

🕒 Создано: 25.03.2026 в 16:55

🔄 Обновлено: 25.03.2026 в 18:21

**Собственник**

**79197749234**

**29 000 000 ₹**

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

для заметок

**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

34.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62.4 м<sup>2</sup>

Этаж

4/13



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

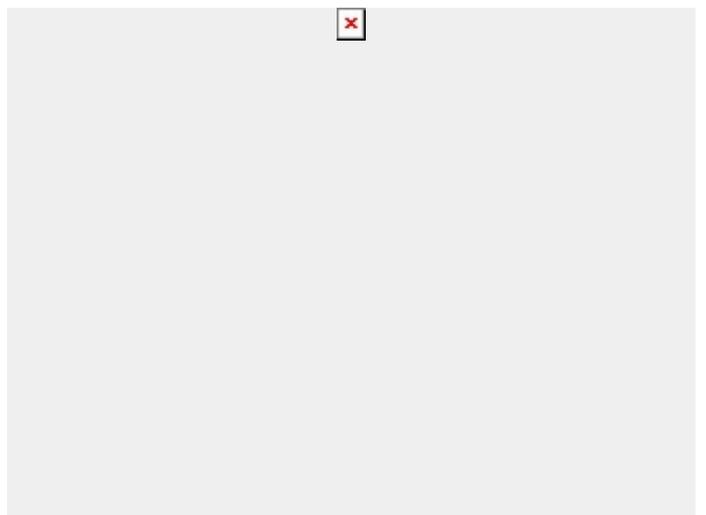
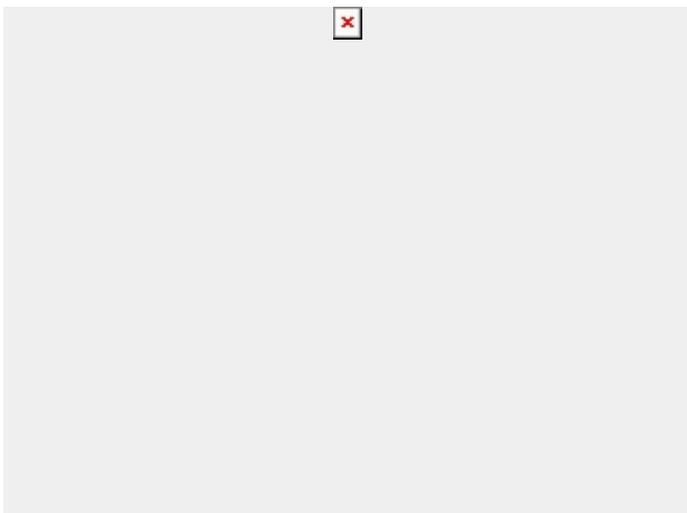
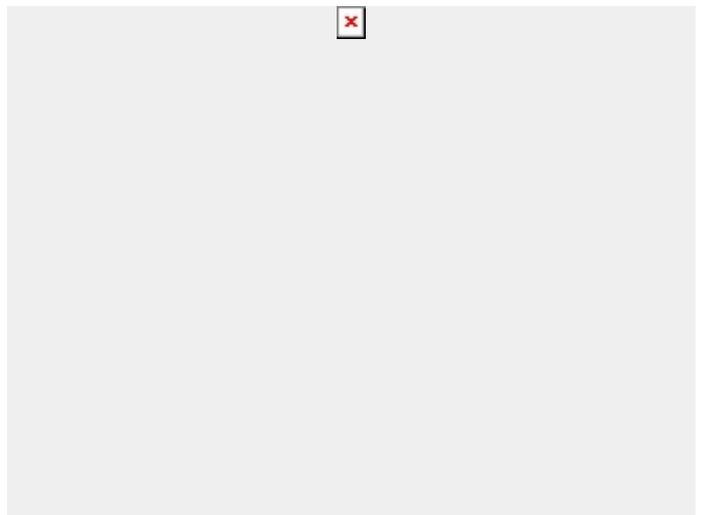
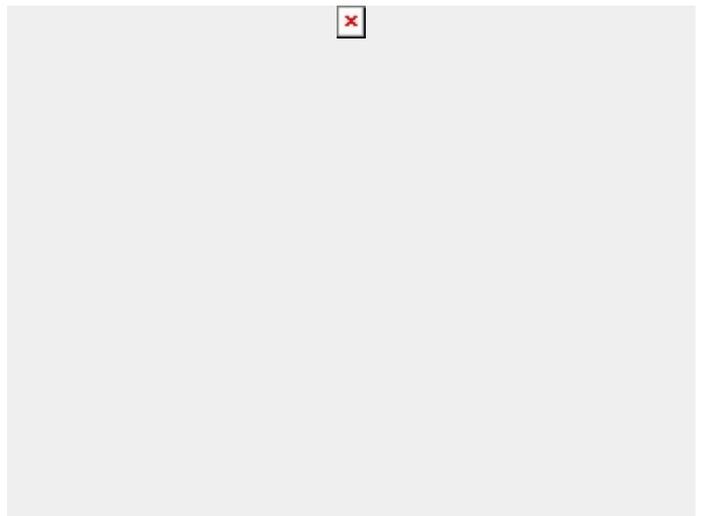
да

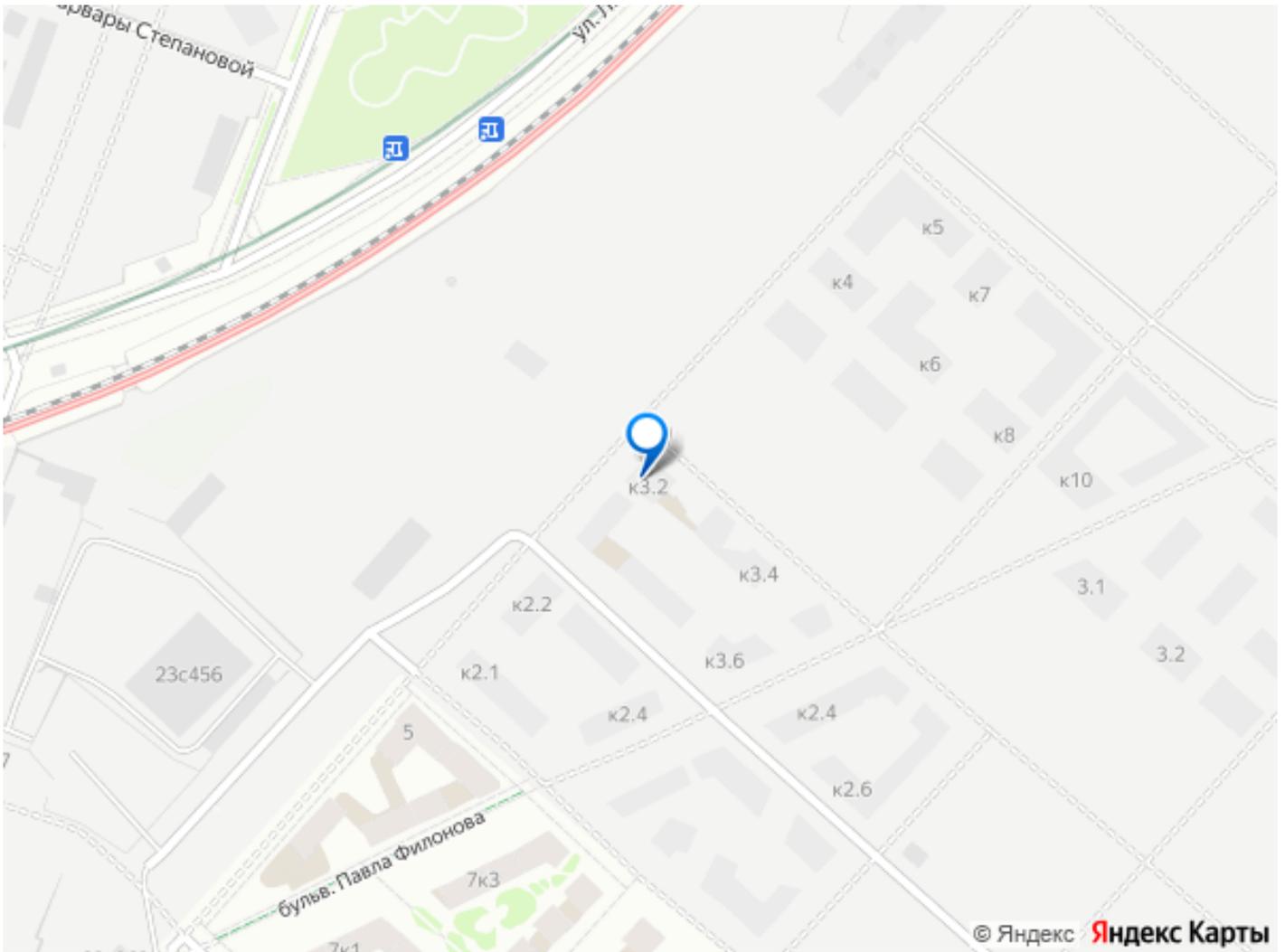
возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается 2-комнатная квартира 62.4 м<sup>2</sup> в лучшем проекте Москвы! Выгодные условия покупки: Первый взнос по квартире 10 250 000 р. Ежемесячный платеж 0 рублей, до 30.12.2026 г. На остаток можно взять ипотеку 3.5% или полностью оплатить своими средствами. О квартире: Квартира находится на 4 этаже и смотрит на двор-парк; Юго-западная сторона света (тепло и уют обеспечен); Без ремонта, так как дом «бизнес» класса, воплощайте свои мечты сами! Высота потолка 3.1 м., панорамное остекление; Квартира находится в уникальном малоэтажном доме, что добавит камерности и эстетики в жизни! О комплексе и какая потрясающая жизнь ждёт Вас после покупки: Внутри проекты 8 детских садов и 2 школы, одна из них на 2700 мест и будет входить в рейтинг ТОП-100 школ. Рядом дом театра и ДК, всё в радиусе 3 км., престижная локация и творческая одновременно До Кремля всего 9 км на автомобиле. Самая большая набережная в Москве, более 4.5 км. Свои рестораны, кинотеатры на первой береговой линии. Рядом построят большой СПА центр и внутри проекта будет свой с бассейном и фитнес-центр Яхтенные марины и водный-сад, пешие мосты и зоны релакса. Рядом ТРЦ Остров мечты, где можно насладится не только детям, но и взрослым

Напротив, построят Moscow-City 2, что повлияет на рост цены в будущем и будет являться вторым центром притяжения. Помимо двух веток метро, будет доступен для жителей ещё и речной транспорт, который позволит добираться до первого Делового центра всего за 20 минут по реке. Метро ЗИЛ и Технопарк, 7 минут пешком до ближайшего.





Move.ru - вся недвижимость России