

Создано: 16.01.2026 в 18:35

Обновлено: 19.01.2026 в 14:59

<https://move.ru/objects/9288111961>

Прайм Холдингс, Прайм Холдингс

**79856128890**

Москва, улица 2-я Марьиной рощи, 3

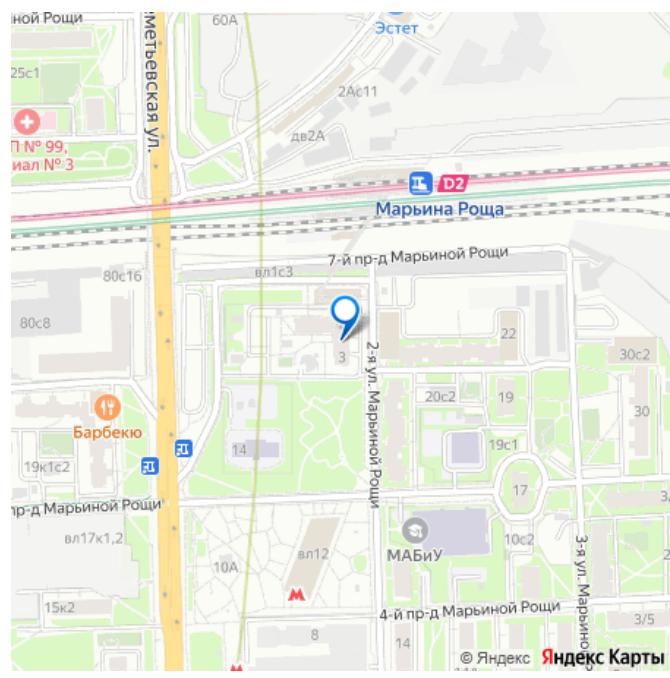
**29 000 000 ₽**

Москва, улица 2-я Марьиной рощи, 3

Округ

для заметок

[СВАО, район Марьина Роща](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

32.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62.4 м<sup>2</sup>

Этаж

23/23

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

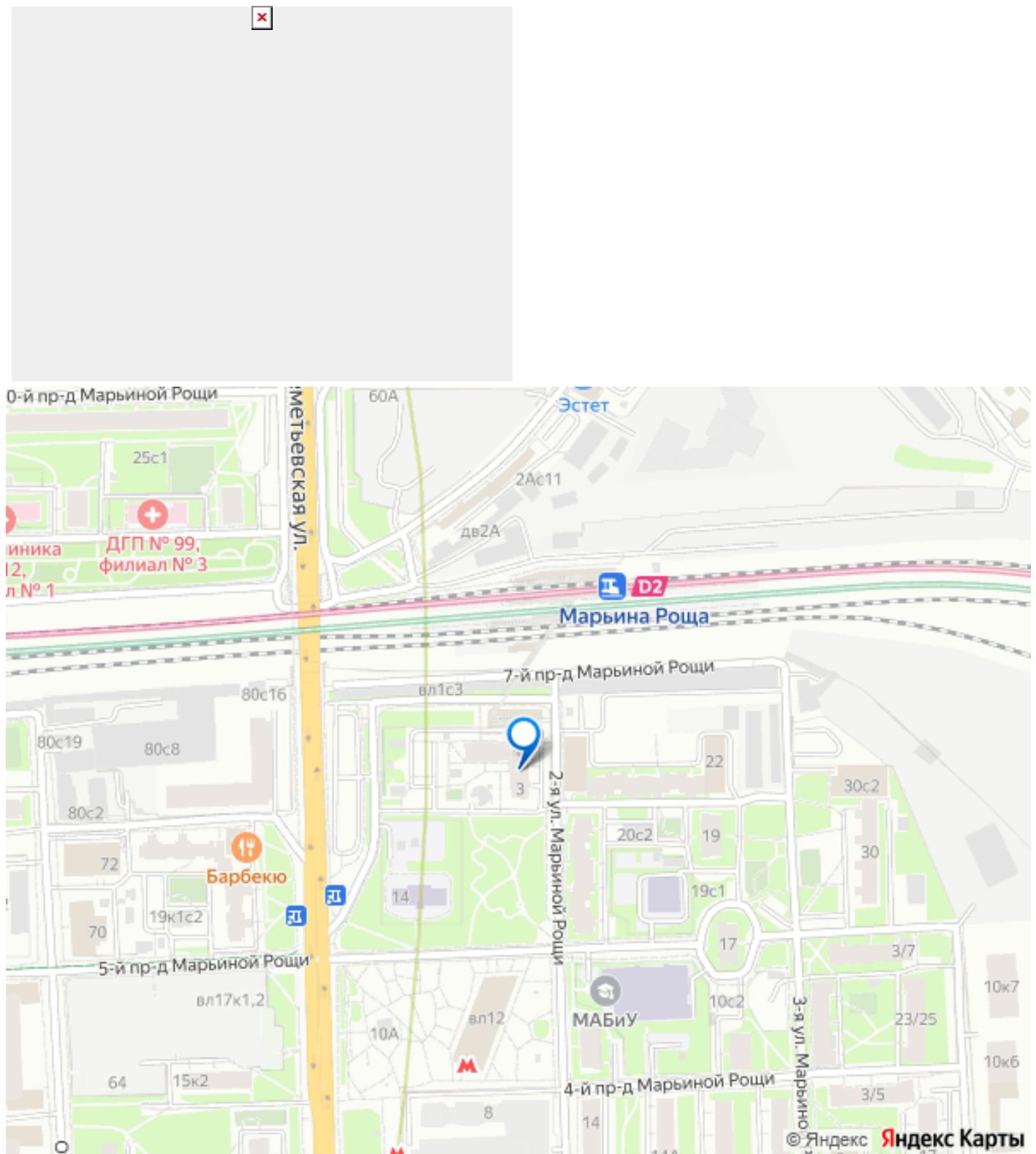
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Код объекта: 1997506. В продаже потрясающая квартира с новым дизайнерским ремонтом. Свежий ремонт 2025 года. Можно заезжать и жить. Вся мебель и техника остаётся новым собственникам. 2 санузла, просторный коридор, высокие потолки, большая кухня, лоджия с прекрасным видом на город. В комнате и на кухне установлены кондиционеры. Все комнаты изолированы. Квартира очень тёплая, светлая, просторная. Общая площадь с учетом лоджии 62,4 м<sup>2</sup>, без лоджии 59.4 м<sup>2</sup>. Просторный подъезд. Сквозной проход. Колясочная. Помещение для консьержа. З лифта. Витражное остекление. Во дворе детская и спортивная площадки. Место для отдыха, двор без машин, озеленение, камеры видеонаблюдения, новое освещение. Тихие соседи. В подъезде всегда чисто! Есть подземный отапливаемый паркинг. Всё в шаговой доступности! Магазины, аптеки, школы, детские сады, рестораны, торговые центры, скверы, спортивные комплексы, ПВЗ. Метро — 5 минут пешком. МЦК и МЦД — одна минута. ДКП. 1 взрослый собственник. Нет никаких долгов и обременений. В квартире никто не прописан. Полная стоимость в договоре. Ипотека, материнский капитал,

социальные жилищные сертификаты  
приветствуются. Полное юридическое  
сопровождение и оформление сделки.  
Звоните, пишите, отвечу на любые ваши  
вопросы!





Move.ru - вся недвижимость России