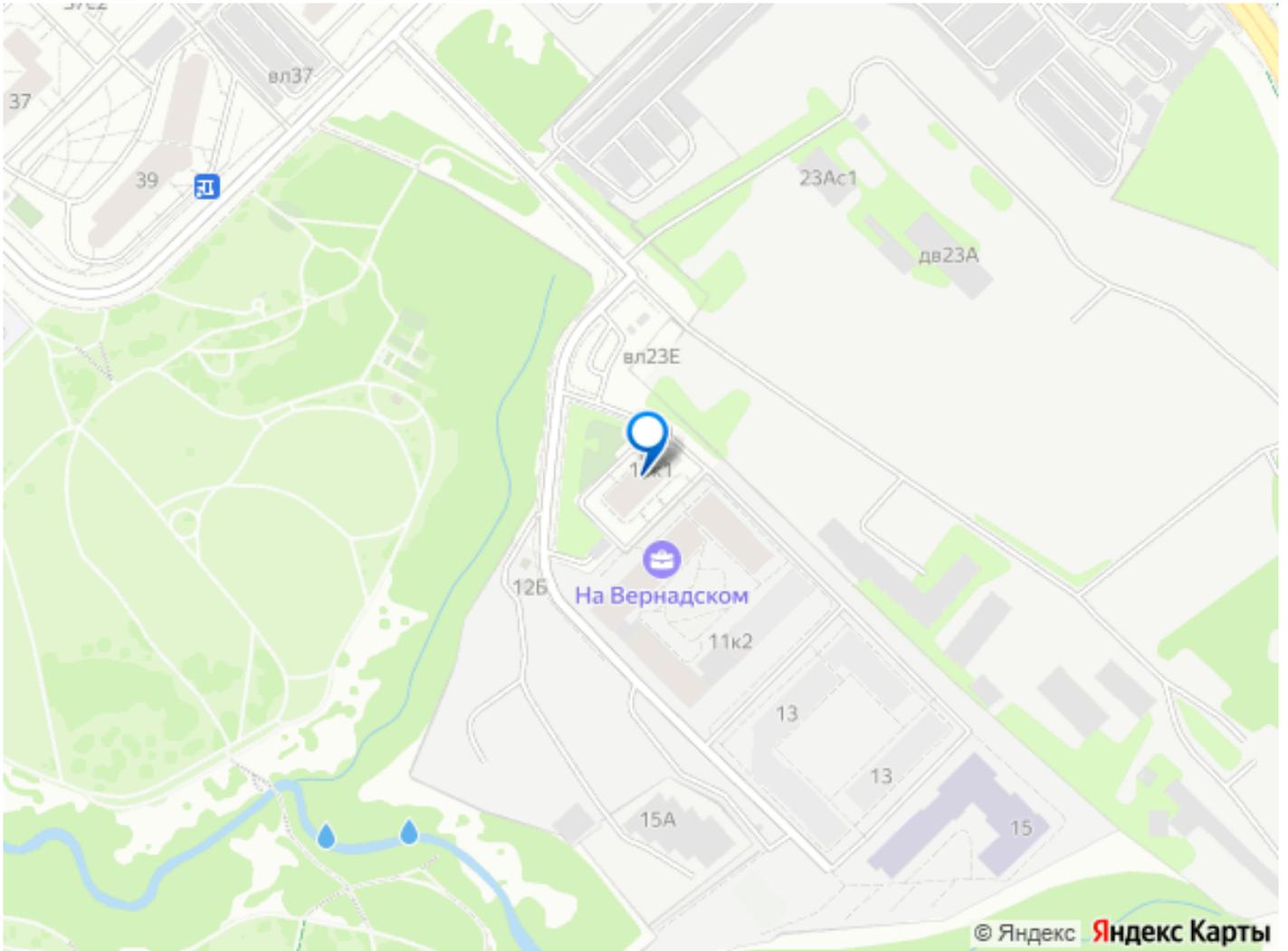
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Уважаемые покупатели! Вашему вниманию предлагается продажа замечательной двухкомнатной квартиры в престижном, зелёном и экологически чистом Западном округе Москвы, в доме, окружённом Парком 50-летия Октября, дельтой рек Раменка и Рогачёвка и комплексом МГУ, с удачной планировкой квартиры и удачным расположением относительно сторон света. Новый монолитный дом, построен в 2023 году по программе реновации, т.е. это не торги, с полной отделкой, можно заезжать без вложений, дом с подземной парковкой, в пешей доступности от трёх станций метро: «Раменки», «Мичуринский проспект» и «Проспект Вернадского». Общая площадь 62,1 кв.м. без летних, с летними 64 кв.метра, комнаты большие, изолированные 22,1 кв.м. и 15,7 кв.м., кухня 10,6 кв.м., 2 сан.узла и большой коридор. Встроенная кухня входит в стоимость и остаётся. По желанию покупателя квартиру можно приобрести с мебелью! Трое взрослых собственников, полная стоимость в договоре, перепланировок нет, подходит под ипотеку. Чистая история квартиры: получена по

процедуре реновации, ранее в квартире никто не жил. Развитая инфраструктура сложившегося престижного района Москвы: школы, детские сады, магазины, банки, аптеки, удобная транспортная доступность, выезд на проспекты: Мичуринский, Вернадского, Раменский бульвар, улицы Удальцова и Светланова.





Move.ru - вся недвижимость России