

Создано: 12.01.2026 в 15:05

Обновлено: 16.01.2026 в 23:49

<https://move.ru/objects/9287942696>

### Агент

**79230784108, 7917517  
4516**

Москва, улица Самеда Вургана, 7

**24 400 000 ₽**

Москва, улица Самеда Вургана, 7

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[улица Самеда Вургана](#)



### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62.1 м<sup>2</sup>

Этаж

3/18

### Детали объекта

Тип сделки

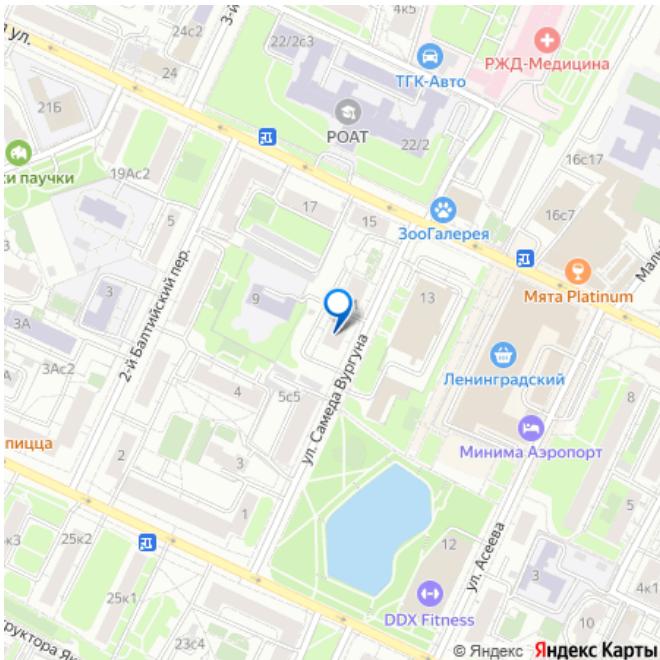
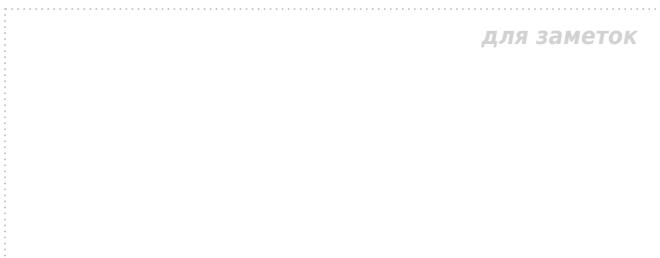
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается уютная 2-комнатная квартира в современном доме 2017 года постройки.

Общая площадь квартиры составляет 62.1 кв. м, жилая площадь — 28 кв. м, а кухня — 12.5 кв. м, что позволяет комфортно разместиться и готовить с удовольствием. Квартира расположена на 3 этаже 18-этажного дома.

Высокие потолки в 3 метра придают

пространству больше воздуха и света. До

метро Сокол всего 11 минут пешком, что

делает квартиру отличным вариантом для

тех, кто ценит время и удобство. Просторная

кухня станет отличным местом для семейных

обедов и ужинов с друзьями. В квартире есть

один санузел, что обеспечивает удобство для

всех жильцов. Окна выходят во двор, поэтому

в квартире тихо и спокойно. Также имеется

лоджия, где можно насладиться утренним

кофе или просто отдохнуть после трудового

дня. Дом оборудован двумя пассажирскими

лифтами, поэтому можно не беспокоиться о

долгом ожидании. Наземная парковка

гарантирует, что у вас всегда будет место

для автомобиля. Дом в отличном состоянии,

что подтверждает его недавняя постройка.

Рядом с домом находятся все необходимые для комфортной жизни объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает квартиру отличным выбором для семей с детьми.

Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до центральных районов города. Квартира продается без обременений, что упрощает процесс покупки. Ипотека возможна, что делает предложение еще более привлекательным для покупателей. Мы готовы обсудить все детали сделки с потенциальными покупателями.

Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры лично.

Свяжитесь с нами, чтобы договориться о времени визита. Будем рады помочь вам найти ваш новый дом!



