

Создано: 04.03.2024 в 11:06

Обновлено: 11.03.2026 в 10:37

**Москва, г Мытищи, 11.2**

**14 630 000 ₽**

Москва, г Мытищи, 11.2

Округ

[СВАО, район Северное Медведково](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.82 м

Жилая площадь

24.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

21.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62.4 м<sup>2</sup>

Этаж

10/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

для заметок



## Описание

Квартира в ЖК Белый Град, очередь 1 (застройщик INGRAD) расположенном в районе ГО Мытищи, МО. Высота потолков 2.82 м. Площадь комнат 12.6 кв.м. + 12 кв.м. Общая площадь балконов/лоджий 3.6 кв.м. Неподалёку расположены станции метро Медведково. Жилые кварталы от архитектурного бюро Semrén & Månsson состоят из 35 корпусов высотой от 12 до 23 этажей. Здания возведены по кирпично-монолитной технологии строительства с комбинированными фасадами из клинкерной плитки и алюминиевых панелей. На нижних этажах домов расположены магазины, кафе, пекарни; есть собственные торговый и офисный центры. В 2024 году застройщик Sminex приобрел компанию Ingrad и продолжил работу под двумя брендами. В проекте доступно более 70 видов планировок — от студий до просторных 3-комнатных квартир. Квартиры идут с базовой отделкой, высотой потолков до 3,16 метра и стандартными окнами. Доступны варианты с мастер-спальнями, гардеробными и гостевыми санузлами. Жилые кварталы спроектированы как современный город в городе — самодостаточный, комфортный, насыщенный инфраструктурой. Здесь есть все необходимое для жизни: 2 школы, 4 детских сада, парковки, ТРЦ, зоны отдыха и прогулочные бульвары, а также 23 гектара благоустроенной территории. Прогулочные зоны с ландшафтным оформлением от бюро Gillespies плавно переходят в собственную набережную с природным рельефом вдоль каскада прудов. В проекте предлагается обширный выбор спортивных и

оздоровительных услуг, включая физкультурно-оздоровительный комплекс с бассейном и медицинский центр. Проект расположен в окружении зеленой поймы по северо-восточному направлению Московской области и граничит с историческим селом Тайнинским, где сохранилась белокаменная церковь Благовещения. В 350 метрах от комплекса начинается маршрут Дорога в Лавру. Территория связана с ВДНХ и парком Яуза единым пешеходно-велосипедным маршрутом. Парк Яуза, протяженностью 20 км, является самым длинным в Европе. Транспортное сообщение обеспечивается удобными выездами на МКАД — через Волковское или Ярославское шоссе.





