

🕒 Создано: 10.02.2026 в 14:30

🔄 Обновлено: 13.02.2026 в 14:11

ДСК-1, ДСК-1

89251234567

Москва, ш. Киевское, стр. 1

22 688 072 ₺

Москва, ш. Киевское, стр. 1

Улица

[шоссе Киевское](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

62.2 м²

Этаж

23/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

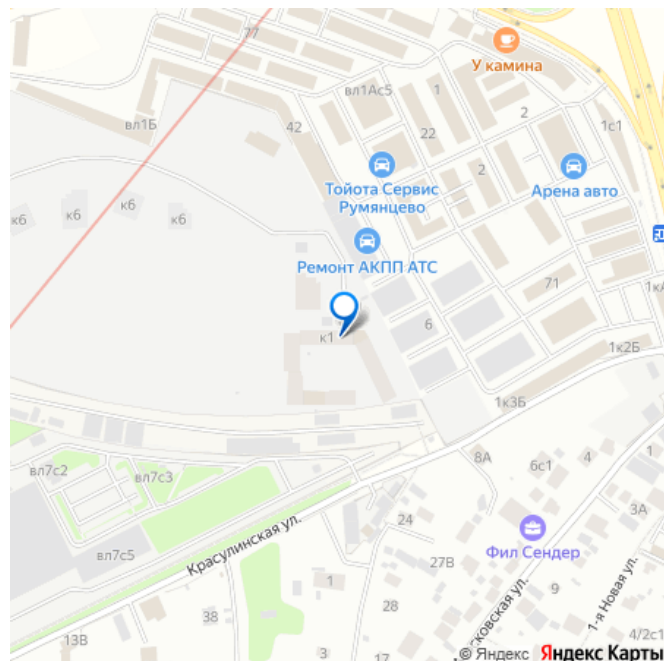
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



Описание

ТОЛЬКО 4 ДНЯ ДО 10.02 • Дополнительная скидка 10% • Ставка 10% по стандартной ипотеке для всех без наценок • Ставка 3,5% по семейной ипотеке Успейте купить выгодно! Прямая продажа от застройщика!

Жилой Комплекс класса Комфорт+.

Продаётся 2-к квартира номер 185 общей площадью 62.2 кв.м. на 23-м этаже 24 этажного здания. Чистовая отделка. Цена с учётом скидки. Особенности квартиры: - Мастер-зона с гардеробной. Просторное место для отдыха и удобного хранения вещей. - Распашная планировка - отличное сочетание удобства и свободы. - Увеличенная ширина окна/окон - больше света и визуального простора. - Раздельный санузел - больше удобства для всех членов семьи. - Место для игры/занятия спортом - идеальное пространство для активных детей. - Увеличенная высота потолков - ощущение простора и легкости. - Просторная кухня - место для семейных ужинов и кулинарных экспериментов. - Просторная мягкая зона - комфорт и уют для отдыха всей семьи. - Линейная кухня - функциональность и практичность в одном решении. - Наличие острова на кухне - удобство и стиль для вашей кухни. - Гардеробная - удобство для хранения и организации вещей. - Лоджия - уютное место для отдыха и тишины.

Информация о комплексе: Весь микрорайон спроектирован в концепции «без машин».

Пейзаж не портят припаркованные автомобили, а родители могут не опасаться за перемещение детей по всему кварталу.

Территория комплекса - царство пешеходов.

А что делать, если Вы или Вам подвезли что-то габаритное? Проблему решают сквозные подъезды, открывающие доступ в здание с внешней стороны комплекса.

Проезд к домам организован по внешнему контуру микрорайона. Места для автомобилей отведены на 7 этажах наземного паркинга и в подземном паркинге 6-го корпуса. За порядком и безопасностью зорко следит множество камер.

Безбарьерная среда облегчает передвижение по территории молодых родителей с колясками, маленьких детей и жильцов с ограниченными возможностями.

Транспортная доступность: «1-й

Саларьевский» расположен в Новой Москве всего в 2 км от МКАД и 5 минутах ходьбы от метро Саларьево. Если Вы за рулем, для Вас удобный выезд на скоростное Киевское шоссе. Передвигаетесь не на автомобиле?

Станция метро Саларьево и автовокзал в пешей доступности. У метро находится один из крупнейших ТЦ Новой Москвы «Саларис».

Это значит, что всевозможные покупки и разнообразные развлечения для всей семьи тоже рядом. Личный автотранспорт: До

Киевского шоссе - 0,2 км До МКАД - 2,4 км До Калужского шоссе - 5 км До Ленинского проспекта - 3,2 км

Общественный транспорт:

До станции метро «Саларьево» - 7 мин

пешком До остановок наземного транспорта -

5-10 мин пешком До Ленинского проспекта на

автобусе - 10 мин

Внутренняя инфраструктура: Во дворе царит атмосфера

легкого беззаботного настроения. По

сторонам расположились любимые местными

жителями магазинчики, где можно купить

товары первой необходимости, кафе, где

приятно посидеть с друзьями, и кофе-пойнты.

На бульваре можно посмотреть уличную

выставку, поиграть с соседями в шахматы и

покачаться на световых качелях. Дети растут

быстро, и вот уже возникает вопрос садика.

На территории есть свой современный садик

на 225 мест. Из садика ребенок плавно

переходит в свою же муниципальную школу,

рассчитанную на 450 мест. Построенная по

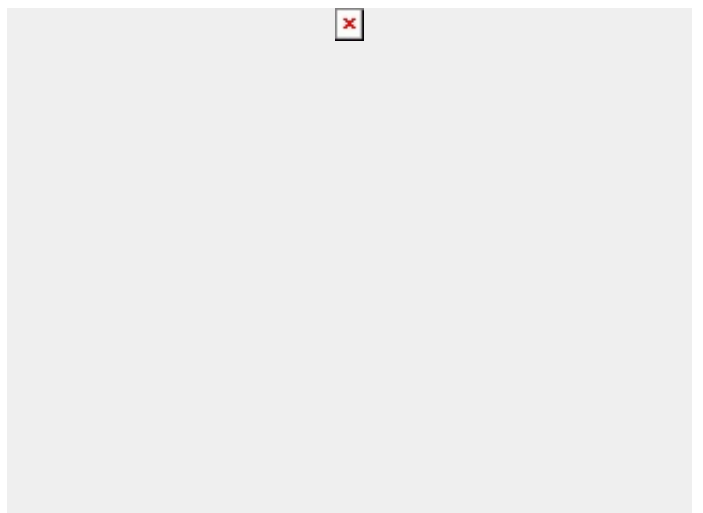
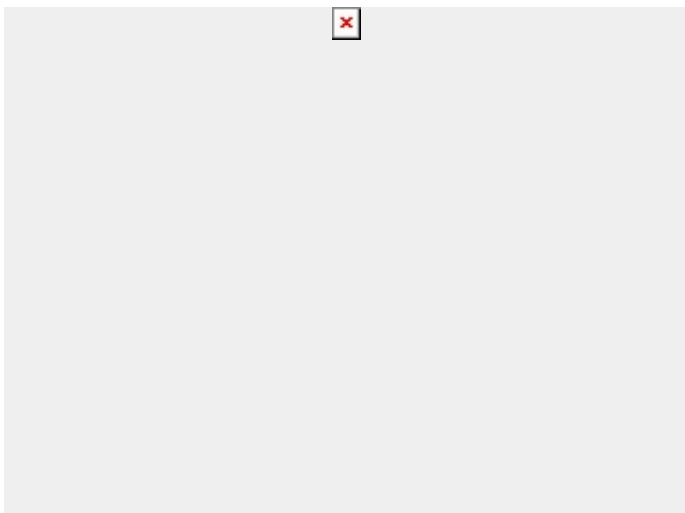
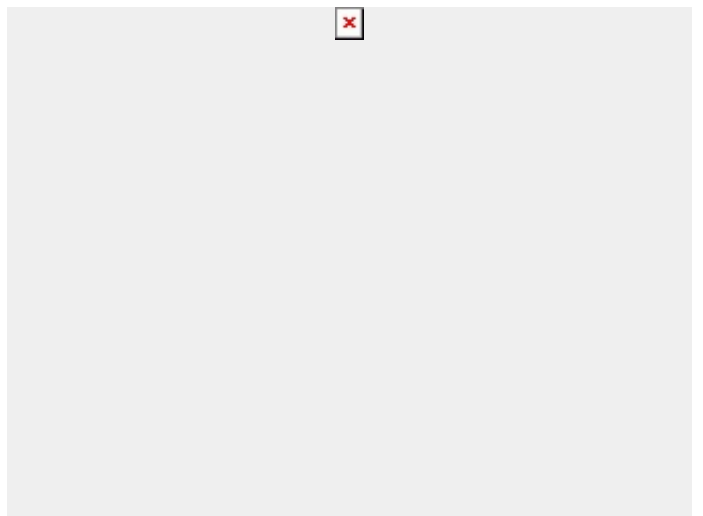
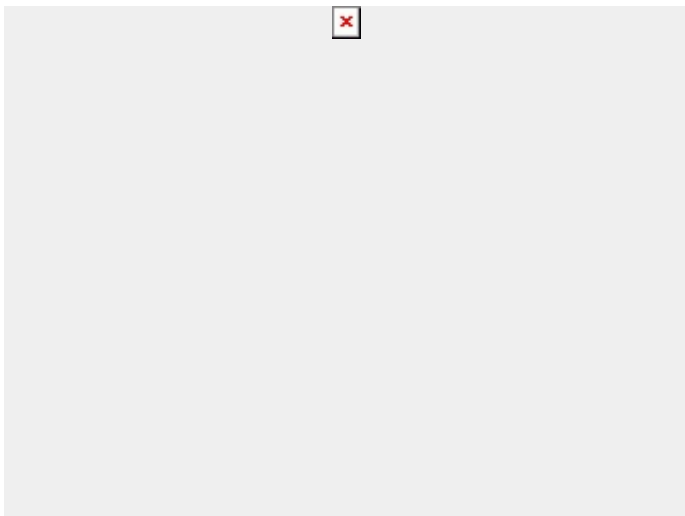
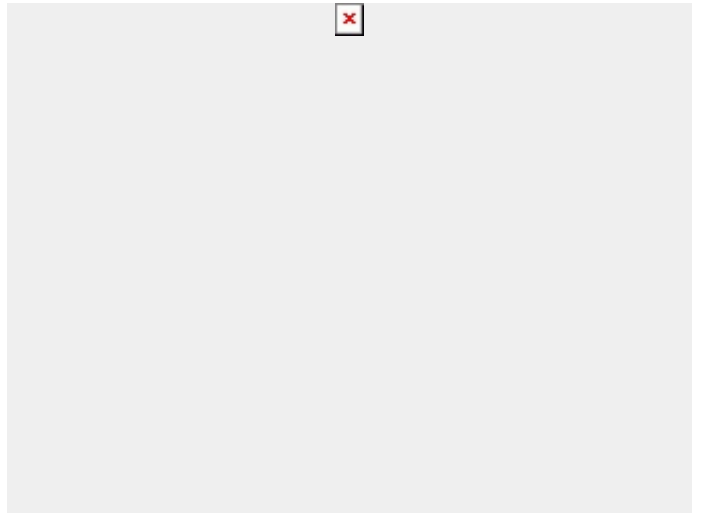
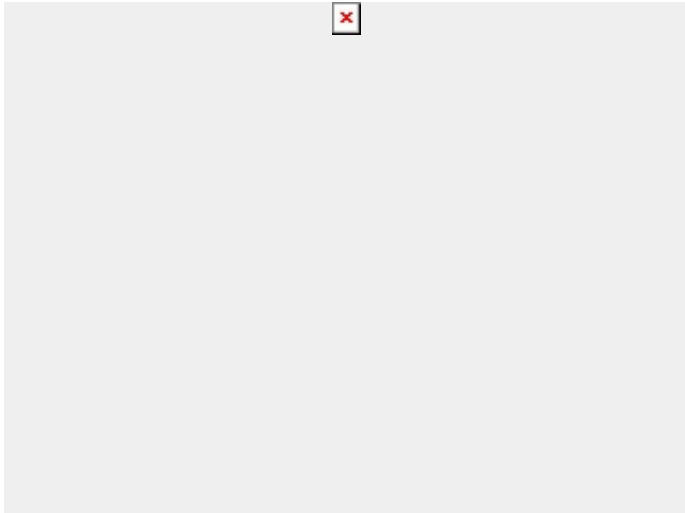
индивидуальному проекту, она соответствует

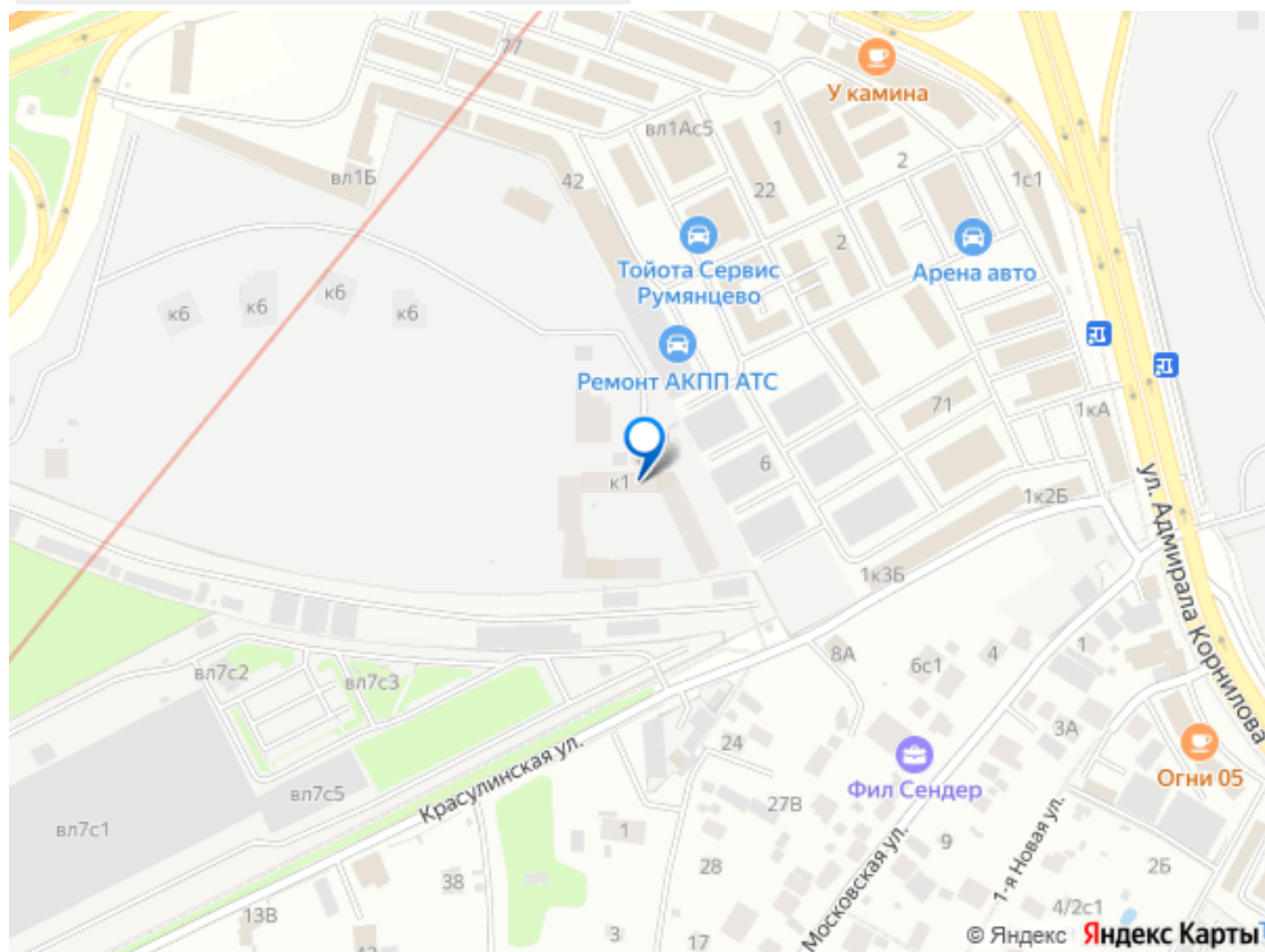
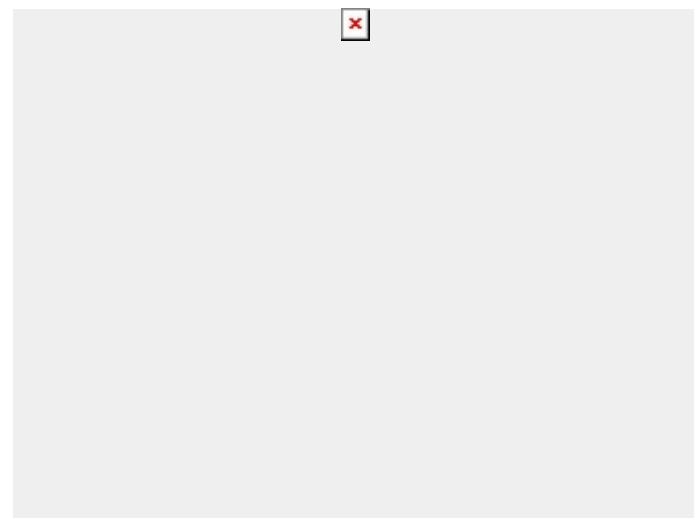
эстетической и дружелюбной концепции ЖК.

Комплекс соседствует с районом, где

присутствует уже сложившаяся и развитая

инфраструктура. До магазинов, фитнес-центров или кафе легко можно добраться пешком, а до соседних парков можно прокатиться на велосипеде или самокате. В шаговой доступности находится ТРЦ «Саларис». Разнообразный шопинг, салоны красоты, кафе и рестораны можно назвать основными в палитре развлечений.





Move.ru - вся недвижимость России