

Агент

79160233369

Создано: 12.02.2026 в 17:49

Обновлено: 12.02.2026 в 21:05

Москва, проезд Шелихова, 9к1

24 500 000 ₽

Москва, проезд Шелихова, 9к1

Округ

[ЮВАО, район Лефортово](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

33.9 м²

Площадь кухни

10.5 м²

Общая площадь

62.2 м²

Этаж

6/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

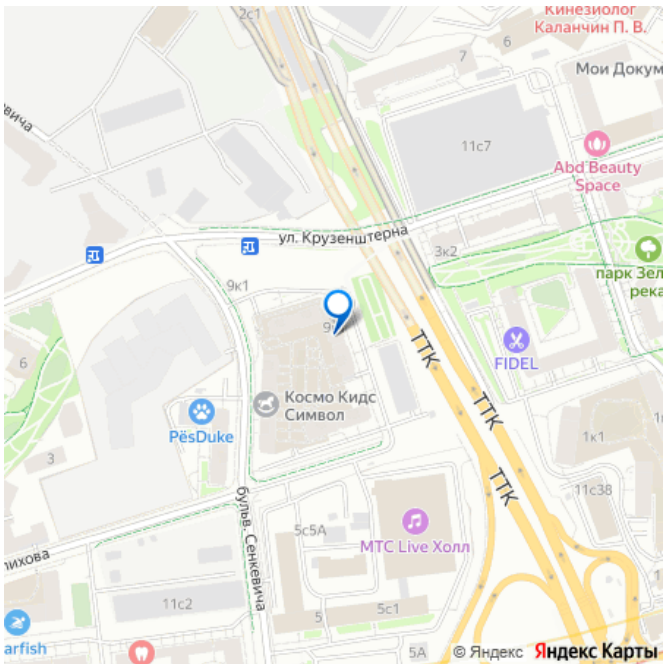
Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

для заметок



возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Двухкомнатная квартира в новом доме(заселен 2 года назад), оптимальный 6 этаж, тихо, не видно и не слышно Третье кольцо и Концертный зал, два санузла, застекленная лоджия с кухни, в коридоре -холле перед ванной можно установить большую гардеробную, новые холодильник, стиральная машина, белый шкаф и кухня, двор без машин, шлагбаум, есть подземное машиноместо, спуск на лифте , можно купить по желанию, рядом уже открылось много магазинов, 10мин пешком Ашан и ТЦ Город, прогулочная зона ЖК Символ «Зеленая река», у дома достраивается школа, хорошая транспортная доступность(два метро, ж/д платформа D2), полная стоимость в договоре, 1 взрослый собственник, свободная продажа.



