

Агент

79168797823

Создано: 01.04.2024 в 22:36

Обновлено: 15.12.2025 в 12:26

Москва, Даниловская набережная, 2к3

22 300 000 ₽

Москва, Даниловская набережная, 2к3

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

36.7 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

62.1 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

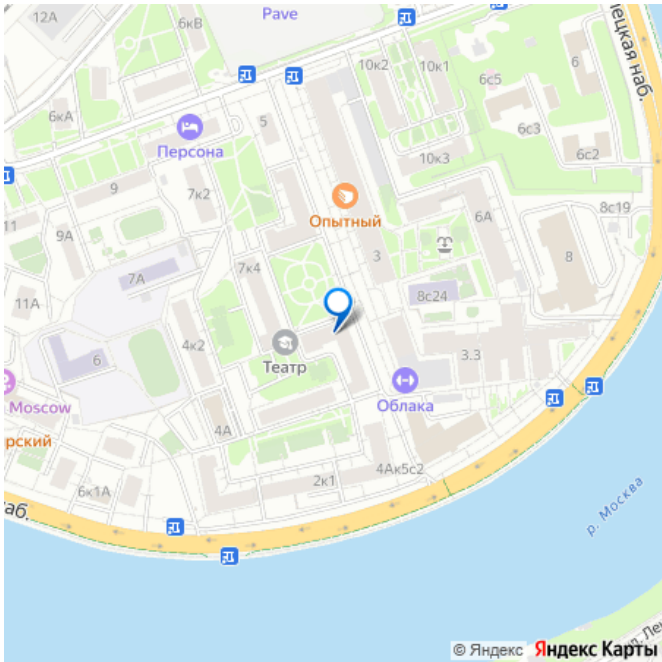
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

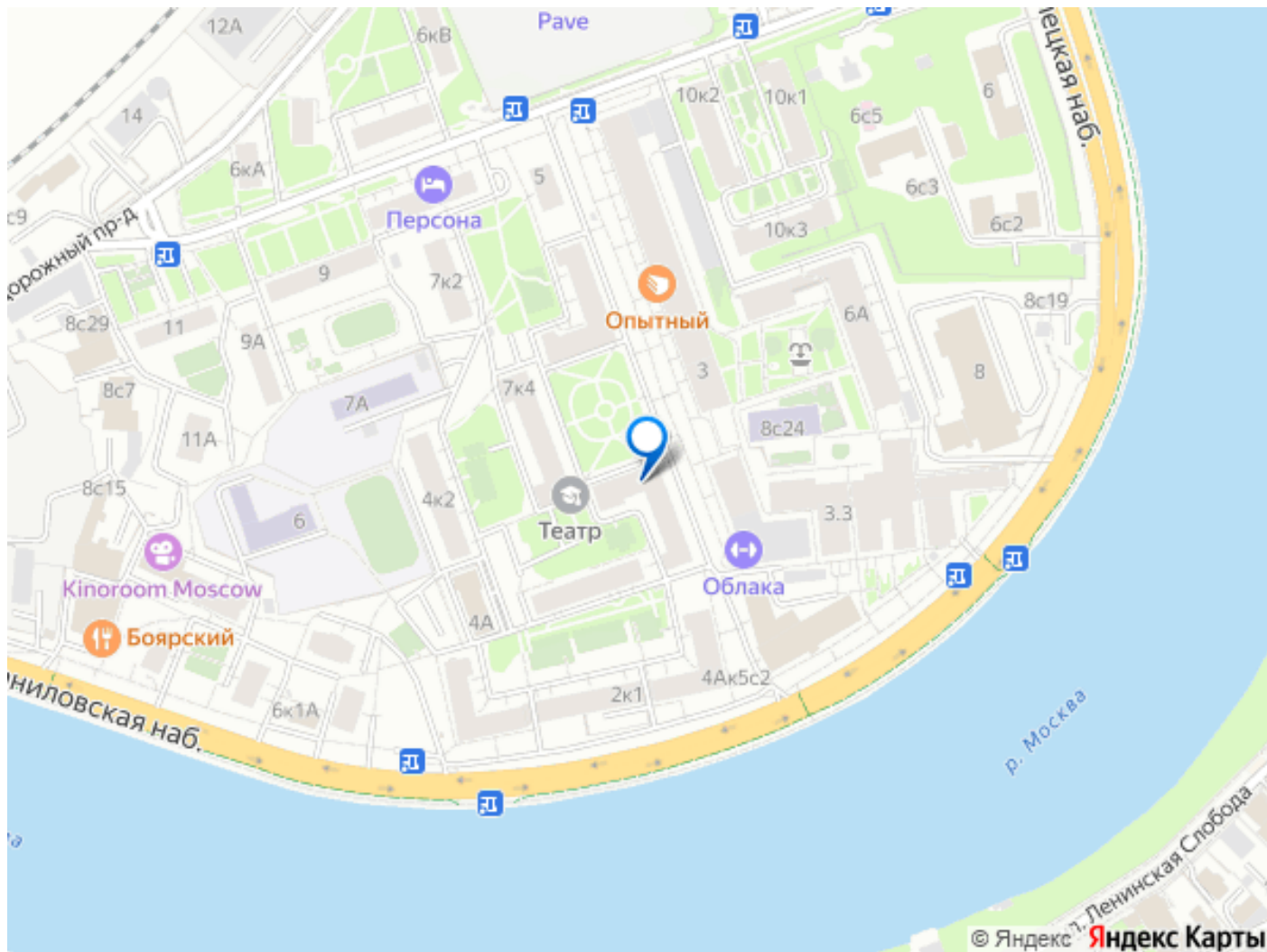
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира с хорошим ремонтом в историческом месте Москвы на Даниловской набережной. Закрытый, уютный двор, всегда есть парковочное место, детская площадка, 1й этаж. Окна выходят во двор, усиленные (антивандальные) стеклопакеты, в квартире всегда тихо. Узаконенная перепланировка (все планы БТИ в наличии): объединенная кухня-гостиная; отдельная спальня с отдельной гардеробной комнатой.; большой совместный санузел с массажной душевой кабиной; система кондиционирования и очищения воздуха по всей квартире; полы с подогревом на кухне, по всему коридору и в ванной комнате; высокие потолки со встроенной подсветкой; натуральный, ухоженный паркет. Хороший ремонт, можно сразу заезжать и жить. В доме недавно был сделан капитальный ремонт (поменяны все коммуникации и отремонтированные подъезды с фасадом). По документам: один взрослый собственник, полная стоимость в договоре, без обременений и долгов, свободная продажа, в собственности с 2008 года. Подходит под ипотеку. Оперативный показ. Быстрый выход на сделку. Общая площадь 61,2 м2, Инфраструктура: метро «Тульская» в 9 мин. пешком. В шаговой доступности школы, детские сады, рядом Даниловский рынок, ТРЦ «Ривьера», «Ереван Плаза», «Тульский», стадион и бассейн Труд»





Move.ru - вся недвижимость России