

Создано: 21.01.2026 в 12:50

Обновлено: 21.01.2026 в 12:50

<https://move.ru/objects/9288147911>

Дарья, Фокус Дом

**89251234567**

Москва, Никитинская ул, 10

**25 100 000 ₽**

Москва, Никитинская ул, 10

Улица

[улица Никитинская](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

62.3 м<sup>2</sup>

Этаж

12/19

## Детали объекта

Тип сделки

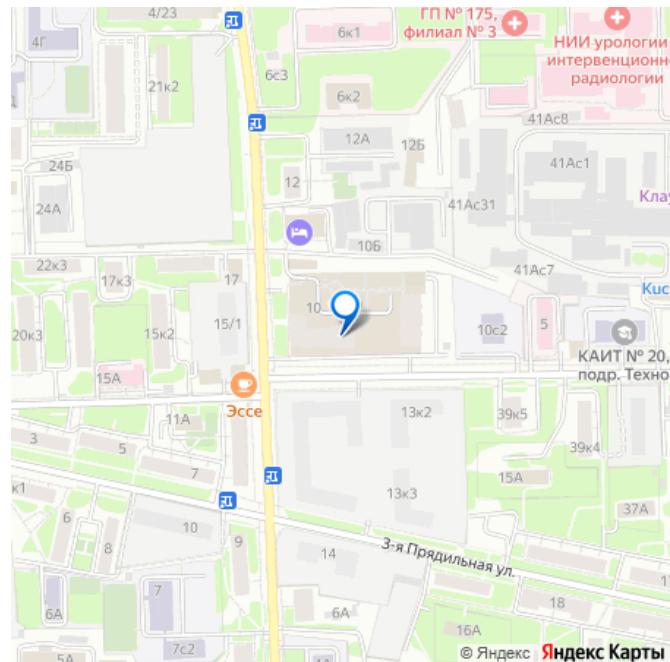
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да



## Описание

Просторная 2-комнатная квартира (62,3 м<sup>2</sup>) с потолками 3,1 м в ЖК «ИзМайлово»  
Предлагаем вашему вниманию статусную резиденцию в современном монолитном доме бизнес-класса. Это предложение для тех, кто ценит приватность, безопасность и окружение исторических парков столицы. О

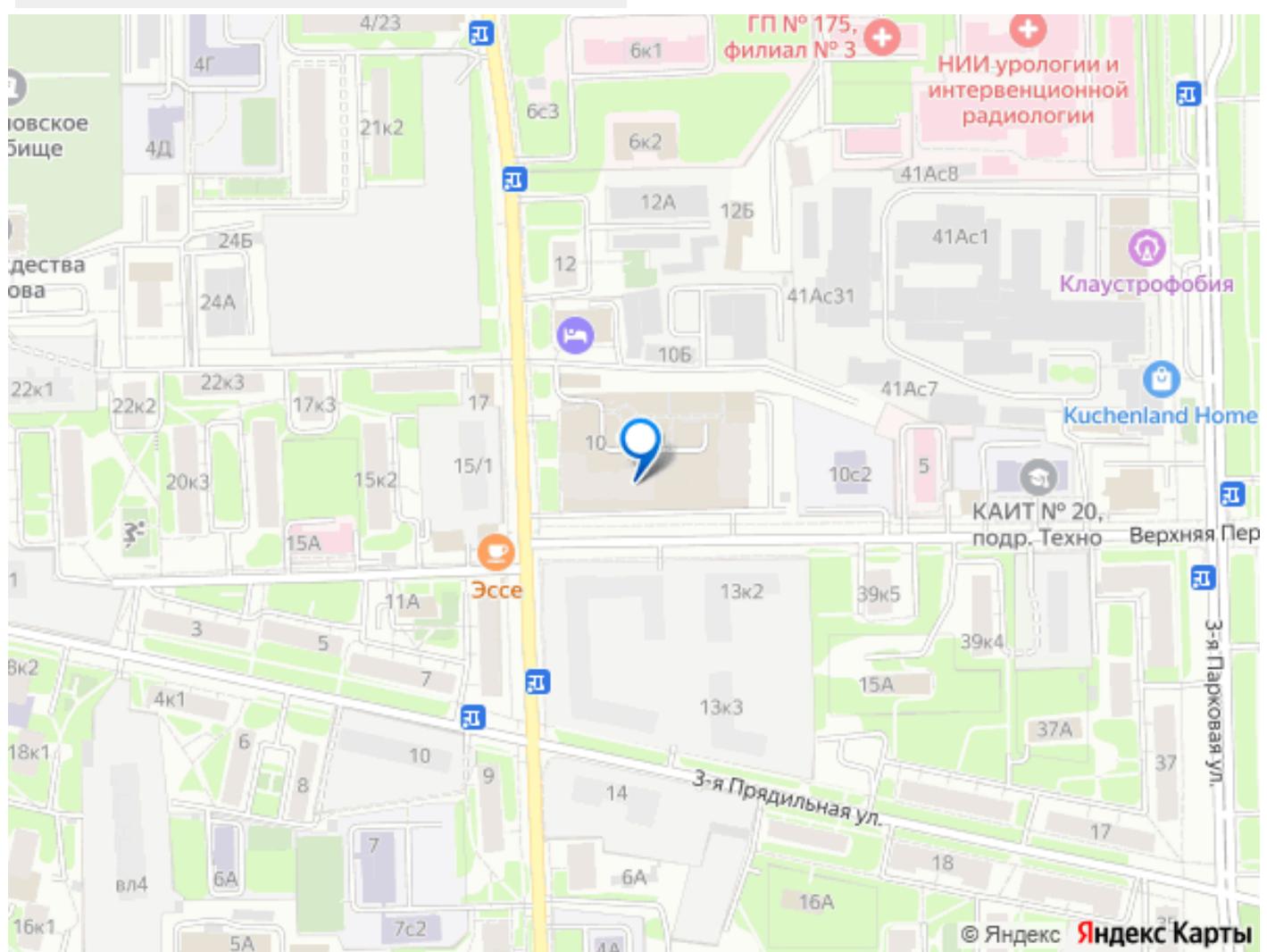
квартире Квартира расположена в Корпусе А — наиболее приватной части комплекса, где на этаже находится всего 5 квартир (в отличие от соседнего корпуса). — Объем и свет: Главное преимущество — высокие потолки (3,1 метра), наполняющие пространство воздухом. — Функциональная планировка: Общая площадь 62,3 м<sup>2</sup> включает две изолированные комнаты, уютную кухню. — Комфорт: Установлены премиальные скоростные лифты фирмы Kleemann (3 на секцию), обеспечивающие быстрый доступ на этаж. О комплексе ЖК «ИзМайлово» — это проект бизнес-класса с собственной экосистемой. — Безопасность: Территория полностью огорожена и находится под круглосуточным видеонаблюдением. Въезд через шлагбаум, доступ по электронным пропускам.

Реализована концепция «двор без машин». — Инфраструктура дома: В состав комплекса входит торгово-развлекательный центр, где уже работают фитнес-клуб и магазины. На территории предусмотрен детский сад. — Благоустройство: Во внутреннем дворе оборудованы современные детские и спортивные площадки, зоны отдыха. — Паркинг: Для автовладельцев доступен двухуровневый подземный паркинг. Локация Измайлово — один из самых зеленых и комфортных районов Москвы. — Экология: Дом окружен зелеными зонами: в пешей доступности Измайловский лесопарк, водоемы и скверы для прогулок. — Окружение: Развитая социальная среда — рядом лучшие школы, детские сады, бассейны, рестораны и торговые центры. — Транспорт: Удобная локация позволяет быстро добраться до станции метро «Измайловская» и основных магистралей.

Звоните! Мы с удовольствием проведем для

вас презентацию этой светлой квартиры в  
приватном корпусе.





Move.ru - вся недвижимость России