

Игорь Гуменюк, КапиталЪ
79230784952

🕒 Создано: 20.11.2025 в 20:38

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 10:45

Москва, Кутузовский проспект, 24

39 100 000 ₺

Москва, Кутузовский проспект, 24

Округ

[ЗАО, район Дорогомилово](#)

Улица

[проезд Кутузовский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

32.7 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

62.2 м²

Этаж

8/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

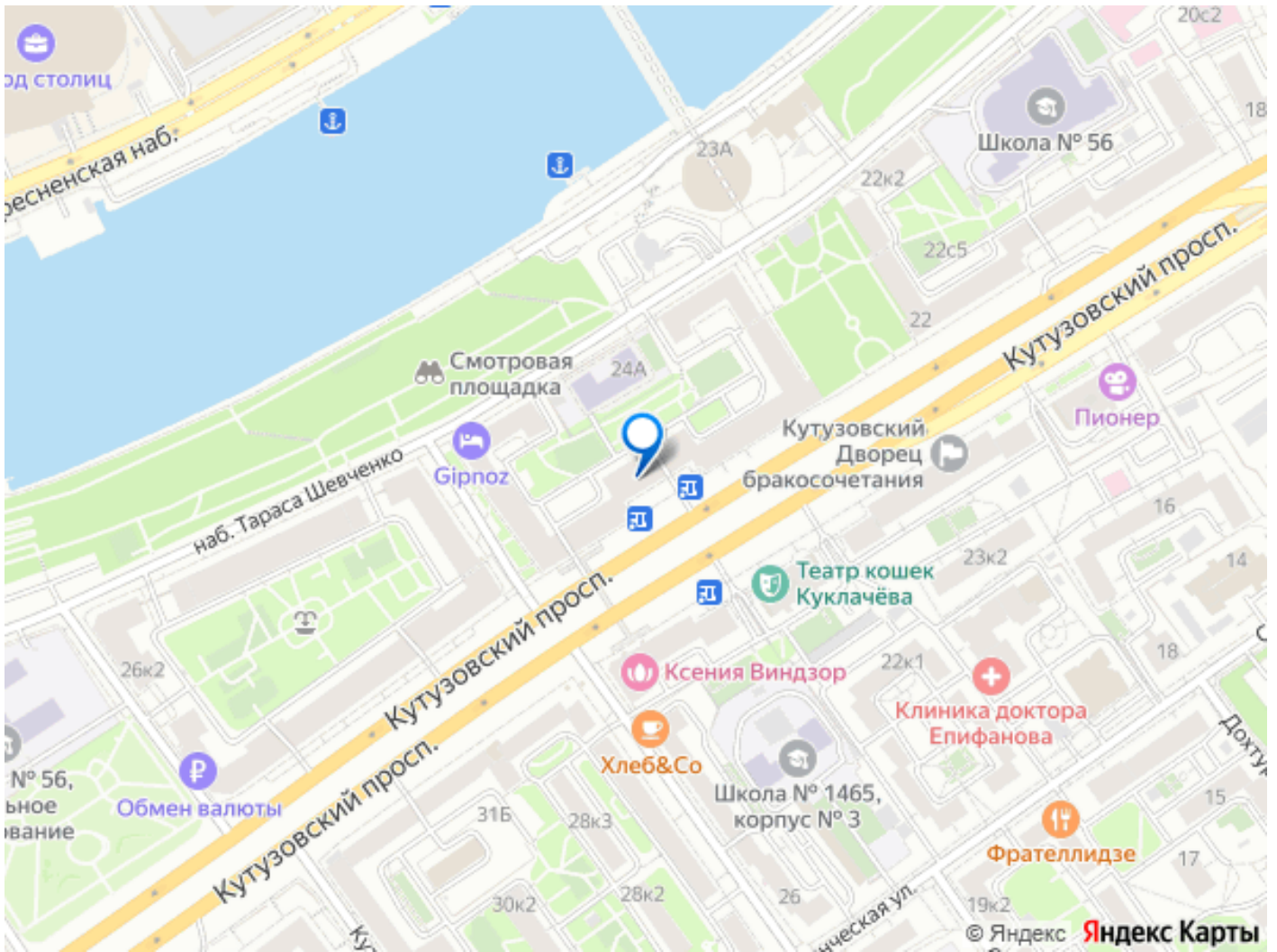
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Москва, ЗАО, район Дорогомилово, Кутузовский проспект, дом 24. О квартире: 2 изолированные комнаты: 18 кв.м. и 14.7 кв.м. Жилая площадь 32.7 кв.м. Площадь кухни 9 кв.м. Раздельный санузел, гардеробная комната. Отличное состояние квартиры. Открытый балкон, без перепланировок, подходит под ипотеку. Высота потолков 2,8 метра. Квартира отличается выгодным расположением в лучшей части района, внутри ТТК. В шаговой доступности мост Багратион, откуда можно попасть в деловой центр Москвы Сити за пару минут, смотровая площадка Сити. В шаговой доступности четыре станции метро Кутузовская, Киевская, Студенческая, Деловой центр. Станция речных трамвайчиков в одной минуте пешком. Большая детская площадка и школа расположены во дворе дома. В подъезде сделан ремонт, заменены входные двери, хорошие соседи, закрытый двор со шлагбаумом и парковочными местами для жителей. В шаговой доступности гимназии, детские сады, школы, поликлиника, фитнес-центр. Развитая инфраструктура района Дорогомилово имеет всё необходимое для полноценной жизни. На набережной и вдоль реки расположены скверы и прекрасные виды на Сити. Документы: 1 взрослый

собственника, документ-основание: договор
купи-продажи 2015 года. Без запретов и
обременений. Прописанные лица в квартире
отсутствуют. Свободная продажа.





Move.ru - вся недвижимость России