

 Создано: 21.06.2025 в 01:40
Обновлено: 01.12.2025 в 13:47

ТОЧНО, ТОЧНО
79230723423

Москва, Лодочная улица, 27К2

26 896 000 ₽

Москва, Лодочная улица, 27К2

Округ

[СЗАО, район Южное Тушино](#)

Улица

[улица Лодочная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.02 м

Жилая площадь

25.1 м²

Общая площадь

62.5 м²

Этаж

18/29

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

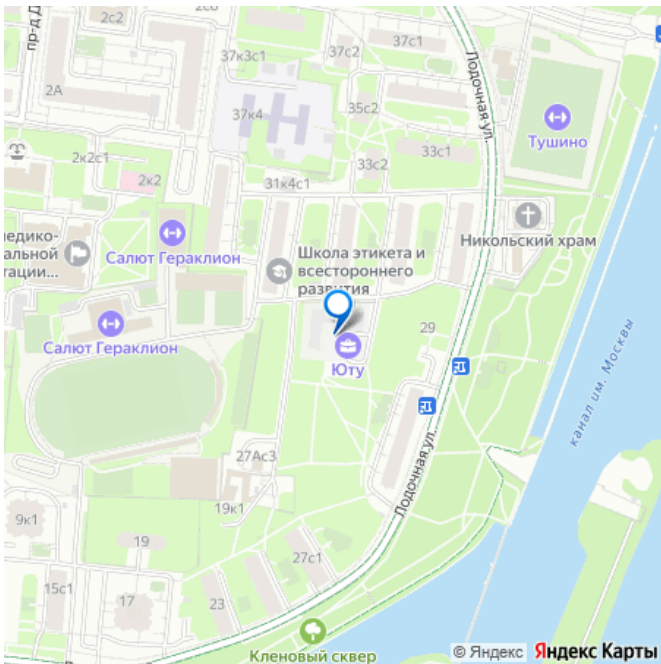
Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

для заметок



Год сдачи

1 квартал 2028 г.

лифт, парковка

Описание

Лот из ограниченного пула квартир с увеличенной скидкой до конца лета. Выгода до 4,2 млн рублей. ЮТУ - камерные небоскребы бизнес-класса с исключительной архитектурой, видовыми квартирами и подходом к большой воде - благоустроенной набережной канала имени Москвы. Проект ЮТУ создает идеальный баланс жизни в городе. Это приватный оазис, где в любой момент можно сменить контекст и выбрать любой из тысячи маршрутов к активному отдыху и ярким впечатлениям. Локация премиум-класса • Первая линия в прибрежной части Химкинского водохранилища • Исключительно тихий и зелёный район Южное Тушино • За 2 минуты можно спуститься к воде, за 10 минут найти зеленые парки и готовую инфраструктуру, за 30 минут доехать до Кремля Концепция проекта • Две футуристичные башни, соединенные торговой галереей от бюро ATRIUM • 60 неповторяющихся планировок: квартиры с угловым «плавным» панорамным остеклением, мастер-спальнями и гостиными до 39 м² и просто очень большие квартиры площадью до 128,6 м² • Беспрецедентная коллекция видов - в проекте 80% видовых квартир Чувство эксклюзивности • Своя приватная жилая экосистема - только для резидентов домов • Лаунж-терраса на крыше • Пространство скрыто от посторонних глаз - с трех сторон его окружают строения проекта Прогрессивные технологии • 3-уровневая система безопасности (Face ID,

BLE-метки, видеонаблюдение) • Умный
паркинг с распознаванием номеров •
Очищенная питьевая вода в каждой квартире
Проект федерального девелопера ТОЧНО - из
ТОП-3 застройщиков России. Компания в
проекте реализует ответственный подход к
развитию пространств для благополучной
жизни человека. И что в ЮТУ особенное
воплощение приобретает концепция
человекоцентричности, как заметная грань
девелопмента ТОЧНО.



