

🕒 Создано: 25.08.2025 в 15:51

Обновлено: 20.11.2025 в 14:24

**Собственник**

**79390131955**

**Москва, проспект Защитников Москвы,  
9к1**

**14 000 000 ₽**

Москва, проспект Защитников Москвы, 9к1

Округ

[ЮВАО, район Некрасовка](#)



Улица

[проспект Защитников Москвы](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62.1 м<sup>2</sup>

Этаж

12/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

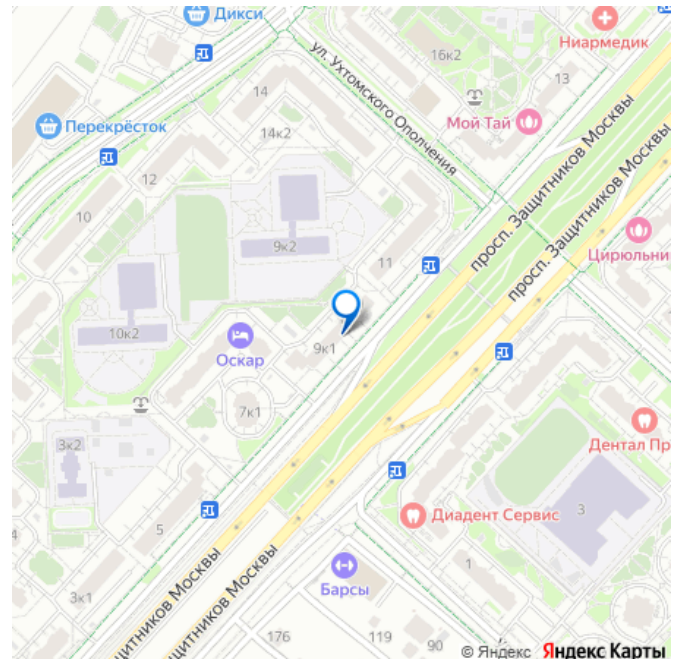
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Покупка в ипотеку

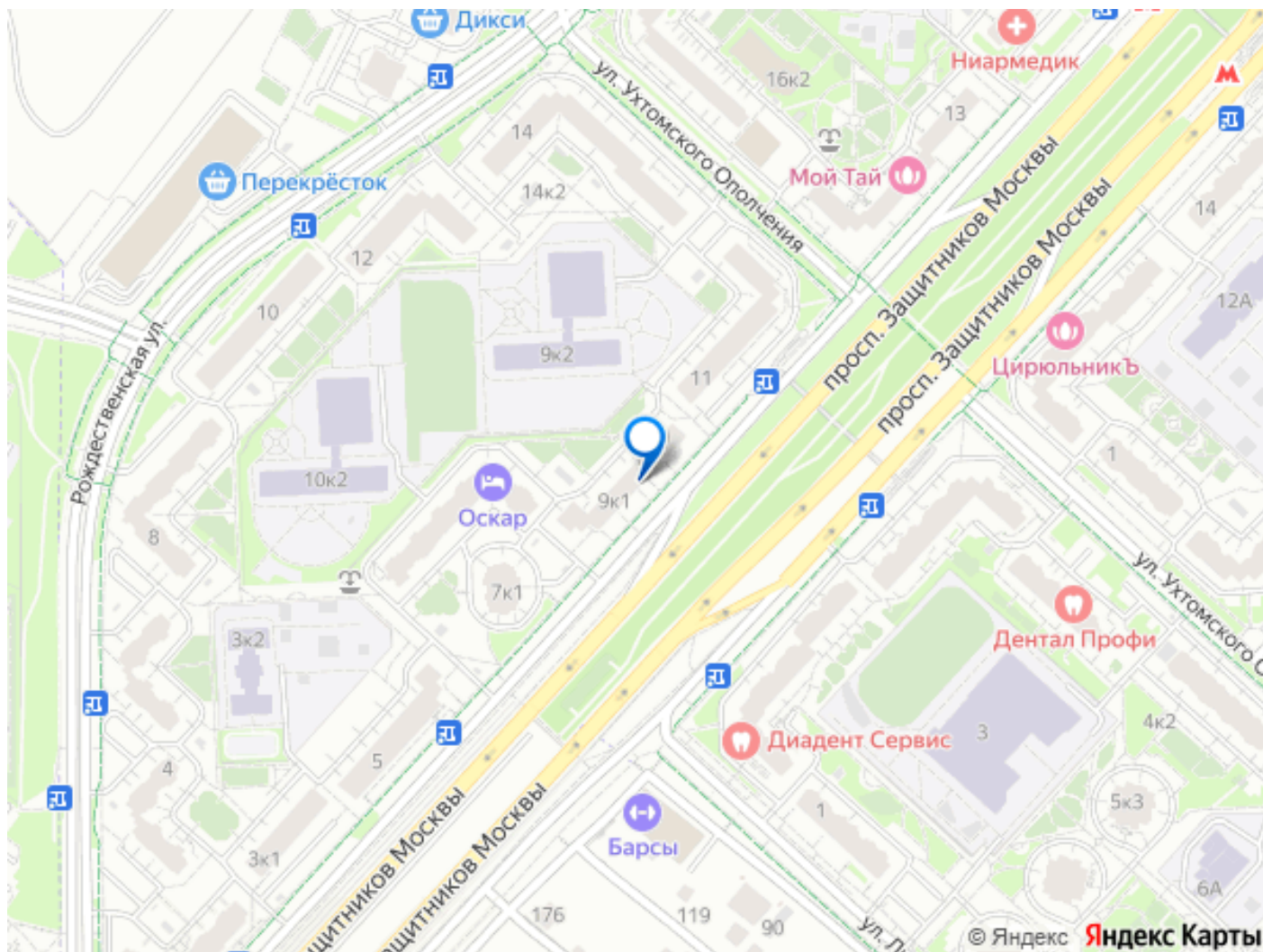
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Вашему вниманию двушка распашонка, лучшая планировка в типовых панельных домах, площадь с учетом 2 лоджий 62.1м<sup>2</sup>. Квартира с ремонтом от застройщика, установлена очень хорошая входная дверь с звукоизоляцией, заменены радиаторы отопления (Global), в целом в квартире нужно переклеить обои на ваш вкус и установить кухню (в отличии от других предложений, вам не нужно переплачивать за непонятный косметический ремонт и кухню). Квартира очень светлая, теплая и уютная, не угловая! В данной серии дома П-44Т на кухне предусмотрена проектная технологическая ниша в несущей стене, для устройства проема между кухней и смежной жилой комнатой. На этаже отличные соседи, не в аренде! Во дворе в шаговой доступности школа и детский сад. Абсолютно чистая юридически, без долгов и иных обременений. Я один собственник, до сделки выпишусь. Продаю сам, просмотры по договоренности. В помощи частных риэлторов и агенств не нуждаюсь, не тратьте не моё, не своё время!





Move.ru - вся недвижимость России