

Создано: 09.10.2025 в 10:56

Обновлено: 23.01.2026 в 17:43

<https://move.ru/objects/9285588984>

Павел Жигалов, ВРЕМЯ РЕШЕНИЙ

79802157772

**Московская область, Королев, улица
Орджоникидзе, 2Б**

11 800 000 ₽

Московская область, Королев, улица Орджоникидзе, 2Б

Улица

[улица Орджоникидзе](#)



Шоссе

[Ярославское](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

32.4 м²

Площадь кухни

15.4 м²

Общая площадь

62.2 м²

Этаж

3/17

Детали объекта

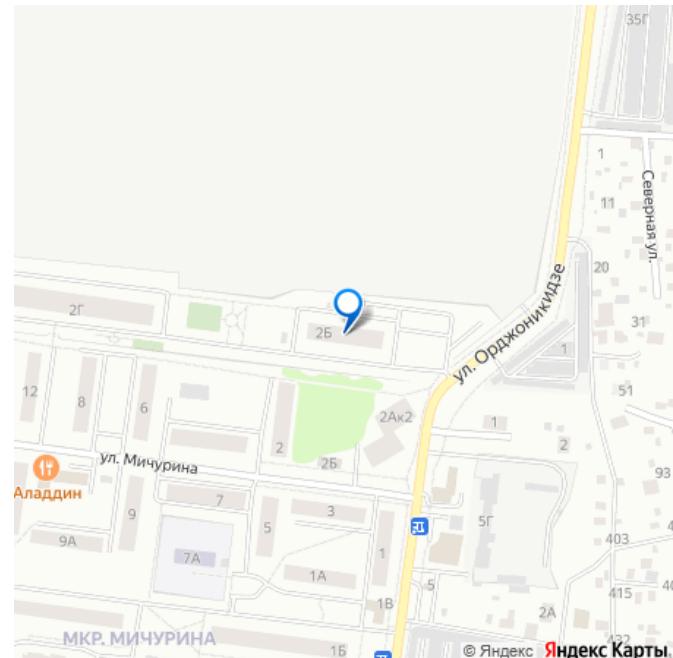
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

id:1151. Не упустите Шикарная просторная двухкомнатная квартира, в которую можно сразу же заехать и жить! Ведомственный качественно построенный свежий монолитно-кирпичный дом 2023 года постройки.

Отличная планировка (распашонка), площадь 62,2 кв.м. + лоджия 3,4 кв.м Изолированные комнаты: 16,3 и 16,1 кв.м. Огромная кухня: 15,4 кв.м. Раздельный санузел: 4,5 и 1,5 кв.м.

Коридор: 8,3 кв.м. Качественный ремонт сделан собственными руками. Для потенциального покупателя - огромная экономия сил, времени и денег на ремонте, который сейчас, ой какой дорогой! В квартире почти не жили, состояние ремонта и мебели - практически новое. Встроенная современная кухня, удовлетворит требования любой хозяйки. В доме два лифта (грузовой и пассажирский). Огромный тамбур на 4 квартиры, очень приятные соседи. Подъезд

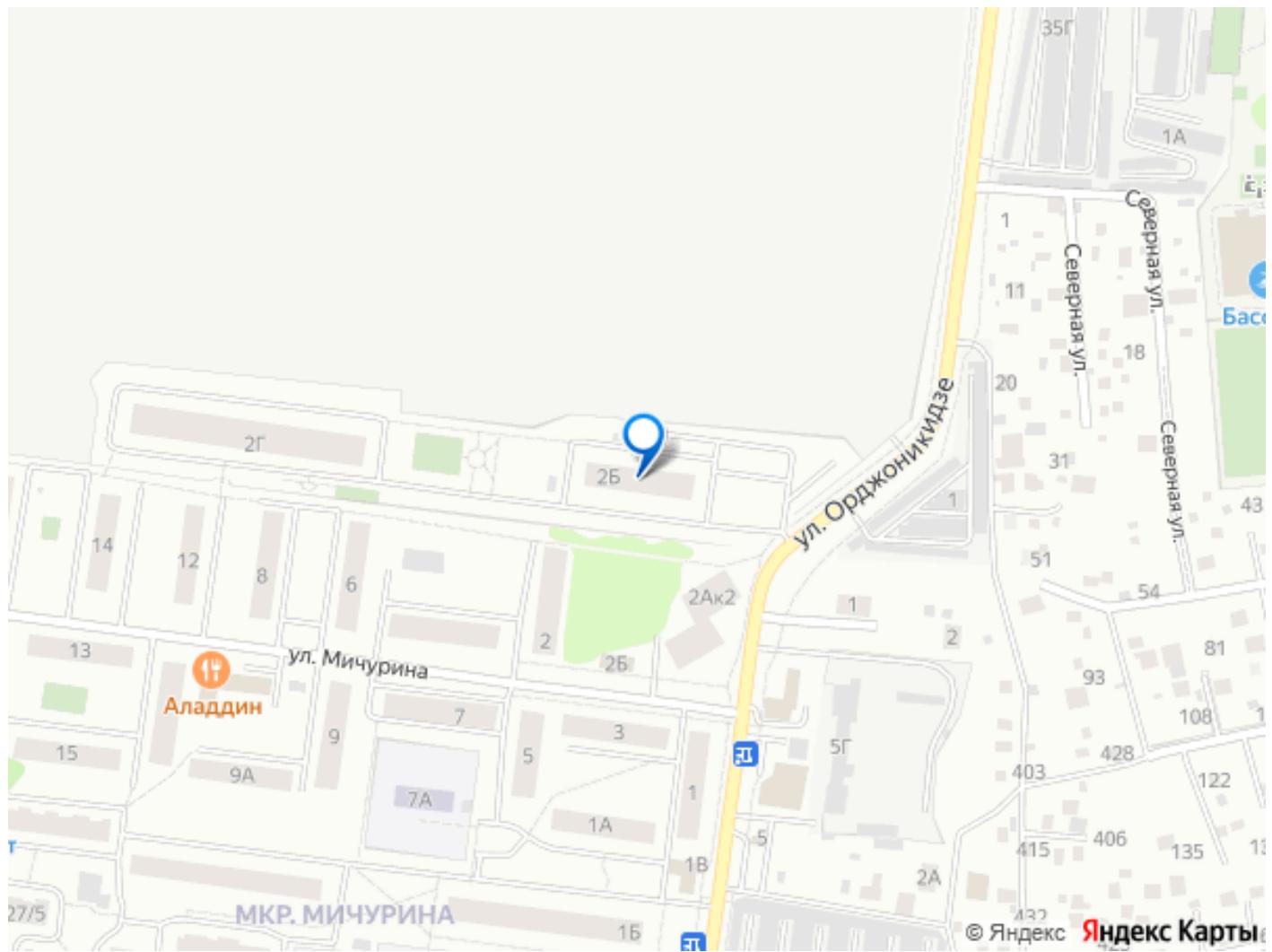
оборудован подъёмником для мало
мобильных групп населения. Очень активный
совет дома, постоянно вовлечен в решение
всех бытовых вопросов. Большой
благоустроенный двор Установлен шлагбаум
для проезда на придомовую территорию.

Одним из ключевых преимуществ этой
квартиры является её расположение. В
шаговой доступности - вся необходимая
инфраструктура: супермаркеты, аптеки,
гипермаркет Глобус, поликлиника,
образовательные учреждения, стадион
Металлист (с бассейном и зимним залом для
игр на песке), парк им. Крафта. Вы также
насладитесь прогулками в Лосином острове,
который расположен всего в 5 минутах
ходьбы. Это идеальное место для занятий
спортом и отдыха на природе. Хорошая
транспортная доступность: конечная
остановка автобусов и маршруток до станции
Большево, Подлипки-дачные и отдельный
маршрут Москва ВДНХ - Королев ул.

Мичуринка. Квартира ждёт своих новых
хозяев, и мы уверены, что Вы, проведя здесь
хотя бы один просмотр, захотите сделать
этот уютный уголок своим навсегда. Не
упустите свой шанс! Звоните прямо сейчас
для записи на просмотр и получите ключи к
своему будущему! Квартира в собственности
у трех собственников, первые владельцы,
альтернатива подбрана. Гарантируем
юридическую чистоту документов.

Бесплатные консультации юриста.
Безопасность сделки обеспечена
стандартами Гильдии риэлторов Московской
области. Ждем на просмотры, покажем в
любое удобное Для Вас время.





Move.ru - вся недвижимость России