

Создано: 15.10.2025 в 20:58

Обновлено: 23.11.2025 в 16:04

<https://move.ru/objects/9285761694>

Собственник

79804696153

Москва, Ташкентская улица, 29к1

18 500 000 ₽

Москва, Ташкентская улица, 29к1

Округ

для заметок

[ЮВАО, район Выхино-Жулебино](#)

Улица



[улица Ташкентская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

32.2 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

62.2 м²

Этаж

2/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



© Яндекс Яндекс Карты

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

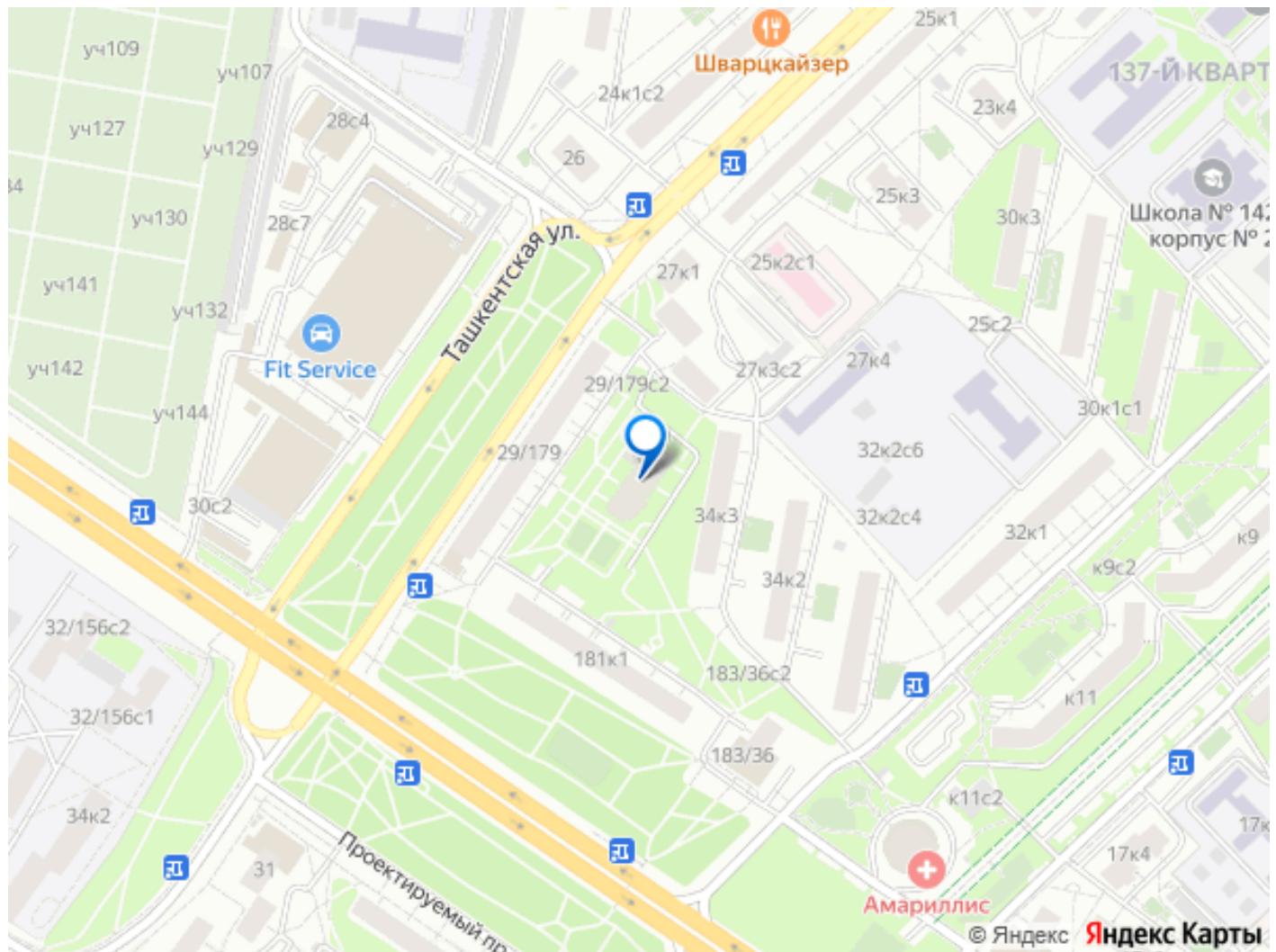
Описание

Продается просторная, светлая 2-х комнатная квартира общей площадью 62, 2 кв. м. , жилая 32, 2 кв. м. , уютная просторная кухня, два санузла. Квартира находится на комфортном 2-ом этаже, 25 этажного дома, балкон лоджия вход с кухни. Кухня с электрической плитой Метраж комнат:
Комната 1 Жилая комната (спальня)-18, 6 кв. м. Комната 2 Жилая комната (спальня)- 14, 6 кв. м. Комната 3 Санузел 1 (унитаз, раковина, ванная)- 4 кв. м. Комната 4 -- Прихожая 5, 89+1, 79 кв. м. Комната 5 -- Санузел 2-гостевой (унитаз, раковина) 2 кв. м. Комната 6 Кухня 11. 0 кв. м. Комната ба Балкон лоджия, просторная, остекленная 3 метра в длину. В общем коридоре общедомовые системы, счетчики воды. Счетчик на электричество находится непосредственно в квартире. В доме 2 лифта, все коммуникации новые, есть колясочная, хорошая звукоизоляция. много зеленых насаждений в пешей доступности вся необходимая инфраструктура, зоны отдыха, рядом с домом парк Кузьминки, во дворе дома большая новая детская площадка, есть места для занятия спортом. В квартире никто не жил,

получили ключи в сентябре, до настоящего времени никаких вещей в квартире не имеется, прописанных и проживающих лиц так же нет. Дом построен по индивидуальному проекту, железо-бетон, монолит. Во дворе много парковочных мест. Окна и балконные двери со стеклопакетом, полы из паркетной доски и линолеума на теплоизолирующей основе, из керамической плитки. Облицовка из керамической плитки, трубопровод холодной и горячей воды из оцинкованных труб. Внутриквартирные сети со скрытой электропроводкой. В доме один подъезд. Ближайшие метро: Юго-Восточная 10 мин. пешком, Выхино 20 мин. пешком, Кузьминки 20 мин. пешком. Остановка общественного транспорта 185 метров. Один взрослый собственник, более трех лет собственность (предоставлена квартира по реновации), полная стоимость в ДКП, подходит под ипотеку, свободная продажа, быстрый выход на сделку, документы готовы. Срочная продажа. Торг обсуждается с реальным покупателем. Агент не требуется.







Move.ru - вся недвижимость России