

🕒 Создано: 03.03.2026 в 13:27

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 14:25

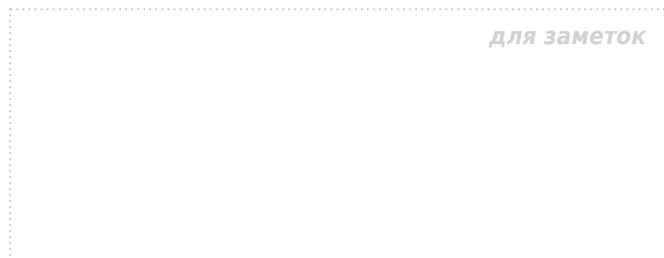
Роман Газизов, Прайм Самолет Плюс

79162361705

Москва, улица Нижняя Масловка, 14

23 499 000 ₹

Москва, улица Нижняя Масловка, 14



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

37.2 м²

Площадь кухни

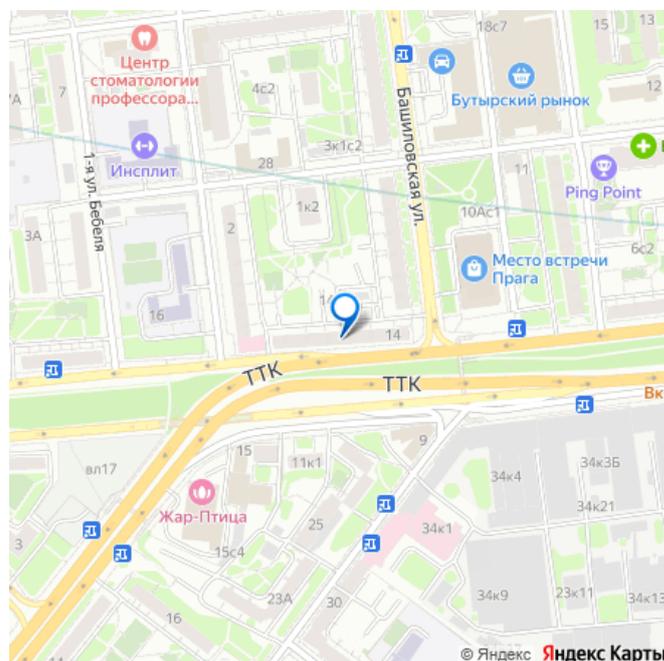
15 м²

Общая площадь

62.2 м²

Этаж

4/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

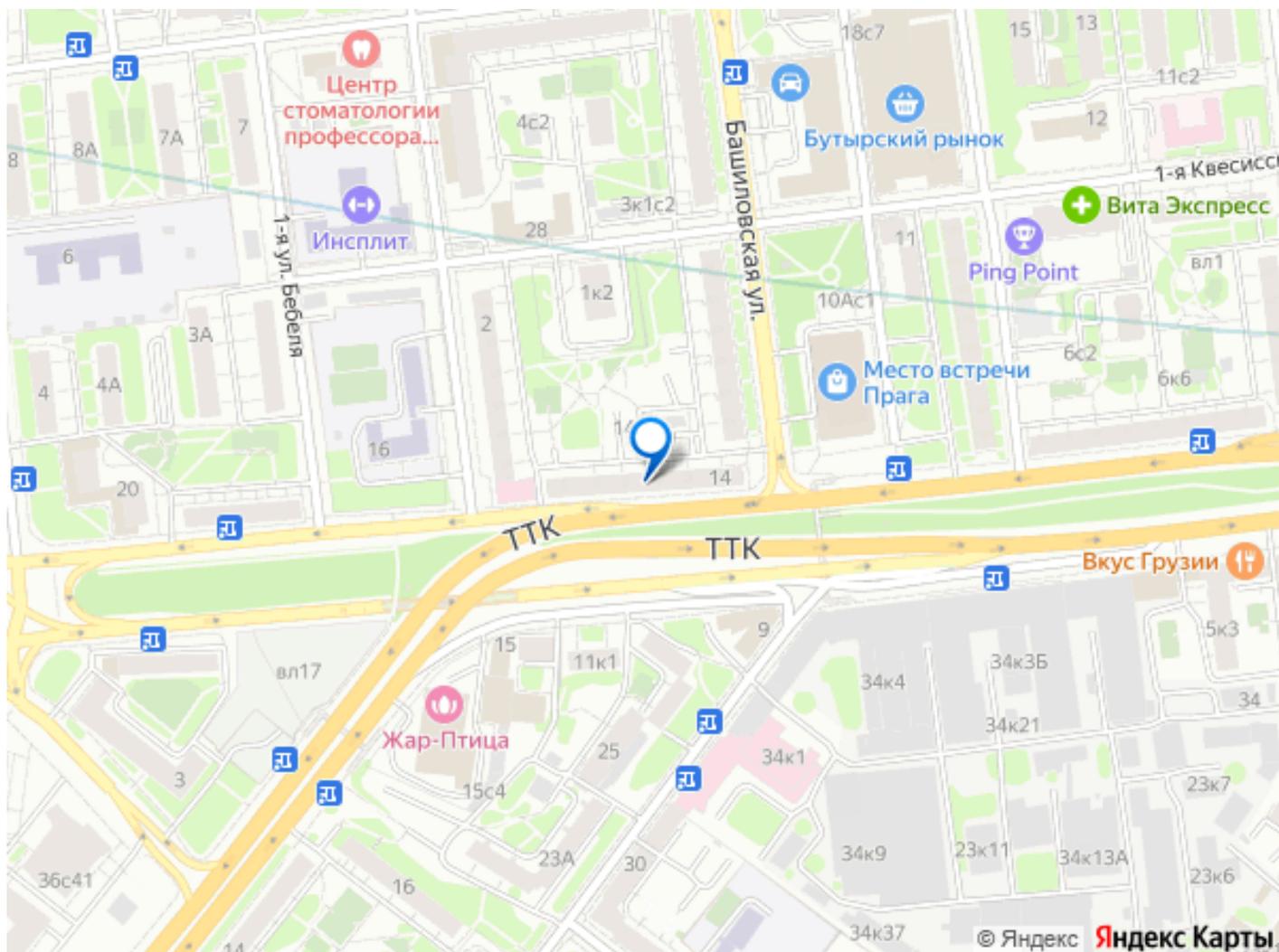
Арт. 132274469 СПЕЦИАЛЬНО для наших

клиентов ставка на ипотеку от банка партнера составляет 11,9%! Продается просторная 2-комнатная квартира ,62,2 м? с косметическим ремонтом Планировка: жилая площадь — 37.21 м?, кухня — 15 м?. Высота потолков — 2,7 метра Документы: 1 взрослый собственник Обременений нет Преимущества квартиры: Квартира расположена в пешей доступности от станции метро „Савеловская,, Просторная кухня 15 м? Квартира оснащена совмещенным санузлом Окна выходят на улицу Квартира с косметическим ремонтом Высота потолков - 2,7 м В квартире сделан капитальный ремонт, заменены все коммуникации, проведена новая проводка, заменены окна пвх и подоконники из искусственного камня, новые радиаторы. Установлены новые межкомнатные двери. Сделана новая планировка (всё официально согласовано). В санузле всё готово: новая плитка, сантехника, стиральная машина, бойлер, полотенцесушитель В подъезде отсутствуют какие-либо неприятные запахи Своя парковка за шлагбаумом, места есть всегда! Соседи все спокойные и добропорядочные люди! Инфраструктура: Район с развитой инфраструктурой Всего в 10-15 минутах ходьбы от здания расположился „Парк Динамо,, и „Петровский парк,, Весь район окружен множеством мест культуры Внутренний двор дома весь покрыт зеленью что позволяет наслаждаться свежим воздухом В пределах 5-10 минут ходьбы расположено несколько учебных учреждений и детских садов таких как : „Петровская школа,, „Школа Марьины Роща имени В.Ф. Орлова,, „Школа 1601 имени Героя Советского Союза Е. К. Лютикова,, Очень удобно что в пешой доступности находится несколько продуктовых магазинов : ВкусВилл, Пятерочка, Дикси Прямо у дома

находится несколько ресторанов и кафе таких как : „CofeFest,, „Pizza Heart,, „Драник Домашний,, Несколько фитнес залов и аптек в 5-10 минут ходьбы от дома В соседнем здании расположился теннисный клуб „Ping Point,, В пределах 5-7 минут ходьбы от дома несколько мед учреждений : „Центр стоматологии профессора Узунян Н. А ,, „Медицинский центр Доктора Пенкина,, „Городская клиническая больница 24,, Также по всему району разбросано множество мест окультуривания : „Церковь Веры, Надежды, Любви и матери их Софии ,, „ВТБ арена,, „Дом Гарри Поттера,, И всего в 5 минутах ходьбы находится станция метро „Савеловская,, ПРОШУ ОБРАТИТЬ ВНИМАНИЕ в соседнем здании от дома находится большой ТЦ „Прага место встречи,, Вкратце благодаря преимуществам расположения дома ,вы сможете всегда приятно провести досуг как сами так и с детьми Для организации просмотра звоните.







Move.ru - вся недвижимость России