

Создано: 18.12.2025 в 18:02

Обновлено: 29.01.2026 в 14:45

<https://move.ru/objects/9287530313>

**Юлия Александровна Авдеева, Этажи
Москва**

79230766288

Москва, улица Василисы Кожиной, 13

33 500 000 ₽

Москва, улица Василисы Кожиной, 13

Округ

[ЗАО, район Дорогомилово](#)

для заметок

Улица

[улица Василисы Кожиной](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

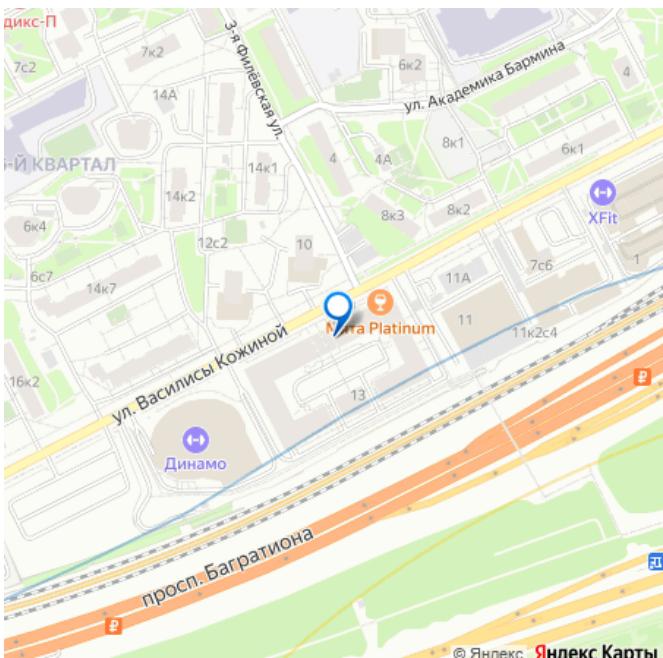
10 м²

Общая площадь

62.3 м²

Этаж

8/13



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Номер в базе: 10662750. К продаже представлены Апартаменты Жилого Комплекса Бизнес Класса «Match Point» площадью 64,9 кв.м, расположенные на 8-м этаже 28-этажного монолитного дома (сдан в эксплуатацию в 2019 году) Объект предлагается в отличном состоянии с качественным дизайнерским ремонтом, выполненным с применением современных материалов и технологий. Планировка включает две изолированные комнаты, просторную кухню-гостиную, оснащенную всей необходимой техникой, и совмещенный санузел. Апартаменты с панорамными окнами на две стороны — Сити и Парк Победы, с прямым видом на Военный музей и стелу. Из окон открывается один из лучших видов на праздничные фейерверки — на Новый год, 9 Мая и 23 Февраля. Угловая планировка с пятью окнами наполняет пространство светом и ощущением простора. В квартире реализована система «умный дом»: управление освещением, водой, шторами, кондиционерами и тёплым полом осуществляется с телефона, предусмотрен мастер-выключатель света одной клавишей.

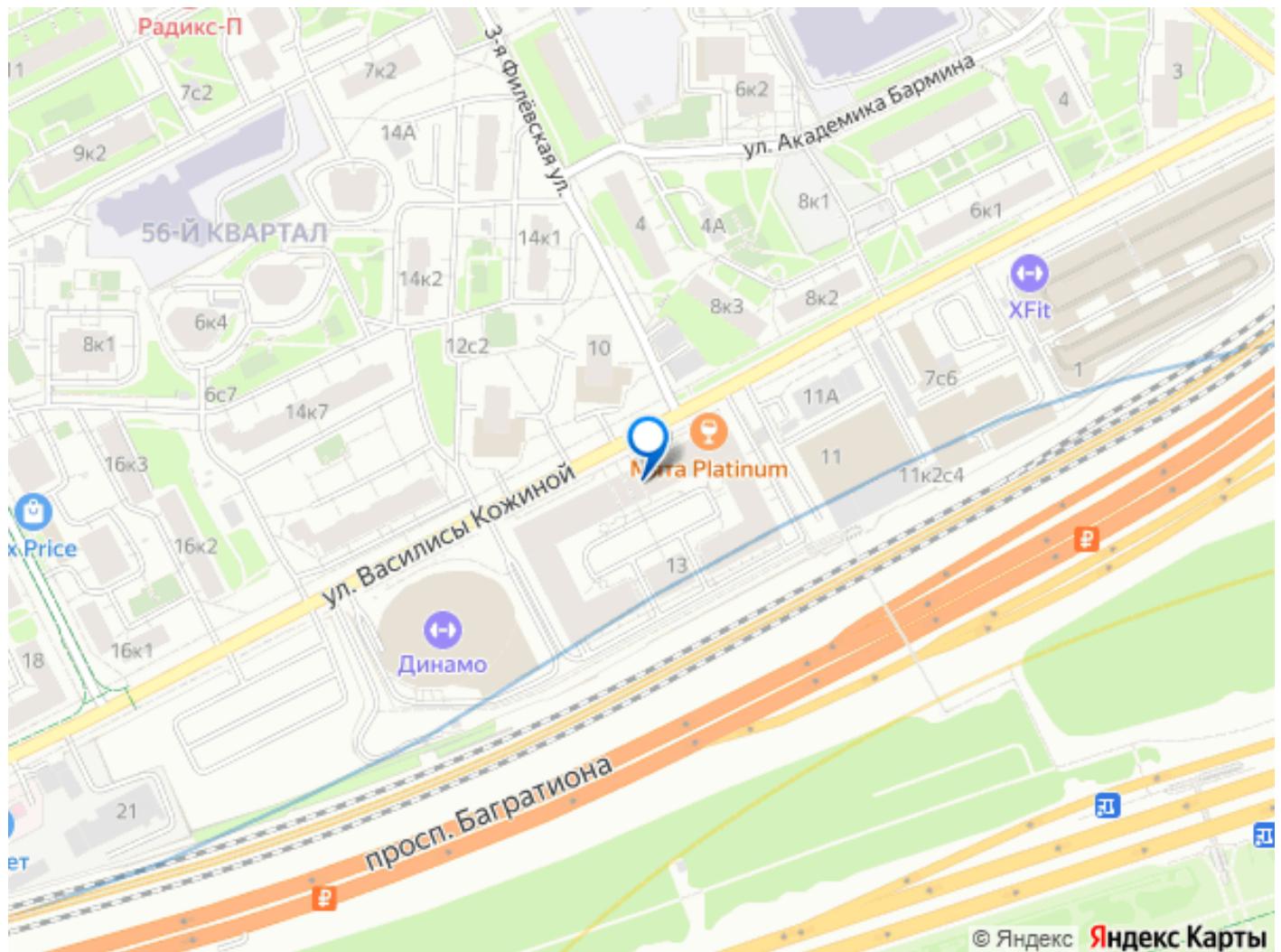
Выполнена полная шумоизоляция для максимального комфорта. Дом с подъездом, где проживают исключительно собственники — рядом нет активных соседей, закрытые квартиры, тишина и приватность. Прямой выход к Парку Победы. Территория и лобби находятся под двойной охраной (не консьерж, а профессиональная служба безопасности). В апартаментах установлен бойлер на случай отключения воды, а также вся необходимая техника: стиральная и сушильная машины, посудомоечная машина и другое оборудование для комфортной жизни.

Комплекс «Матч Поинт» расположен в престижном Западном округе, в шаговой доступности от станций метро «Парк Победы», «Багратионовская» и «Филёвский парк». Инфраструктура района полностью сформирована: рядом парки, школы, детские сады, магазины и рестораны. Безопасность и комфорт жителей обеспечивает закрытая охраняемая территория с ландшафтным озеленением, доступ на которую осуществляется через контрольно-пропускной пункт. В каждом подъезде работает консьерж-служба, организующая бытовые услуги. Для автомобилей предусмотрен трехъярусный подземный паркинг с автомойкой, отдельно выделены места для мотоциклов и велосипедов.

Дополнительные преимущества — два лифта, связывающие паркинг с жилыми этажами, круглосуточное видеонаблюдение и современная система пожаротушения.

Объект свободен от прав проживающих. Это предложение сочетает выгодное расположение, современный уровень комфорта и готовность к заселению без дополнительных вложений. Код пользователя: 189228





Move.ru - вся недвижимость России